



Стартапи в Україні під час війни:
ставка на military-tech



Як залучити інвестиції в
українські military-tech
проекти



Підтримка у залученні
інвестицій для проектів military-
tech

INVENTURE

Інвестиційний дайджест
березень - 2023



Все про інвестиції на каналі Telegram

Підписатися

Дайджест



Розробка розвідувально-
ударного дрону "King 73-22"

Bees Against Mines - автоматичні системи пошуку
та ідентифікації вибухонебезпечних предметів

AURORA - високоточна система акустичного виявлення
ракет, безпілотників, артилерії, мінометів та пострілів

КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, M&A, VC

- Німецька Bayer AG планує інвестувати €35 млн в розширення виробництва насіння кукурудзи >>>
- USAID, Grain Alliance, Кернел та Нібулон інвестують \$44 млн в експортну логістику >>>
- ЄБРР інвестує \$24,5 млн в будівництво індустріального парку M10 Lviv Industrial Park >>>
- Будівельна група Ковальська залучила €32 млн від голландської Invest International >>>
- Медична мережа "Добробут" відкрила нову клініку на лівому березі Києва за \$20 млн >>>
- Виробник фурнітури для вікон та дверей AXOR Industry вклав \$10 млн у підприємство в Дніпрі >>>
- Волинь-Зерно-Продукт купує агропідприємство у Тернопільській області >>>
- Rheinmetall збудує танковий завод в Україні за €200 млн? >>>
- Перша в Україні клініка для "травм війни" Superhumans Center активно залучає фінансування >>>
- DMS купила у Макса Полякова ClickDealer разом із маркетплейсом HomeQuote за \$45 млн >>>
- Український криптостартап Kolibrio залучив \$2 млн від фонду Jump Crypto та інших >>>
- Український робототехнічний стартап Deus Robotics залучив \$1,5 млн від SMRK >>>
- Insoft Partners придбала частку в українському аутсорсері Forbytes >>>
- ГК Карпатські мінеральні води збудує завод у Львівській області >>>
- Нова пошта розмістила третій випуск облігацій на 800 млн грн >>>
- Finmar залучив € 1 млн у новому раунді інвестицій від інвестора Uber та Stripe >>>
- Американська ZenBusiness купила український конструктор логотипів Logaster >>>
- Бізнес-інкубатор Sigma Software інвестував в українську платформу криптоплатежів GeekPay >>>
- Український ШІ-сервіс підбору музики для відео Harmix залучив \$500 тис >>>
- Епіцентр збудує масштабний ТРЦ у Бучі – найбільший у Київській області >>>
- TAS Group Сергія Тігіпка ввійде у СП з австрійською TransAnt GmbH з будівництва вагонів >>>
- МХП та саудівська компанія Tanmiah спільно вироблятимуть м'ясо птиці в Саудівській Аравії >>>
- Андрій Веревський має намір провести делістинг Kernel на Варшавській біржі >>>
- Metinvest B.V. заморозив майже всі стратегічні інвестиційні проекти через війну >>>

ДЕРЖАВНІ ІНВЕСТИЦІЇ ТА МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА ДОПОМОГА

- G7 збільшили фінансову допомогу Україні до \$39 млрд на 2023 рік >>>
- Японія анонсувала допомогу Україні у розмірі \$5,5 млрд >>>
- Джо Байден пообіцяв Україні новий пакет військової допомоги на \$2,5 млрд >>>
- Говард Баффет виділить Україні \$300 млн у 2023 році >>>
- Епіцентр К та Kingspan готують заявки за програмою інвестувань на \$370 млн >>>
- ЄБРР отримує гарантії торговельного фінансування від СБ на \$200 млн >>>
- Ізраїль надасть кредитні гарантії до \$200 млн на українські проекти >>>
- MIGA та ЄБРР надасть Укргазбанку, Укрексімбанку та Ощадбанку до \$10 млн гарантій >>>
- До держвласності перейшли активи російського мільярдера Дерипаскі на 10 млрд грн >>>
- PIN Банк росіянина Євгена Гінера передано державі >>>
- Епіцентр К переміг у конкурсі на приватизацію Укроборонресурси >>>
- У конкурсі на управителя для активів «Моршинської» виграла конкуруюча компанія >>>
- Бізнесмен Віталій Кропачов придбав Білгород-Дністровський порт за 220 млн грн >>>

КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, PRIVATE EQUITY, M&A, IPO

- KKR претендує на придбання підрозділу Telecom Italia за €20 млрд [>>>](#)
- Japan Post Holdings продасть частку в Japan Post Bank в рамках угоди на \$9 млрд [>>>](#)
- Ford збудує в США завод з виробництва акумуляторів за \$3,5 млрд [>>>](#)
- Швидкий продаж Баффетом акцій TSMC за \$3,7 млрд налякав інвесторів [>>>](#)
- CVS купує постачальника послуг медико-санітарної допомоги Oak Street Health за \$10,6 млрд [>>>](#)
- Holcim купує американського виробника покрівельних систем Duro-Last за \$1,29 млрд [>>>](#)
- Саудівський фонд добробуту інвестує \$1,3 млрд у будівельні компанії [>>>](#)
- Канадська Baytex Energy придбає американську Ranger Oil за \$2,5 млрд [>>>](#)
- Apollo і HPS нададуть рекордний приватний кредит на \$5,5 млрд [>>>](#)
- Ізраїльський мільярдер Тедді Сагі хоче купити британську IT-компанію Karere [>>>](#)
- BP придбає TravelCenters за \$1,3 млрд в рамках роздрібної торгівлі паливом у США [>>>](#)
- Білл Гейтс купив частку в Heineken за €850 млн [>>>](#)
- Blackstone планує створити європейський інфраструктурний фонд обсягом до \$2 млрд [>>>](#)
- IPO газодобувача з ОАЕ Adnoc Gas на \$2 млрд пройшло лише за кілька годин [>>>](#)
- Другий завод TSMC в Японії коштуватиме понад \$7,4 млрд [>>>](#)
- Китайська пошукова система Baidu оголошує про викуп акцій на \$5 млрд [>>>](#)
- Власник British Airways придбає 80% акцій іспанської Air Europa за €400 млн [>>>](#)
- TotalEnergies купує видобувні активи іспанської корпорації Cepsa в Абу-Дабі [>>>](#)
- Бельгія залучила €2,17 млрд від продажу частки у BNP Paribas [>>>](#)
- HSBC залучає \$2 млрд у вигляді додаткових облігацій першого рівня [>>>](#)
- Канадська Enbridge інвестує \$1,85 млрд у нові проєкти [>>>](#)
- Інвесткомпанія EQT купує агрегатора цифрової інфраструктури Radius Global за \$3 млрд [>>>](#)
- Італійська Enel продасть румунські активи грецькій PPC за €1,26 млрд [>>>](#)
- Китай планує вкласти \$1,9 млрд у найбільшого виробника мікросхем пам'яті Yangtze Memory [>>>](#)
- Німецька електромережа 50Hertz інвестує €8,7 млрд в свою модернізацію [>>>](#)
- Bayer планує витратити \$1 млрд на дослідження та розробки в галузі фармацевтики в США [>>>](#)
- Михайло Фрідман та Петро Авен продають частки в Альфа-Банку за \$2,3 млрд [>>>](#)
- Blackstone та Thomson Reuters продали акції власника Лондонської біржі LSEG на £2 млрд [>>>](#)

VC & STARTUPS

- Конкурент ChatGPT ШІ-стартап Anthropic залучив \$300 млн при оцінці \$4,1 млрд [>>>](#)
- Виробник дронів Skydio приваблює \$230 млн для розширення заводу в США [>>>](#)
- Стартап Humane екс-керівників Apple залучив \$100 млн [>>>](#)
- Мережа масштабування Ethereum залучила \$50 млн при оцінці \$1,8 млрд [>>>](#)
- Американський розробник космічної станції Vast купив Launcher з дніпровською командою [>>>](#)
- Глобальний технологічний центр Абу-Дабі Hub71 вкладає \$2 млрд у проєкти в сфері Web 3 [>>>](#)
- Geely Zeekr залучає \$750 млн у рамках нового раунду фінансування [>>>](#)
- Американський стартап у сфері технічних послуг Bitwise Industries залучив \$80 млн [>>>](#)
- Обсяги фандрейзингу до світових венчурних фондів скоротилися на 65% [>>>](#)
- До 2030 року інвестиції в метавсесвіт досягнуть \$5 трлн [>>>](#)



Стартапи в Україні під час війни: ставка на military-tech

Олександр Борняков, заступник міністра цифрової трансформації з питань розвитку ІТ про особливості розвитку стартапів в Україні, Дія City, ШІ, military-tech та ІТ бізнесу в період війни



