

# **ININ**Venture

## **Инвестиционный дайджест InVenture июнь - 2014**

- Главные инвестиционные новости Украины
- Главные мировые инвестиционные новости
- Инвестиционная аналитика
- Инвестиционное мнение эксперта
- Инвестиционное чтение
- Лучшие инвестиционные проекты
- Горячие предложения продажи бизнеса
- Предложения коммерческой недвижимости
- Вакансии в области финансов и инвестиций
- Предстоящие инвестиционные события



**БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА**



**ДОСТУП К АРХИВУ ВЫПУСКОВ**



**РЕКЛАМА В ДАЙДЖЕСТЕ**

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ УКРАИНЫ

### КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- МФК предоставит кредит на \$250 млн. Мироновский хлебопродукт" >>>
- Вадим Новинский откладывает инвестпроект строительства Balaklava Green >>>
- «УкрАгроКом» и «Гермес-Трејдинг» привлекли \$8,3 млн. у Эксимбанка США >>>
- Инновационный парк "BIONIC Hill" готов перейти к фазе строительства >>>
- Японская компания Yazaki продолжает инвестировать в Закарпатье >>>
- Семейные фермы и молочные кооперативы получают инвестиции от Danone >>>
- Украинские холдинги: не время для развития кардинально новых проектов >>>
- Креатив инвестировала \$7 млн. в соевой отрасли проект энергосбережения >>>
- «Нибулон» готов выделить \$2 млрд. на дноуглубление Днепра >>>
- «Милкиленд» в 2014 году намерен инвестировать в развитие 9-10 млн. евро >>>
- Японская Fujikura инвестирует \$75 млн. в строительство завода во Львове >>>
- Курченко купил крымские АЗС «Лукойл» >>>
- У Актив-Банка новые собственники, связанные с Владимиром Антоновым >>>

### МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- МВФ предоставил первый транш Украине в размере \$3,2 млрд под 3% >>>
- Franklin Templeton продолжает скупать украинские долги >>>
- Государственные инвестиции в промышленность Украины заморожены >>>
- Россия ведет переговоры с Китаем о проекте глубоководного порта в Крыму >>>
- Где Украине найти еще \$10 млрд. инвестиций - опыт Израиля >>>
- Проведение президентских выборов понизит стоимость заемных ресурсов >>>
- На долю стран ЕС приходится 76% иностранных инвестиций в Украину >>>
- Новыми инвесторами для Украины станут ОАЭ и Катар >>>
- ЕБРР продолжит кредитовать государственные проекты в Украине >>>
- Инвестиционный дебют Украины - внешний госзайм под гарантии США >>>
- Инвесторы игнорируют риски при виде доходности гособлигаций Украины >>>
- В этом году инвесторы будут выводить средства из Украины >>>
- ЕИБ наращивает объемы финансовой поддержки для Украины >>>
- За первый квартал из Украины вывели \$6 млрд. инвестиций >>>
- Налог на депозиты в Украине - единая ставка для избранных >>>
- Всемирный банк выделит Украине \$1,48 млрд. >>>
- Госинвестпроект планирует увеличить объем инвестиций из Китая на 100% >>>
- Украина получит 600 млн. евро кредита от ЕБРР и Евроатома >>>
- Китай хочет вкладывать в развитие производства в Одесской области >>>
- Придут ли китайские инвестиции в индустриальные парки Украины >>>
- Борьба с рейдерством в Украине сдвинулась с мертвой точки >>>
- Украина выпустит ОВГЗ на \$2 млрд. с целью погашения долгов по газу >>>
- Всемирный Банк передал первый транш Украине - \$750 млн. >>>
- Украинские евробонды покажут максимальный рост за последние 4 года >>>

### ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Черный список - недобросовестные застройщики и недострои в Украине >>>
- Недвижимость Украины во время кризиса: стоит ли инвестировать? >>>
- Инвестиции в недвижимость Украины могут принести 60% рентабельности >>>

### ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- В Киеве прошел финал Международного ИТ Чемпионата "Золотой Байт" >>>
- Startup Depot - встречайте коворкинг & стартап-инкубатор во Львове >>>
- Краудфандинговая платформа Na-Starte порадовала первым успехом >>>
- В Украине стартовал акселератор Carrot для хардверных стартапов >>>
- SuperDeal и Покупон провели слияние >>>
- Фонд Fison предлагает украинским стартапам ехать в Силиконовую долину >>>
- Kwelea планирует собрать под проект Mblok на Kickstarter \$120 тыс. >>>
- Na-Starte предлагает проектам получить дофинансирование на 20% >>>
- Польская Next.Step создает венчурный фонд для украинских стартапов >>>



