



Продаж майнового комплексу  
цементофасувального складу в  
м. Києві



REIT та ETF: як отримувати  
пасивний дохід з інвестицій у  
нерухомість



Купівля та продаж агрокомпаній  
і агробізнесу в Україні

# INVENTURE

Інвестиційний дайджест  
березень - 2024



Все про інвестиції на каналі Telegram

Підписатися

Дайджест



Куди інвестує легендарний футболіст  
Кріштіану Роналду

## КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, M&amp;A, VC

- Японське агентство JICA інвестувало \$20 млн у фонд Horizon Capital Growth Fund IV [>>>](#)
- OKKO Group інвестує 20-22 млн євро у прешу чергу energy storage потужністю 20 МВт [>>>](#)
- Група «Ковальська» купує транспортну компанію у родини Злочевського [>>>](#)
- Igor Ліски побудує завод з виробництва віконного скла біля Києва з інвестицією \$240 млн [>>>](#)
- Oberbeton інвестує \$26 млн у завод з виробництва з/бетонних конструкцій на Тернопільщині [>>>](#)
- Французька NJJ Capital крім lifecell має намір купити провайдера Датагруп-Воля [>>>](#)
- Власник «Великої Кишені» і «Велмарту» придбав Київський протезний завод за 165 млн грн [>>>](#)
- Бізнесмени з Дніпра, брати Астіони купують дві компанії Віталія Хомутильника [>>>](#)
- Мільярдер Пітер Тіль інвестує в Україну: як Palantir Technologies допоможе Україні [>>>](#)
- Іноземний інвестор збудує завод із переробки вторинної сировини на Тернопільщині [>>>](#)
- Австралієць Ендрю Форрест виділив понад \$3 млн на розмінування України [>>>](#)
- Стартап Kurs Orbital із українськими засновниками залучив \$4 млн [>>>](#)
- Американська Venco Intiaz Contracting Co планує будувати житлові комплекси у Черкасах [>>>](#)
- ДТЕК планує освоїти 4 млрд грн інвестицій для розвитку електромереж Києва та 3 областей [>>>](#)
- VEON почав освоювати \$600 млн інвестицій у рамках відновлення України [>>>](#)
- Igor Мазепа та власник OKKO Віталій Антонов купили дозвіл на розробку родовища вапняку [>>>](#)
- Бізнесмен з Німеччини придбав родовище бурштину на Рівненщині [>>>](#)
- Криптостартап Arkis з фаундерами-українцями залучив \$2,25 млн [>>>](#)
- Український ресторанний стартап Choice залучив \$2,5 млн інвестицій [>>>](#)
- НоваПей Кредит розмістила два випуски облігацій у ПФТС на 200 млн грн у лютому 2024 року [>>>](#)
- Власник "Сільпо" Володимир Костельман інвестував \$2 млн у медичний центр Doctor Sam [>>>](#)
- Google запускає другий фонд фінансування українських стартапів обсягом \$10 млн [>>>](#)
- USF та Western NIS Enterprise Fund запускають грантову програму для технологічних стартапів [>>>](#)

## ДЕРЖАВНІ ІНВЕСТИЦІЇ ТА МІЖНАРОДНА ФІНАНСОВА ДОПОМОГА

- Хто і на скільки допоміг Україні 2023 року [>>>](#)
- Європарламент підтримав створення фонду підтримки України на €50 млрд до 2027 року [>>>](#)
- Україна та МВФ домовилися про перегляд програми EFF обсягом \$15,6 млрд [>>>](#)
- Конфіскований у Івана Саввіді завод ПентоПак готують до приватизації [>>>](#)
- Американська біржа NASDAQ допоможе розвивати ринок капіталу в Україні [>>>](#)
- Запорізький алюмінієвий комбінат (ЗАЛК) перейшов до управління держави [>>>](#)
- Після війни в Україні можлива приватизація 25–50% акцій АТ «Укрпошта» [>>>](#)
- ФДМУ виставить на продаж київський готель «Україна» у 2024 році за \$26 млн [>>>](#)
- ЄБРР виділяє €2,5 млн на новий кампус Київського медичного університету [>>>](#)
- Світовий банк спрямує \$500 млн на програми підтримки українського бізнесу [>>>](#)
- Україна потребує інвесторів для 200 проєктів з утилізації сміття на суму 4 млрд євро [>>>](#)
- Готель «Козацький» у Києві повернули у держвласність і незабаром виставлять на приватизацію [>>>](#)
- ЄБРР та Італія позичають €200 млн «Укргідроенерго» [>>>](#)
- Україна може отримати 4,5 млрд євро в рамках Ukraine Facility вже у березні 2024 року [>>>](#)
- Rheinmetall створить спільне підприємство з виробництва боєприпасів в Україні [>>>](#)
- Японія виділяє €1,25 млрд для підтримки японських інвесторів в Україні [>>>](#)