Куди підуть інвестиції під час "швидкого відновлення" України після війни

Заступник голови Офісу президента України **Ростислав Шурма** про те куди підуть гроші під час "швидкого відновлення", навіщо створювати фонд для інвестицій



Усі зусилля на формування привабливого інвестполя у майбутньому

Костянтин Стеценко, співзасновник інвестиційної компанії ICU про інвестиційну активність в Україні та перспективи залучення іноземних інвесторів в Україну



Як залучити інвестиції в українські military-tech проекти

Олександр Сорока, засновник та директор Network VC та Startup Network про те, як українським military-tech стартапам залучати фінансування використовуючи можливості в Україні та за кордоном



Як JPMorgan, Goldman Sachs, Mastercard та інші фінансові гіганти впроваджують технологію блокчейн

Як відомо, крипторинок переживає кризу, але багато найбільших у світі фінансових організацій, як і раніше, роблять ставку на технологію, що лежить в основі криптовалют.



Роздрібна торгівля у 2023 році: сучасні тренди та прогнози розвитку ритейлу

10 головних трендів у ритейлі у 2023 році. Розвиток роздрібної торгівлі у 2023 році: від штучного інтелекту та метaproстору до змін у купівельній спроможності та сталого розвитку в ритейлі і боротьби з шахрайством



Як читати пітч дек. Pro Rata

Ексклюзивна українська версія навчальних матеріалів від ICLUB, клубу приватних інвесторів в стартапи від TA Ventures. Тільки на InVenture.



Як диверсифікувати інвестиційний портфель в умовах кризи та війни в Україні

Військові ризики в Україні сьогодні закладають у всі світові фінансові прогнози. Саме тому інвестиційна стратегія має будуватися на диверсифікації портфеля. Як це зробити ефективно.



Яким буде ринок M&A у 2023 році: прогнози світових експертів

Основні тренди та прогнози розвитку ринку M&A у світовому масштабі від WTW, CMS, PwC, Reuters, S&P



Глобальний ринок злиття і поглинання (M&A) в цифрах: 2022

Аналітичний звіт про розвиток світового ринку M&A у 2022 році від S&P Global Market Intelligence



Авторинок України у 2022 році: продажі авто за рік війни та прогнози на 2023

Аналітика та статистика авторинку України. Авторинок України у 2022 році та прогноз розвитку на 2023 рік. Продаж автомобілів в Україні у 2022 році.



Аналіз ринку чаю в Україні

Pro-Consulting спеціально для InVenture представляє аналітику ринку чаю в Україні у 2022 році



Завод з виробництва біомаси із вмістом каротину «Лайкоред Україна»

Регіон:

Дніпропетровська область, Каменський район, пгт Дніпровське

Ціна: \$5 900 000

Продаж заводу з виробництва біомаси із вмістом каротину «Лайкоред Україна»

На земельній ділянці площею 2,0 га (земля в оренді до 2052 року) розташовано: виробниче 3-х поверхове приміщення із адміністративним блоком площею 5229,4 м² (рік будівництва 1981), сучасна вентиляційна система (2018 р.в.), котельня із пелетним котлом (рік будівництва 2022), гараж, склад, каналізаційно-насосна станція, будинок охорони.

В наявності все виробниче обладнання для повного циклу виробництва біомаси із вмістом каротину та інших корисних речовин (лікопін, фітоїн).

Основний продукт, який вироблявся на підприємстві на протязі десятиків років – біомаса із вмістом каротину.