### ВНИМАНИЮ ИНВЕСТОРОВ!

Предлагаем Вам пройти короткую регистрацию и получить:

1. Доступ к крупнейшей базе инвестиционных предложений в Украине.
2. Оповещение о инвестиционных предложениях согласно Вашим критериям инвестирования.
3. Бесплатную годовую подписку на ежемесячный инвестиционный дайджест.
4. Статус участника инвестиционного сообщества «Investment Mosaic».
5. Возможность разместить рекламное предложение по поиску инвестиционных активов на инвестиционном портале.
6. 10% скидку на инвестиционные услуги InVenture Investment Group (для инвесторов).

Заполнение онлайн анкеты займет не более 5 минут

## МИРОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

### КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Bayer AG купит за \$14,2 млрд. подразделение Consumer Care у Merck & Co [>>>](#)
- Pfizer добивается покупки AstraZeneca [>>>](#)
- Apple поглощает производителя наушников Beats Electronics за \$3 млрд [>>>](#)
- AT&T объединяется с DirecTV [>>>](#)
- Valeant повышает цену покупки Allergan [>>>](#)
- Deutsche Bank продал инвестбанку казино Cosmopolitan [>>>](#)
- Billiton выставляет на продажу активы [>>>](#)
- Darden Restaurants продает одну из сетей [>>>](#)
- Orange планирует провести слияние с Bouygues Telecom [>>>](#)
- Инвесткомпания KKR может объединиться с японским фондом INCJ [>>>](#)
- Абрамович потратит \$1 млрд. на фармацевтическую компанию Биокад [>>>](#)
- Британская оборонная компания Cobham инвестирует в Aeroflex \$920 млн. [>>>](#)
- До 2017 года Danone инвестирует в проекты в России \$400 млн [>>>](#)
- Инвестиции в строительство зернового терминала "Тамань" 7,1 млрд. руб. [>>>](#)

### МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Китай будет финансировать строительство железной дороги в Африке [>>>](#)
- Эксперты считают Россию худшим рынком для вложений [>>>](#)
- Инвесторы наращивают долю наличности в своих инвестпортфелях [>>>](#)
- Китай предоставит Казахстану кредит в \$1 млрд. [>>>](#)
- Иностранные инвесторы могут увеличить вложения в страны Африки [>>>](#)
- Россия рухнула в рейтинге привлекательных для инвестиций стран [>>>](#)

### ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

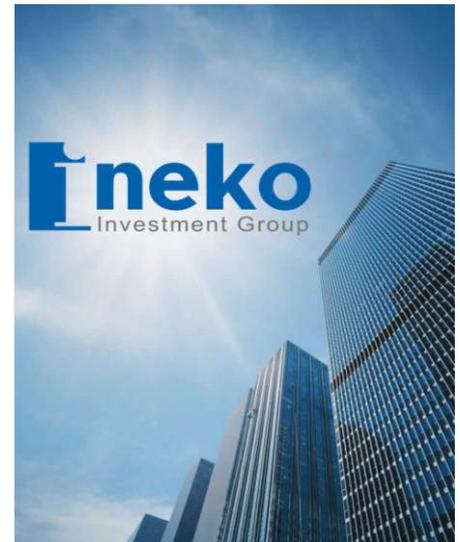
- IPO года: капитализация Alibaba Group может достичь \$200 млрд. [>>>](#)
- Siemens проводит обратный выкуп [>>>](#)
- Компания AdSame готовится к IPO [>>>](#)
- Китайская атомная компания выходит на IPO [>>>](#)
- Крупнейшие инвестбанки заработали \$1,8 млрд. за 1 квартал на сырье [>>>](#)
- Компания GoPro планирует выход на IPO [>>>](#)
- Китайский гигант интернет-торговли привлек на IPO \$1,78 млрд. [>>>](#)

### ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Инвесторы вложили в европейскую торговую недвижимость 6,6 млрд. евро [>>>](#)
- Инвестиции в гостиничную недвижимость США за год вырастут на 15% [>>>](#)

### ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Apple приобрела стартап LuxVue [>>>](#)
- Google приобрела британского разработчика Rangespan [>>>](#)
- Google Ventures вложил в Flatiron Health \$130 млн. для борьбы с раком [>>>](#)
- Эксперты оценили Pinterest в \$5 млрд. [>>>](#)
- YouTube потратит \$1 млрд. на покупку сервиса видеоигр Twitch [>>>](#)
- Фонд Phenomen Ventures вложил в американский стартап Prosper [>>>](#)
- HP направит около \$1 млрд. в развитие «облаков» [>>>](#)
- Компания TripAdvisor купила французский стартап LaFourchette [>>>](#)
- Венчурные инвесторы в России собираются выходить [>>>](#)
- Yandex проинвестировал израильский проект SalesPredict [>>>](#)
- Grishin Robotics инвестировал \$15,5 млн. в разработчика роботов-игрушек [>>>](#)
- Стартап BitPay привлек \$30 млн. [>>>](#)
- Google приобрел еще один стартап – проект Divide [>>>](#)
- Yahoo! покупает проект Blink [>>>](#)
- Yahoo планирует купить стартап потокового видео RayV [>>>](#)
- Young and Innovative Forum + WARP 2014 [>>>](#)
- Стартап Silent Circle привлек \$30 млн. [>>>](#)
- Google планирует купить спутниковый стартап Skybox [>>>](#)
- Intuit покупает компанию Check [>>>](#)



### ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ

Управляющая компания инвестиционным фондом недвижимости «ИНЭКО» предлагает к совместному инвестированию более 10 инвестиционных проектов в области девелопмента

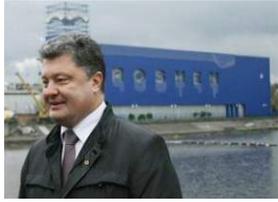
**Рассматриваемые объемы  
инвестиций:**

от \$500 000 до \$20 000 000

Тел: +38 067 713 65 71

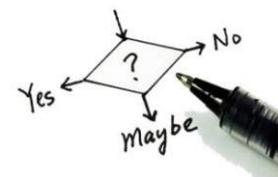
E-mail: [ooo@ineko.com](mailto:ooo@ineko.com)

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ ЧТИВО



### Какова судьба бизнес активов Президента Украины Петра Порошенко - мнение инвестиционных экспертов

Инвестиционные эксперты утверждают, что на сегодняшний день оптимальным вариантом для Порошенко станет передача бизнес активов в управление



### 70% инвесторов принимают решения на основе нефинансовой информации!

Опрошенные инвесторы подчеркивают насущную необходимость для организаций представлять свои нефинансовые данные инвесторам



### Как инвестировать сегодня и защититься от девальвации, не покупая валюты

Современные инструменты инвестирования - что выбрать: валютные облигации, акции иностранных эмитентов, валютные фьючерсы, инвестфонды, золото



### Какие сегодня есть возможности пополнить оборотные средства компании

Сегодня множество украинских предпринимателей попали в ситуацию дефицита оборотных средств. Как же можно пополнить оборотные средства?



### ТОП-5 мировых локаций где сегодня можно выгодно заработать на аренде недвижимости

Согласно исследованию Global Property Guide, Киев входит в первую пятерку наиболее привлекательных стран по аренде недвижимости



### Проверка стартап идеи на прочность: Lean startup / Бережливый стартап

Lean startup / Бережливый стартап - одна из методик, которую применяют стартап инициаторы с целью проверки своих идей на жизнеспособность



### Инвестиции в современные онлайн-медиа - в поиске перспективных ниш

Чтобы найти свою нишу на медиа рынке, новое поколение онлайн-медиа выступает защитником читателей от информационной перегрузки.



### Секреты миллиардеров и олигархов - они с вами никогда не поделятся

10 секретов которыми миллиардеры никогда с вами не поделятся



### Какие страны сегодня привлекательны для притока прямых инвестиций?

Европа в приоритете. Количество созданных за счет прямых иностранных инвестиций (ПИИ) проектов в европейской экономике достигло абсолютного максимума в 2013 году.



## АНТИКРИЗИСНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

Ведущая управляющая компания Украины рассмотрит возможности вхождения в совместные проекты по антикризисному управлению проблемными активами, в том числе путем дофинансирования перспективных компаний или бизнес проектов.