## КОРПОРАТИВНІ ІНВЕСТИЦІЇ, PRIVATE EQUITY, M&amp;A, IPO

- Нафтогазові компанії Diamondback та Endeavor Energy узгоджують злиття на \$52 млрд [>>>](#)
- Novo Holdings інвестує \$35 млрд у лікування ожиріння та діабету до 2030 року [>>>](#)
- Китай готує чіповий фонд на \$27 млрд для протидії зростаючим обмеженням США [>>>](#)
- Прем'єр-міністр Індії заклав фундамент трьох напівпровідникових проєктів вартістю \$15 млрд [>>>](#)
- Occidental Petroleum має наміри продати Western Midstream за \$20 млрд [>>>](#)
- В Африці відновлять проєкт будівництва заводу з виробництва СПГ вартістю \$15 млрд [>>>](#)
- Нафтогазові Chord Energy та Enerplus об'єднуються в компанію вартістю \$11 млрд [>>>](#)
- Reliance та Disney об'єднують індійські медіаактиви і створять гіганта вартістю \$8,5 млрд [>>>](#)
- Онлайн-брокер Webull вийде на Nasdaq в результаті угоди зі SPAC на суму \$7,3 млрд [>>>](#)
- EQT і Equitrans Midstream об'єднуються в угоді на суму \$5,5 млрд [>>>](#)
- Amazon AWS інвестує \$5 млрд у кластер хмарних обчислень в Мексиці [>>>](#)
- Нідерландський автовиробник Stellantis інвестує €5,6 млрд у Південну Америку [>>>](#)
- Американська Gilead купує фармкомпанію CymaBay за \$4,3 млрд [>>>](#)
- Джефф Безос продав акції Amazon на \$4 млрд [>>>](#)
- Polymetal International продає свій російський золотодобувний бізнес за \$3,7 млрд [>>>](#)
- Microsoft інвестує 3,2 млрд євро у будівництво дата-центрів у Німеччині [>>>](#)
- Сінгапурський стартап Silicon Box інвестує €3,2 млрд у завод з виробництва чіпів в Італії [>>>](#)
- Кредитор Nationwide поглинає конкурента Virgin Money в угоді на £2,9 млрд [>>>](#)
- Американський виробник алюмінію Alcoa придбає австралійську Alumina за \$2,2 млрд [>>>](#)
- Walmart веде переговори про купівлю виробника телевізорів Vizio більш ніж за \$2 млрд [>>>](#)
- Італійська компанія A2A разом з Enel купують розподільні мережі в Ломбардії за \$1,3 млрд [>>>](#)
- ArcelorMittal купує частку у сталеливарній компанії Vallourec за \$1,04 млрд [>>>](#)
- Стартап-розробник смартфонів Meizu готується до IPO вартістю \$2 млрд [>>>](#)
- Enel продає 49% акумуляторного бізнесу компанії Sosteneo за 1,1 млрд. євро [>>>](#)
- Павло Дуров оцінює Telegram у \$30 млрд та вивчає можливість проведення IPO [>>>](#)
- Founders Fund мільярдера Пітера Тіля інвестував \$200 млн у криптовалюту [>>>](#)
- РФ "віджала" потужний верстатобудівний завод у німецького концерну DMG MORI [>>>](#)
- Путін дозволив Експобанку купити російську "доньку" HSBC [>>>](#)
- У Росії вмирає венчурна індустрія: інвестиції впали в 11 разів до \$118 млн [>>>](#)
- Розробник літаючих автомобілів Alef Aeronautics отримав передзамовлень на \$850 млн [>>>](#)
- Заснований українцями Rentberry планує придбати мережу коворкінгів WeWork [>>>](#)