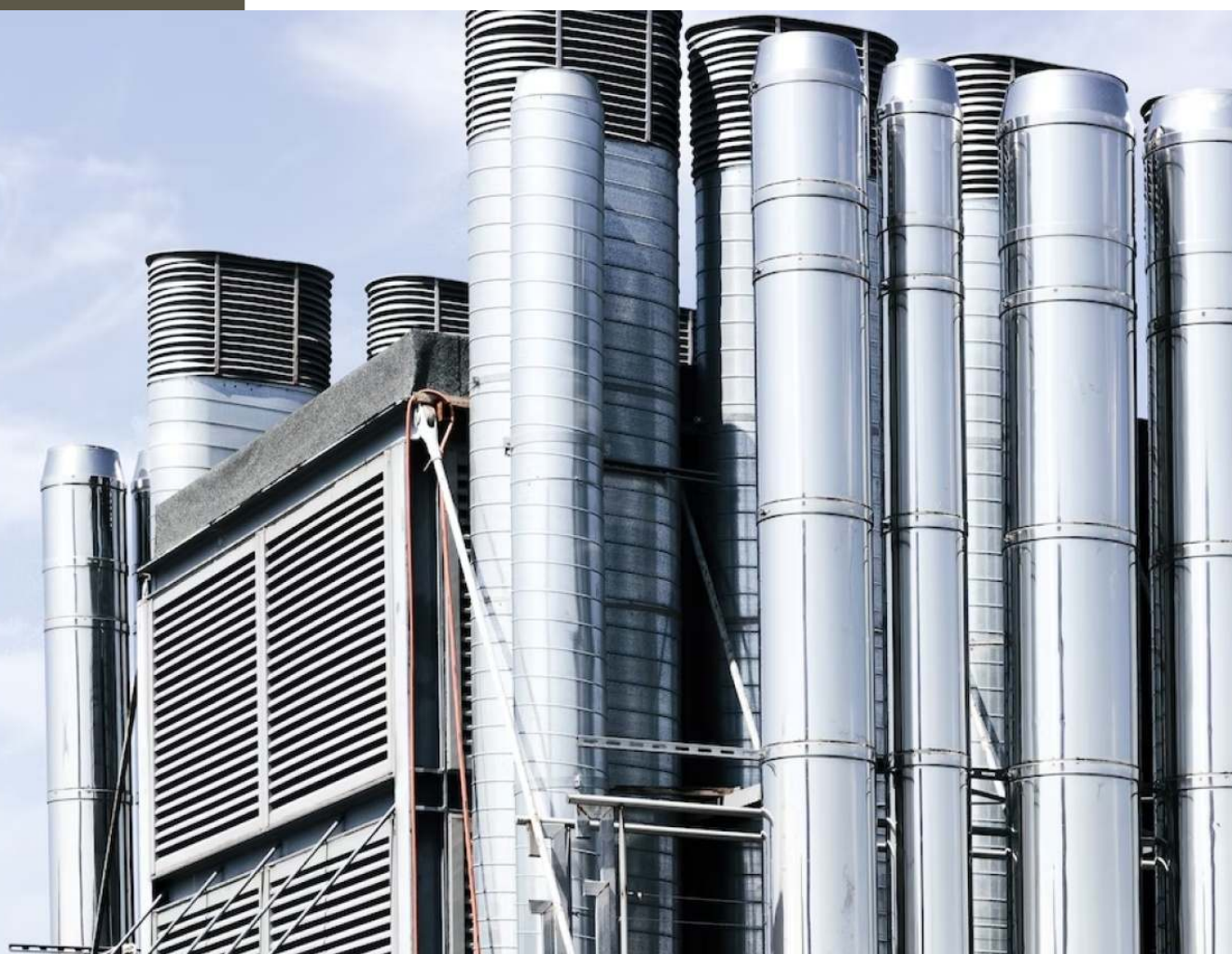
Із 2012 завод майже повністю відвантажував вироблену продукцію до материнської компанії в Ізраїль. В Ізраїлі із біомаси екстрагували каротин, який є основою для створення натуральних харчових барвників.

Виробничі потужності на місяць – близько 20 тон біомаси із вмістом каротину на рівні 7%.

У кінці 2022 року діяльність підприємства була призупинена, але можливе її швидке відновлення (основний колектив збережений).

Підписатися

Дайджест



**Увійдемо в капітал,
викупимо,
проінвестуємо
підприємства на
території України**

**Регіон: Центральна чи
Західна Україна**

**Інвестиції: \$400 000 -
\$5 000 000**

Ми Family Office, який на даний момент займається інвестуванням у наступних напрямках: FinTech, Renewable resources, IT.

Розглянемо купівлю чи вхід у капітал діючих підприємств, зокрема промислових.

Пріоритетні напрямки:

- сільське господарство (АПК);
- видобувна промисловість;
- металургія та металообробка;
- машинобудування та виробництво електроустаткування;
- нафтохімічна промисловість;
- деревообробка та целюлозно-паперова промисловість;
- фінансова діяльність та бізнес послуги;
- транспорт та складське господарство;
- електроенергетика та паливна промисловість;
- інформаційні технології та IT проекти;
- ВПК.