### К рассмотрению принимаются активы, которые соответствуют следующим критериям:

- Отрасли:** преимущественно отрасли перерабатывающей промышленности (новые, смежные и развивающиеся отрасли с перспективой роста, рынком сбыта)
- Не рассматриваются:** предприятия, которые «умирают» в связи с окончанием жизненного цикла бизнеса, неблагоприятными рыночными или технологическими тенденциями
- Стадия проектов:** стадия роста / стадия экспансии / проблемные ситуации, связанные с неэффективностью менеджмента, проблемами платежной дисциплины и чрезмерной долговой нагрузкой
- Размер бизнеса:** от \$3 до \$50 млн.
- Подготовка документации:** наличие бизнес плана развития (в т. ч. информации о результатах текущей финансово-экономической деятельности, активах компании)

E-mail: [info@inventure.ua](mailto:info@inventure.ua)

## ИНВЕСТИЦИОННОЕ МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

### Инвестиции в бизнес в Украине – прошлое, настоящее и будущее



**Диана Смахтина**  
Директор по корпоративному управлению SigmaBleyzer

Своевременно ли обсуждать проблемы инвестиционного климата в Украине в бизнесе в тяжелый период нестабильности - политической, финансовой, экономической, социальной?

### Директор «Google Украина» советует как поступать во время кризиса



**Дмитрий Шоломко**  
Генеральный директор Google Украина

Дмитрий Шоломко, директор «Google Украина» за то, чтобы не пропустить и использовать новые и открывающиеся инвестиционные возможности для Украины.

### European Business Angels Network: уроки для украинских бизнес-ангелов



**Наталья Березовская**  
Партнер Detonate Ventures

В Дублине прошел международный конгресс European Business Angels Network (EBAN) где собрались главные бизнес-ангелы Европы. Наталья Березовская выступила украинским делегатом и поделилась впечатлениями

### частная инициатива и предпринимательский дух – залог достижения успехов в аграрном секторе Украины



**Елена Волошина**  
Глава представительства в Украине / Международная финансовая корпорация (IFC)

О дальнейшем развитии инвестиционной составляющей украинского аграрного сектора рассказывает руководитель деятельности IFC в Украине Елена Волошина.

### Темная сторона венчурного бизнеса



**Аркадий Морейнис**  
Учредитель Главстарта

Один из самых известных идеологов венчурного движения России Аркадий Морейнис ставит на места 40-летних наемных работников и молодых стартаперов



### ЧАСТНЫЙ ИНВЕСТОР / БИЗНЕС АНГЕЛ ПРОФИНАНСИРУЕТ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В УКРАИНЕ

Для рассмотрения заявки необходимо заполнить и отправить анкету проекта по адресу: [uaventure@gmail.com](mailto:uaventure@gmail.com)

#### АНКЕТА

1. Идея кратко (напр. "производство шлакоблоков")
2. Суть бизнеса (основные моменты которые вы считаете нужными описать для того что бы у меня проснулся интерес)
3. Сумма первоначальных инвестиций (напр. "до \$100 000")
4. Целевое использование инвестиций (напр. «аренда офиса, приобретение оборудования»)
5. Примерное время окупаемости (напр. "2 года")
6. Примерная рентабельность (формула: прибыль от продаж/выручку\*100%, например: 12%)
7. Ваша роль в проекте или ваши компетенции (напр. "займусь производством, организую все, займусь только продажами")
8. Условия вхождения в проект - ваше видение процентного разделения прибыли (напр. "60% мне/40% вам")
9. Контактные данные для связи

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ АНАЛИТИКА

### Инвестиционный обзор: рынок пеллет в Украине



## INVENTURE

Инвестиционные перспективы развития рынка пеллет в Украине. Пеллеты или топливные гранулы – это возобновляемое, экологически чистое биотопливо, энергия которого в результате сжигания, превращается в энергию тепла.

### Анализ результатов ведущих агрохолдингов в растениеводстве за 2013 год и прогнозы на 2014 год. Падающая EBITDA - не беда



Прошедшие шесть месяцев стали настоящим испытанием на прочность для ведущих украинских растениеводов. Мы попробуем проанализировать, удалось ли публичным аграрным холдингам остаться прибыльными в сегменте растениеводства и чего ожидать от результатов 2014 года.

### Топ-100 продуктовых ИТ и интернет компаний Украины



Управляющий партнер венчурного фонда AVentures Capital Евгений Сысоев представил краткий анализ лучших украинских продуктовых ИТ и интернет

### Глобальные тенденции развития Investor Relations



BNY MELLON

BNY Mellon опубликовала результаты 9 исследования «Global Trends in Investor Relations». Результаты исследования базируются на ответах 693 компаний из 63 стран мира.