## VC &amp; STARTUPS

- OpenAI планує залучити \$7 трильйонів на проєкт виробництва чіпів штучного інтелекту [>>>](#)
- OpenAI, розробника чат-бот ChatGPT під час нової угоди оцінили у \$80 млрд [>>>](#)
- Alibaba, Microsoft, HongShan, Tencent вклали \$1 млрд у розробника чат-бота зі ШІ Moonshot AI [>>>](#)
- Amazon, Nvidia, Microsoft інвестували \$675 млн у розробника роботів-гуманоїдів Figure AI [>>>](#)
- Andreessen Horowitz інвестує \$100 млн у криптостартап EigenLayer [>>>](#)
- Lapse - конкурент Instagram залучив \$30 млн інвестицій [>>>](#)
- JPMorgan купує стартап LayerOne заради розширення своїх пропозицій для хедж-фондів [>>>](#)
- Литовський Miltech-стартап Broswarm залучив \$100 тис на дрони для розмінування в Україні [>>>](#)





### **Як стартапу зацікавити інвестора своїм продуктом та залучити інвестиції**

**Іван Петренко**, CEO CfE Accelerator та керівний партнер Angel One Fund, розповів, як будувати відносини з венчурними партнерами, щоб отримувати інвестиції.



### **5 трендів у фінансових розслідуваннях в 2024 році**

**Артем Ковбель**, сертифікований аудитор № 1 в Україні з боротьби із фінансовим шахрайством, член ASIS, ACFE, ASCP, співзасновник Crowe Erfolg про основні тренди у фінансових розслідуваннях в 2024 році



### **Чим державно-приватне партнерство в Україні може зацікавити інвесторів**

**Роман Степаненко**, партнер Asters про те, які сфери економіки є перспективними для державно-приватного партнерства та як привернути увагу приватних інвесторів



### **Куди інвестувати гроші в Україні у 2024 році: огляд основних інструментів**

**Максим Корецький**, фінансовий експерт, інвестор, співзасновник Blackshield Capital Group про те, коли і куди варто інвестувати у 2024 році



## Куди інвестує легендарний футболіст Кріштіану Роналду

Крім своєї спортивної кар'єри, Кріштіану Роналду також займається бізнесом та відомий своєю інвестиційною діяльністю.



## REIT та ETF: як отримувати пасивний дохід з інвестицій у нерухомість

Які сьогодні є можливості для інвестування в REIT фонди в Україні: фонди комерційної нерухомості або аграрні фонди



## Ваш наступний будинок збудують роботи. У цьому переконані інвестори

Добірка перспективних проектів, що працюють на стику роботехніки та будівництва, які залучили інвестиції за останні 2 роки.