Підприємства повинні відповідати таким критеріям:

- мати зрозумілу бізнес модель;
- не бути збитковими;
- бути конкурентними на ринку;
- мати сучасне обладнання та виробничі площі.

Форма співробітництва:

- вхід у капітал підприємства;
- викуп 100% корпоративних прав.

Підписатися

Дайджест



Інвестиції в апарт-готель у центрі Праги з прибутковістю до 10% річних

Регіон: Чеська Республіка, Прага

Інвестиції: від €114 655

Готовий до прийому гостей апарт-готель у самому серці Праги, який налічує 37 житлових апартаментів із різним метражем. Ви вкладаете гроші в проект і отримуєте пасивний дохід від здачі квартир у подовгову оренду.

Пошуком клієнтів, обслуговуванням нерухомості, веденням документації займається керуюча компанія.

Очікувана середня доходність без урахування зростання цін на оренду нерухомості - до 10% річних.

Термін окупності інвестицій: 10-12 років (без урахування зростання цін на нерухомість).

Що отримує інвестор:

- Частку у керуючій компанії.
- Готову до оренди нерухомість.

У що можна інвестувати:

- 1) 37 житлових апартаментів площею: від 11 кв. м. до 47 кв. м.
- 2) 3 нежитлові приміщення: від 15 кв. м до 120 кв. м.

Ціна: від 2 695 000 Kč (€114 655,80)

Очікуваний прибуток на рік: від 216 207 Kč (€9198,29) без урахування зростання цін на оренду нерухомості)



Апарт-готель у Козині під Києвом

Регіон: Київська область, Обухівський район, пгт Козин

Ціна: \$5 200 000

Діючий бізнес - унікальний заміський комплекс у Козині в австрійському стилі, загальна площа 3233 м кв., ділянка 30 соток, 25 хв до центру Києва на машині.

Повністю мебльований та укомплектований технікою для комфортного проживання.

До складу апарт-готелю входить:

- 18 таунхаусів (12 Таунхаусів по 120 кв.м. та 6 Таунхаусів по 180 м.кв)
- 8 квартир по 35 м кв.
- ресторан на 40 персон з баром та більярдом
- спорткомплекс з критим басейном та сауною
- масажний кабінет
- пральня
- адміністрація
- паркінг
- дитячий майданчик.

Власна свердловина, каналізаційна (2 км магістраль з прибутком за підключення нових абонентів) та газова магістраль, електропідстанція 400 кВт, дизельний генератор 100 кВт із автозапуском.

Хороша інвестиція у стабільний дохід. Один приватний власник.



Shaleno Activity & Relax Park - проєкт готельно-розважального комплексу

Регіон: Івано-Франківська область, Калуський район, с. Вістова

Інвестиції: \$16 500 000

Будівництво готельно-розважального комплексу заплановано в Івано-Франківській області, на базі колишнього дитячого санаторію, який міститиме в собі: парк атракціонів площею 2.5 га, великий SPA-центр, басейни, всесезонний тюбінг, памп-трек, лісові велотраси, дрифт-картинг, ресторан, апарт-готель з коворкінг центром, та ще безліч видів розваг та відпочинку.

Концепція парку полягає в об'єднанні людей різних вікових категорій навколо емоцій.

- Вартість активів - 2,8 млн €
- Інвестиції - 16,5 млн €
- Річна виручка (дохід) - 4,71 млн €/рік
- Дохідність інвестицій - 10,4%
- Період окупності - 5,5 років

В приватній власності знаходиться земельна ділянка розміром 9.5 га, на якій розташовані три будівлі, колишнього дитячого санаторію, під реконструкцію загальною площею: 4967 м². Територію живить електропідстанція потужністю 168 кВт з можливістю збільшення, проведене газопостачання середнього тиску, централізовані водопостачання та каналізаційна мережа.

На даний момент розроблений генеральний план території з 3D візуалізацією, створена концепція, прораховані кошториси кожної зони парку та розроблений детальний план реалізації всіх атракцій, створені розрахункові, роз'яснювальні та презентаційні документи, розроблений бренд-концепт тощо.

Інвестуй в українську ЗЕМЛЮ



Твоє Коло. Інвестуй в українську землю

Регіон: Україна

Інвестиції: від \$5 000

Команда проекту працює в сфері земельних відносин з 2007 року, спеціалізуючись на формуванні та оптимізації земельних банків для великих агрохолдингів. Маючи 15 річний досвід та доступ до великої бази даних як відкритого, так і закритого типу в "Твоє Коло" сформували авторську методику відбору інвестиційно привабливої землі.