### УКРАИНСКАЯ ФИНАНСОВАЯ ГРУППА, РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ГОТОВОГО БИЗНЕСА / ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

#### КРИТЕРИИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- **Объемы предоставляемых инвестиций:** от 3 до 15 млн. долл. США
- **Интересующие отрасли:** производственный сектор, гостиничный сектор (гостиницы категории 2\*, от 100 номеров), страховые и банковские структуры
- **Доходность бизнеса:** от 30% годовых (грн) / от 20% годовых (долл. США)
- **Форма инвестирования:** участия в капитале (финансовый инвестор) путем приобретения доли в бизнесе / выкуп долга > вхождение в капитал.

## ЛУЧШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



### Расширение производства топливных пеллет

**Отрасль:** Альтернативная энергетика  
**Требуемые инвестиции:** от \$ 2 000 000  
**Стадия проекта:** стадия расширения  
**Регион:** Западная Украина

Крупная компания-производитель топливных пеллет в Украине заинтересована в привлечении стратегического партнера для расширения деятельности.

Потенциал предприятия позволяет увеличить номинальную производственную мощность до 80 тыс. тонн/год.

- Есть реальные возможности поставки сырья для поддержания требуемой производственной мощности, равный 80 тыс. тонн/год в год (в настоящее время исследовались возможности поставки 120 тыс. тонн/год для проекта)
- Есть свободные площади для введения в эксплуатацию новых линий
- Отличные инфраструктурные возможности: электро и водо-снабжение, канализация, отопительная система
- Присутствует вся необходимая транспортная логистика: близость к ветви ж/д, а также к сырьевой базе и целевым потребителям
- Доступно дополнительное оборудование для расширения производственных линий - грануляторы с производственной мощностью - 5 тонн/час.

### Организация предприятия по производству биотопливных гранул / пеллет



**Отрасль:** Альтернативная энергетика  
**Требуемые инвестиции:** \$ 21 000 000  
**Стадия проекта:** посевная стадия (preseed stage)  
**Регион:** Днепропетровская область

Основным видом деятельности компании является производство и оптовая торговля биотопливными гранулами - пеллетами. Планируемая производственная мощность - 90 тыс. т / год.



### ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ В ЗАПАДНОЙ ЕВРОПЕ

InVenture Investment Group совместно с представителем в Швейцарии, Германии и Италии поможет совершить выгодные капиталовложения в эксклюзивные активы:

- гостиницы 5\* (более 30 предложений)
- виллы (более 50 предложений)
- готовый бизнес (согласно критериям инвестора)

### Дополнительная информация при индивидуальной встрече:

Tel: +38 067 713 65 71

E-mail: [info@inventure.ua](mailto:info@inventure.ua)

## ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОДАЖИ БИЗНЕСА



### Производство древесных топливных пеллет - Биотек-плюс

**Отрасль:** Альтернативная энергетика / производство пеллет  
**Регион:** Харьковская область  
**Стоимость бизнеса:** \$500 000  
**Доля продажи бизнеса:** 100%

, Продажа производства древесных топливных пеллет. Активы предприятия: оборудование, мощностью 1.5 т./час, земельный участок - 0,67 га, недвижимость - 900 кв. м., подведенная мощность 185 кВт., транспортные и погрузочные средства

### Производство древесных пеллет



**Отрасль:** Альтернативная энергетика / производство пеллет  
**Регион:** Черниговская область  
**Стоимость бизнеса:** \$450 000  
**Доля продажи бизнеса:** 100%

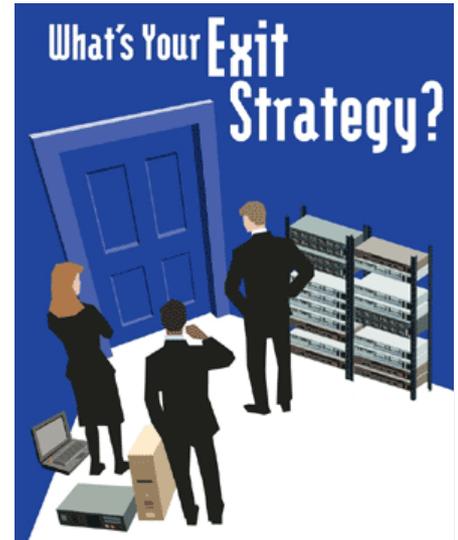
Предлагается к продаже действующий бизнес по производству древесных пеллет. Активы предприятия: оборудование, мощностью 0.6-0.8 т/час., земельный участок - 0,4 га, недвижимость - 2500 кв. м.