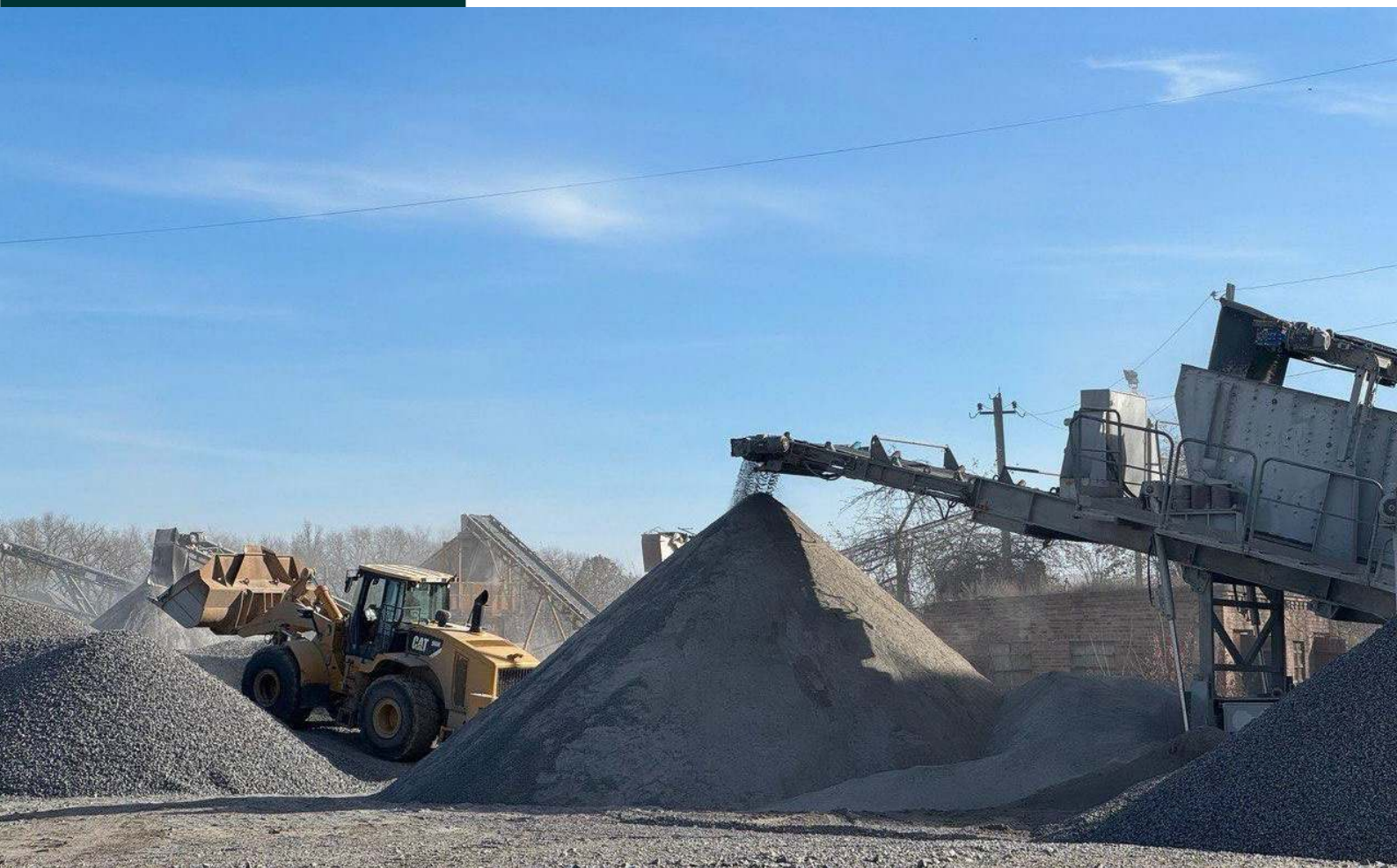


## M&A Radar 2023: Ukraine

## Хто і що купляв в Україні у 2023 році?

KPMG M&A Radar 2023: Ukraine: Market analysis of Ukrainian M&A deals in 2023 / Аналіз ринку українських угод злиття і поглинання в 2023 році





## Продаж гранітного кар'єру

Регіон: Вінницька область

Ціна: \$3 250 000

**Площа родовища** – 54,9 га. Площа території, що орендується - 88,09 га (7 ділянок). Договори оренди землі та спеціальний дозвіл на видобування - до 2036 року.

Гірничий відвід ділянки з видобутку блочного каменю – 15,92 га, з видобутку каменю на щебінь – 33,28 га.

**Балансові запаси** на 2024 р. становлять 15,762 млн. м<sup>3</sup>.

**Виробнича потужність** лінії випуску щебеню = 1 100 000 т/год.

### 4 стадії дроблення:

1. Приймальний бункер (60 м.куб) з пластинчастим живильником та щокова дробарка СМД-111;
2. Конусна дробарка середнього дроблення Metso GP300s + Гуркіт CVB 2060 (3 деки);
3. Мобільний комплекс з конусною дробаркою Sandvik CH-440 + Гуркіт (2 деки) + Гуркіт (3 деки);
4. Незалежна лінія з конусною дробаркою Metso HP-100 + Гуркіт (3 деки).

Дробильно-сортувальна лінія забезпечена технікою: два навантажувачі (CAT, VOLVO), екскаватор (Liebherr), два БелАЗи (45 т), два БелАЗи (30 т), два КраЗи, три крани (два автокрани КС і РДК), бензовоз тощо. Також є ємність з ліцензією 10 м.куб і гараж з ремонтними боксами, три легкові автомобілі Skoda.

Також на території розташовані будівлі та споруди - 4000 м.кв.

Є гілка залізничного навантаження, укомплектована рампою з двома приймальними бункерами, і конвеєрною системою завантаження на 10-20 вагонів приймання.