Пропозиція для інвестора:

- інвестор купує земельні ділянки с/г призначення, що вже в оренді, та передає в управління керуючій компанії "Твоє Коло".
- усі ділянки, що пропонуються, пройшли детальну юридичну, аграрну, фінансову перевірку.
- прогнозований річний дохід - до 25% річних в дол.
- гарантований мінімальний дохід - від 6% річних в грн (після податків). Фіксація умов в нотаріальному договорі управління.

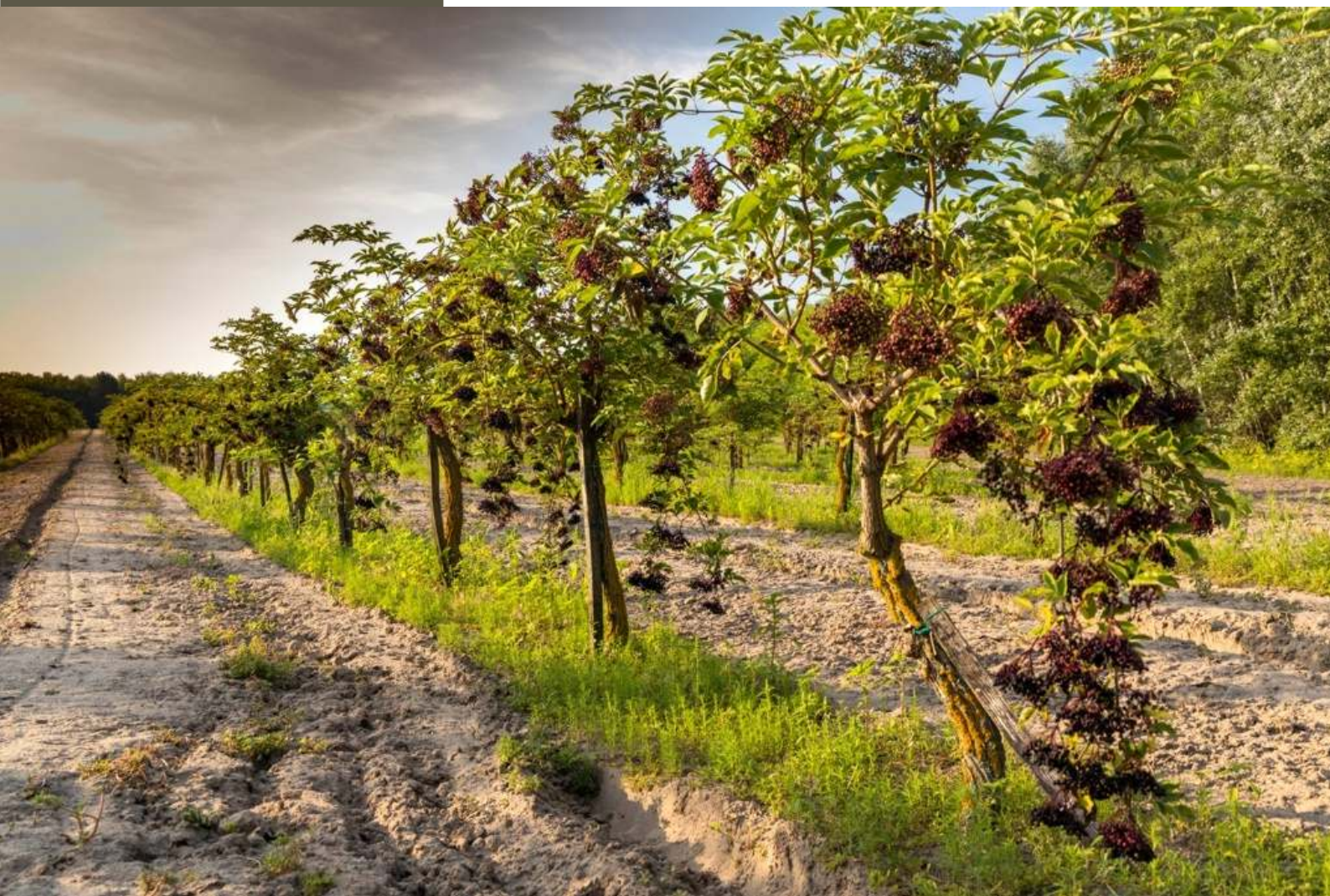
Рекомендований період інвестиції: від 4-5 років.