### Производство пеллет и европоддонов



**Отрасль:** Альтернативная энергетика / производство пеллет  
**Регион:** Днепропетровская область  
**Стоимость бизнеса:** \$500 000  
**Доля продажи бизнеса:** 100%

Предлагается к продаже 100 (50)% доля в бизнесе - производство пеллет и европоддонов. Активы предприятия: пеллетное оборудование, мощностью до 1.0 тн пеллет/час / производительность цеха поддонов - до 30 куб. м. древесины в сутки., земельный участок - 1,28 га, недвижимость - более 3600 кв. м.



### ВЫХОД ИЗ БИЗНЕСА В УКРАИНЕ

- Надоело заниматься одним делом - хотите попробовать что-то новое?
- Ваш бизнес уже не приносит Вам удовольствия?
- Начались сложности в управлении бизнесом?
- Хотите привлечь добросовестного партнера в Ваш бизнес?

### МЫ ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ ВАШ БИЗНЕС!

- на профессиональном уровне
- с соблюдением конфиденциальности
- минимизируя риски
- в оптимальные сроки

## ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



### Промыленно-индустриальный комплекс «Лакма»

Собственник продает целостный имущественный комплекс - бывший завод Лакма, который представляет собой объединение различных типов коммерческой недвижимости (офисные, производственные, складские площади) с высоким потенциалом для девелопмента и развития.

**Тип недвижимости:** земельный участок, ЦИК  
**Регион:** г. Киев, ул. Коноплянская 12 (Оболонь, ТРК «Караван»)  
**Общая площадь недвижимости:** 18 000 кв.м.  
**Общая площадь земли:** 3,46 га  
**Оценочная стоимость недвижимости:** \$6 000 000

- Полный комплекс инженерных коммуникаций
- Все здания, сооружения и оборудование - в надлежащем рабочем состоянии
- Возможна продажа частями: а) отдельное административно-офисное здание - 4100 кв. м. б) отдельное здание магазин-склад - 3000 кв. м. в) земельные участок - 3 га

#### Факторы инвестиционной привлекательности:

- объект расположен вдоль дороги городского значения (ул. Луговая);
- близость к станциям метро «Минская» и «Оболонь»
- высокая интенсивность транспортных потоков;
- высокая плотность населения в зоне 10 минутной автомобильной доступности;
- покупательские потоки ТРК "Караван";
- хорошая визуальная доступность;
- подъезд к участку с трех улиц: Луговая, Коноплянская, Радомышльская
- best-us анализ, проведенный международной консалтинговой компанией, показал, что участок перспективен для развития торговой недвижимости

#### Перспективные направления развития объекта недвижимости:

1. Ведущей девелоперской компанией Украины разработана концепция развития объекта недвижимости в качестве ТЦ, общей площадью 66 тыс. кв.м.
2. Инвестиционный проект редевелопмента ЦИК недвижимости Лакма под торгово-офисный центр (7,5 тыс.кв.м.), фитнес-центр с бассейном (3,5 тыс. кв.м.) и жилой комплекс (2 дома по 24 этажа общей площадью 21,2 тыс кв.м.)
3. Инвестиционный проект редевелопмента недвижимости ПАО «ЛАКМА» под торгово-офисный центр «discount» (общая площадь – 7 тыс. кв.м.)



### ЭФФЕКТИВНЫЕ И СОВРЕМЕННЫЕ СРЕДСТВА INVESTOR RELATIONS

InVenture Investment Group представляет высокоэффективные инструменты продвижения, рекламы и PR в сфере финансов и инвестиций

## ГОРЯЩИЕ ВАКАНСИИ В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИЙ

### IB Associate



#### Responsibilities:

- relationship with customers, new customers acquisition
- M&A and distressed debt project management
- reporting to one of the Partners of the Company

#### Requirements:

- relevant work experience in banking or financial companies not less than 3 years
- degree in economics or law
- languages: Russian, Ukrainian, English

#### Working conditions:

- decent salary (discussed individually with the candidate )
- corporate mobile
- comfortable office in the historic part of the city