Підписатися

Дайджест



**Продаж майнового  
комплексу  
цементофасувального  
складу**

**Регіон:** Київ

**Ціна:** \$2 000 000

- 1. Земельна ділянка: 1,6654 га** – комунальна власність. Призначення: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
- 2. Сілоси стаціонарного прирейкового складу цементу місткістю 4000/2500 тон.**
  - 2 сілоси об'ємом по 660 м куб. кожен (2019 року побудови).
  - 2 пневмоклапанні насоси - по 60 т/год. Загальна потужність - 300 кВт/год. Пропускна спроможність шнекового навантажувача - 60 т/год кожен.
  - 3 малі сілоси об'ємом по 120 тон, та 1 сілос - 80 тон, підключений 1 шнековий навантажувач - 60 т/год.Загальна пропускна спроможність на вивантаження з вагонів 120 т/год (одночасно 2 вагони).
- 3. Будівлі та споруди:** склад цементнофасовочний, склад цементоприйомки, вагова, компресорна, КПП, навіс, навіс проміжного бункеру, лабораторія, контора.
- 4. Два трансформатори** по 400 кВА
- 5. Залізнична колія**, розрахована на 8 цементних вагонів. Час відвантаження з урахуванням перестановки рухомого складу з 8-ми вагонів ~ 7 годин.

**Ідеальний варіант використання** - для розміщення асфальтобетонного заводу, виробництва залізобетонних конструкцій та перевалки будь-яких сипучих матеріалів, щебню, вугілля, піску тощо.

Підписатися

Дайджест





**Продаж СТО з  
автосалоном та  
офісом 3550 м2**

**Регіон: Київ**

**Ціна: \$1 200 000 (без  
ПДВ)**

Пропонується до продажу СТО з автосалоном та офісними приміщеннями «Крайня 1», що знаходяться в Деснянському районі м. Києва, по вулиці Крайня, будинок 1.

Земельна ділянка площею 0,3607 га знаходиться в оренді на 10 років.

Загальна площа нерухомості: 3550 кв.м.

**Будівля 2-х поверхова:**

1 поверх:

- Станція технічного обслуговування (цех ТО та ТР, Кузовний цех) - 2387,8 кв.м.
- Автосалон із прийманням - 313,9 кв.м.
- Склад - 458,2 кв.м.

2 поверх:

- Офісні приміщення та побутові приміщення СТО - 1127,7 кв.м.

СТО повністю обладнано технологічним обладнанням (підйомниками ножничними та стійковими, шиномонтажним та балансувальним обладнанням, стендом розвал-сходження, обладнаною мийкою, фарбувальною камерою, зоною виготовлення, вбудованим у підлогу рихтувальним стапелем)

Зовнішні ворота: автоматичні ворота Normann заввишки 3,0 м.

Усі приміщення обладнані охоронною, пожежною сигналізацією, автоматичним порошковим пожежогасінням.





**Продаж двох  
прибуткових дитячих  
садків Active Child  
School**

**Регіон:** Київ

**Ціна:**

1) \$650 000

2) \$450 000

\* При інвестуванні у 2  
садки знижка 10%

**№1. Дитячий садок на Солом'янці**

Адреса: м. Київ, вул. Нижньоключева, 14

- Площа закладу дошкільної освіти: 584 м2 (оренда)
- Площа бомбосховища: 160 м2
- Дитячий майданчик: 1000 м2

**№2. Дитячий садок на Оболоні**

Адреса: м. Київ, вул. Володимира Івасюка, 2д

Площа закладу дошкільної освіти: 400 м2 (оренда)

**Категорії послуг:**

- Садок повного дня (4 вікові групи по 12 дітей)
- Садок на половину дня (4 вікові групи по 4 дитини)
- Центр розвитку (погодинні заняття): англійська мова, хореографія, музика, підготовка до школи, ранній розвиток, творчість.

**Причина продажу бізнесу:** залучення управляючого партнера, необхідність зміни місця знаходження власника

**Перспективи розвитку:** враховуючи ефективну модель діяльності дитячих садків, необхідне доінвестування у масштабування бізнесу, відкриття нових закладів.