Гарантії/забезпечення: інвестор отримує право власності на нерухомість (земельні ділянки с/г призначення), договір оренди землі з акредитованою агрокомпанією, нотаріальний договір управління з "Твоє Коло" з додатковими гарантіями.

На 99% пасивні інвестиції — залучення інвестора мінімальне. Управляюча компанія повністю закриває питання адміністрування, взаємодії з орендарем, моніторингу ринку та пошуку покупця для продажу і виходу інвестора з активу.

Підписатися

Дайджест



Ділянка 80 га для реалізації проекту вирощування бузини, шипшини, обліпихи, горіху

Регіон: Черкаська область, Черкаський район, с. Тубільці

Ціна: \$97 500

Продаж корпоративних прав юридичної особи, оренда земельних ділянок на 25 років площею 65 га. Фактично всього в обробітку виходить 80 га (за рахунок + 15 га розпаханих поруч (в масивах полів).

Ділянки розташовані всі поруч - 2 масиви, розділені лісосмугами.

Договори з 34-пайщиками заключенні та зареєстровані, орендна плата складає 11 тис грн. за пай. Площа паю складає 1,92 га. Ґрунти легкосуглинкові та супіщані.

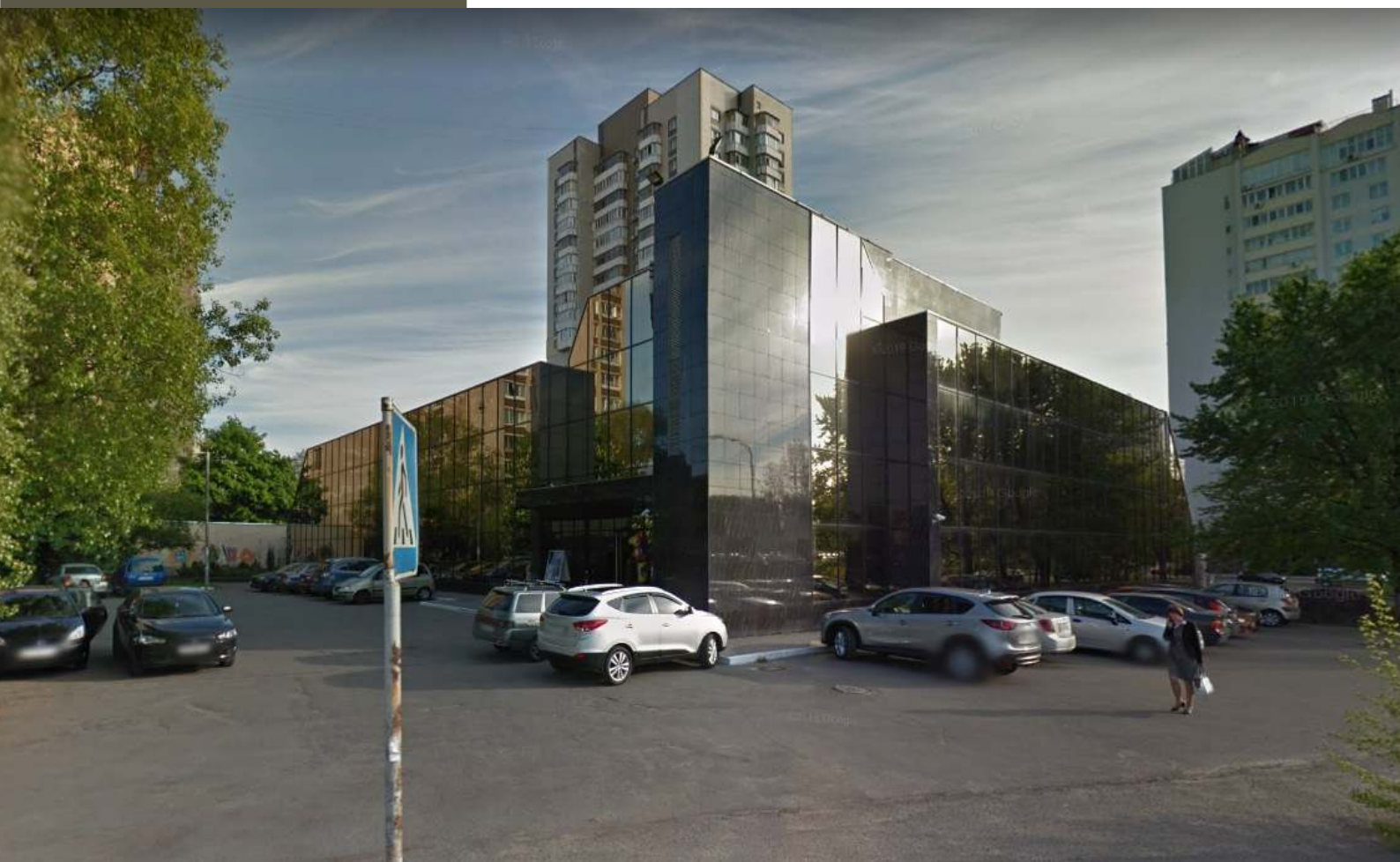
Поруч з ділянками є вода, джерело річки "Вільшанка", почищене в 2016-2017 рр., що може бути використано для облаштування поливу. Комунікації з електропостачання поруч, схема додається.