#### Investor Service

услуги по поиску доходного бизнеса и инвестиционных проектов согласно критериям инвестора



#### Investment Services

услуги по привлечению капитала в инвестиционные и венчурные проекты

### Заместитель руководителя КУА



#### Основные функции:

- Управление операционной деятельностью КУА
- Организация работы и контроль работы подразделений (бэк-офис, бухгалтерия, отдел управления активами)
- Соблюдение лицензионных требований КУА и фондов под ее управлением
- Организация ведения документооборота КУА
- Составление и сдача проф. отчетности в НКЦБФР
- Ведение финансового мониторинга

#### Основные требования:

- Высшее экономическое или юридическое образование
- Опыт работы в КУА от 3-х лет
- Опыт по подготовке и сдаче отчетности в НКЦБФР
- Отличное знание законодательной и нормативной базы работы КУА, ИСИ, НПФ
- Умение составлять договора, работать с хранителем ЦБ, регистраторами, ТЦБ, администраторами НПФ
- Знание и опыт работы в 1С
- Наличие сертификата НКЦБФР специалиста по управлению активами / специалиста по финансовому мониторингу (желательно)



#### Business Brokerage

услуги по выгодной и оперативной продаже готового бизнеса и поиску соинвестора



#### Business Planning

Услуги в области бизнес планирования: составление и разработка бизнес-планов, инвестиционных меморандумов

### Investment Advisor



#### Обязанности:

- консультирование по вопросам рационального вложения средств;
- работа с проектами для инвестирования;
- работа с привлечением инвестиций;
- анализ и расчёт прибыльности проектов;
- сопровождение сделки инвестирования рискованных проектов;
- ведение переговоров и коммуникация с контрагентами.

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

### Международный Инновационный Форум и Фестиваль rASiA.com



**Дата проведения:** 25-28 июня 2014  
**Место проведения:** Берсеневская набережная, 6, Москва, Россия (Центр Digital October)  
**Организаторы мероприятия:** Группа компаний "Фамилия"

Международный Инновационный Форум и Фестиваль rASiA.com - это уникальное ежегодное событие, способствующее обмену опытом и новейшими технологиями между предпринимателями со всего мира. В программе Форума ожидаются выступления 125 международных экспертов и глав ведущих российских компаний.

### Киевский инвестиционный саммит лидеров



**Дата проведения:** 16 июня 2014  
**Место проведения:** улица Госпитальная, 12, Киев, город Киев, Украина (Президент Отель)  
**Организаторы мероприятия:** Ассамблея деловых кругов Украины

Главные темы для обсуждения: «Инвестиционная привлекательность Украины», «Украина открыта для делового сотрудничества», а также презентации регионов, городов, встречи с инвесторами, руководителями предприятий и организаций, активно развивающихся обсуждения практических возможностей сотрудничества украинских компаний с организациями Европейского Союза, путей выхода на европейские и мировые рынки.

### Практическая конференция "Продажи в IT-стартапах"



**Дата проведения:** 14 июня 2014  
**Место проведения:** улица Константиновская, 21, Киев, город Киев, Украина (Freud House)  
**Организаторы мероприятия:** Startup & Co и Business People

Темы и вопросы конференции: в чем специфика продаж в IT-стартапах; как планировать и делать успешные продажи в IT-стартапах; активные продажи и поиск первых клиентов в IT-стартапах; как построить пассивные продажи в IT, которые будут давать постоянный доход; какие требования к IT-сервису/решению/ услуге для успешных продаж; как и когда IT-стартап становится бизнесом, приносящим прибыль; примеры и кейсы продаж IT-стартапов в Украине

### Дискуссионный клуб «Проекты vs Операционная деятельность = Ресурсы»



**Дата проведения:** 19 июня 2014  
**Место проведения:** уточняется  
**Организаторы мероприятия:** «Спайдер Украина», PMI Ukraine Chapter

Как выжить и, что важно, достичь бизнес-целей компании в условиях ограниченных ресурсов, обсудим на июньской встрече Дискуссионного клуба «ПРОЕКТЫ VS ОПЕРАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ = РЕСУРСЫ». Три ведущих проектных менеджера на примере реальных кейсов расскажут, как они решали проблемы с ресурсами, какие подводные камни обнаружили в процессе, какие полезные открытия сделали.



### Партнеры InVenture

по выпуску инвестиционного дайджеста