Ідеально підходить для закладки саду, та ягідних плантацій / державні гранти. Є можливість розширення ще на 100-150 га.

Для інвестора пропонується 2 варіанти:

- Викуп 100% компанії. Ціна: \$97 500.

- Спільна реалізація проекту закладки та вирощування нішевих культур (вирощування бузини чорної, шипшини, обліпихи, можливо горіх). Власник має великий та успішний досвід управління рослинницьким агробізнесом і готовий очолити управління проектом.



Майновий комплекс виробника керамічної плитки - ТОВ «АТЕМ»

Регіон: м.Київ

Стартова ціна: 2,8 млрд. грн

Державний Укрексімбанк запрошує інвесторів взяти участь в аукціоні з продажу прав вимоги за кредитами ТОВ «АТЕМ» за голландською моделлю

Короткий опис забезпечення:

- Промислові та складські будівлі та споруди, загальною площею понад 73 тис. кв.м., розташовані у м. Києві по вулиці Промисловій, де також знаходиться передане в заставу Банку обладнання (лінія з виробництва продукції);
- Торговий центр/шоу-рум, загальною площею 3,7 тис. кв.м., розташований в безпосередній близькості до новозбудованих багатоповерхових житлових комплексів по вул. Панельній (Г. Аболмасова) у м. Києві;
- Земельні ділянки (для виробничого використання), загальною площею 5,4 га, розташовані в м. Золотоноша, Черкаської області, на відстані 1 км від автошляху національного значення Бориспіль-Маріуполь. Відстань до обласного центру – 38 км.

Придбати права вимоги за кредитними договорами можна 27 березня 2023 року [в електронній системі ДП «СЕТАМ»](#).

Умови голландського аукціону (із можливістю зниження вартості ціни продажу):

- Стартова ціна аукціону - 2 806,5 млн. грн;
- Мінімальна ціна – 456,1 млн. грн.



AURORA - це високоточна система акустичного виявлення ракет, безпілотників, артилерії, мінометів та пострілів

AURORA забезпечує точне пасивне виявлення, відстеження та ідентифікацію повітряних і наземних загроз при контрбатарейній боротьбі (C-RAM), протиповітряній обороні (C-UAS) та реагуванні на надзвичайні ситуації.

Необхідні інвестиції: \$150 000



Bees Against Mines - автоматичні системи пошуку та ідентифікації вибухонебезпечних предметів

Залучення інвестицій у military-tech проект програмних та апаратних рішень для автоматизованого пошуку мін та ВНП на великих територіях та роботизованого розмінування

Необхідні інвестиції: \$300 000



Розробка розвідувально-ударного дрону "King 73-22"

Цей БПЛА має абсолютно унікальну концепцію, котра дозволяє виконувати старі задачі з новою якістю, і ефективністю.

Необхідні інвестиції: від \$10 000



InVenture надає безкоштовну підтримку у залученні інвестицій для проектів military-tech



INVENTURE



**Широка
інвестиційно-активна
аудиторія**
500 000+
переглядів щомісячно



**Найбільша база
даних інвесторів**
35 000+ підписчиків



**Ефективний інвестиційний
matchmaking**
750+ клієнтів
отримали вихід на інвесторів



**Висока результативність
брокерської діяльності**
40+ закритих угод
на суму понад \$300 млн