- **Web сайт:** <https://sharik-school.kiev.ua>

- **Instagram:** [https://www.instagram.com/active\\_child\\_school](https://www.instagram.com/active_child_school)

- **Facebook:** <https://www.facebook.com/activechildschool>

Підписатися

Дайджест





## Продаж Арт-студії

Регіон: Київ

Ціна: \$23 000

Бізнес працюючий, прибутковий, стандартизований, має позитивну репутацію. Колектив укомплектований, обучений, мотивований. Викладачі об'єднують у своєму функціоналі ще ряд дотичних обов'язків: адміністративні, управлінські, SMM.

**Послуги:** регулярні дитячі групові заняття з живопису і хендмейду, майстер-класи та курси з живопису та хендмейду, арт-вечірки та виїзні заходи.

### Комерційна пропозиція передбачає передачу:

- орендованого приміщення, обладнаного усім необхідним для ведення бізнесу - меблів, орг. техніки, спец. обладнання, запасів витратних матеріалів;
- клієнтської бази (напрацьовувалась 3 роки);
- активних акаунтів в соц.мережах Інстаграм, Фейсбук, ТісТос, бізнес-акаунт Google, CRM системи з проплаченою на рік ліцензією;
- комплексу маркетингових та менеджерських рішень, книг стандартів послуг, ведення соц.мереж, комунікацій з клієнтами, авторських програм курсів, авторських продуктів (адвент-календарі, артбокси);
- готовий до запуску проект франшизи (потребує доп. інвестицій 3-4 тис.\$ на рекламні заходи, лендінг і менеджмент).

**Термін окупності:** 2 роки, за умови запуску франшизи - 1 рік.

Підписатися

Дайджест





**Інвестиції в лізинг  
житлової нерухомості:  
12% річних в валюті**

**Регіон:** Україна

**Інвестиції:** від \$7 700

Ефективний та надійний інструмент з фіксованою дохідністю 12% річних в USD з повним забезпеченням портфелю об'єктами житлової нерухомості.

**FlatFinance** – найбільш консервативний продукт групи AccessFinance

9 років досвіду роботи на ринку ми втілили в найбільш надійний та захищений фінансовий продукт для консервативних інвесторів. Прямий зв'язок активів та зобов'язань компанії перед інвесторами та повне забезпечення портфелю застрахованими ліквідними об'єктами житлової нерухомості дозволяє будувати максимально надійний сервіс.

#### **Прозора бізнес-модель**

Залучаємо кошти під 11-12%, видаємо під 15%, проводимо періодичну оцінку та аудит нерухомості. Регулярно розкриваємо склад портфелю активів.

#### **Умови для інвесторів**

Сума: від 300 000 гривень з прив'язкою до курсу валют.

Фіксована ставка в USD: 11-12% в залежності від суми..

Строк: 1-5 років.

Виплата відсотків щоквартально.

Формат угоди: договір інвестиційної позики на юридичну особу (власника активів).

Підписатися

Дайджест



## Залучення інвестицій у девелопмент Іспанії

Регіон: Іспанія

Інвестиції: \$55 000

**Yume Casa** – молода компанія у сфері девелопменту в Іспанії. Ми об'єднали досвідчених забудовників, аналітиків ринку, архітекторів та юристів для ретельного управління кожним етапом проекту. Наша мета - створення якісного та доступного житла, забезпечуючи клієнтам та інвесторам надійність та прозорість у кожній деталі.

**Yume Village** – котеджне містечко на території регіону Валенсія, Іспанія, яке поєднує в собі доступне житло та якість рівня люкс.

### Варіанти планування:

Містечко із загальною зоною (басейн, міні-парк для мешканців, kort для гри в падл, дитячий майданчик, тощо):

- від 20 до 40 будинків (до 150 m<sup>2</sup>)
- Наявність паркувального місця, охорона 24/7

### Містечко без загальної зони:

- від 25 до 45 будинків (до 150 m<sup>2</sup>)
- Наявність індивідуального басейну
- Наявність паркувального місця, охорона 24/7

### Пропозиція для інвестора

Фінансування відбувається поетапно та припускає участь інших інвесторів. Вартість кожного етапу конвертується в частку надалі, фінансування здійснюється через ескроу-акаунт.

Термін будівництва – 3 роки.

Мінімальна сума фінансування – 50.000 EUR.

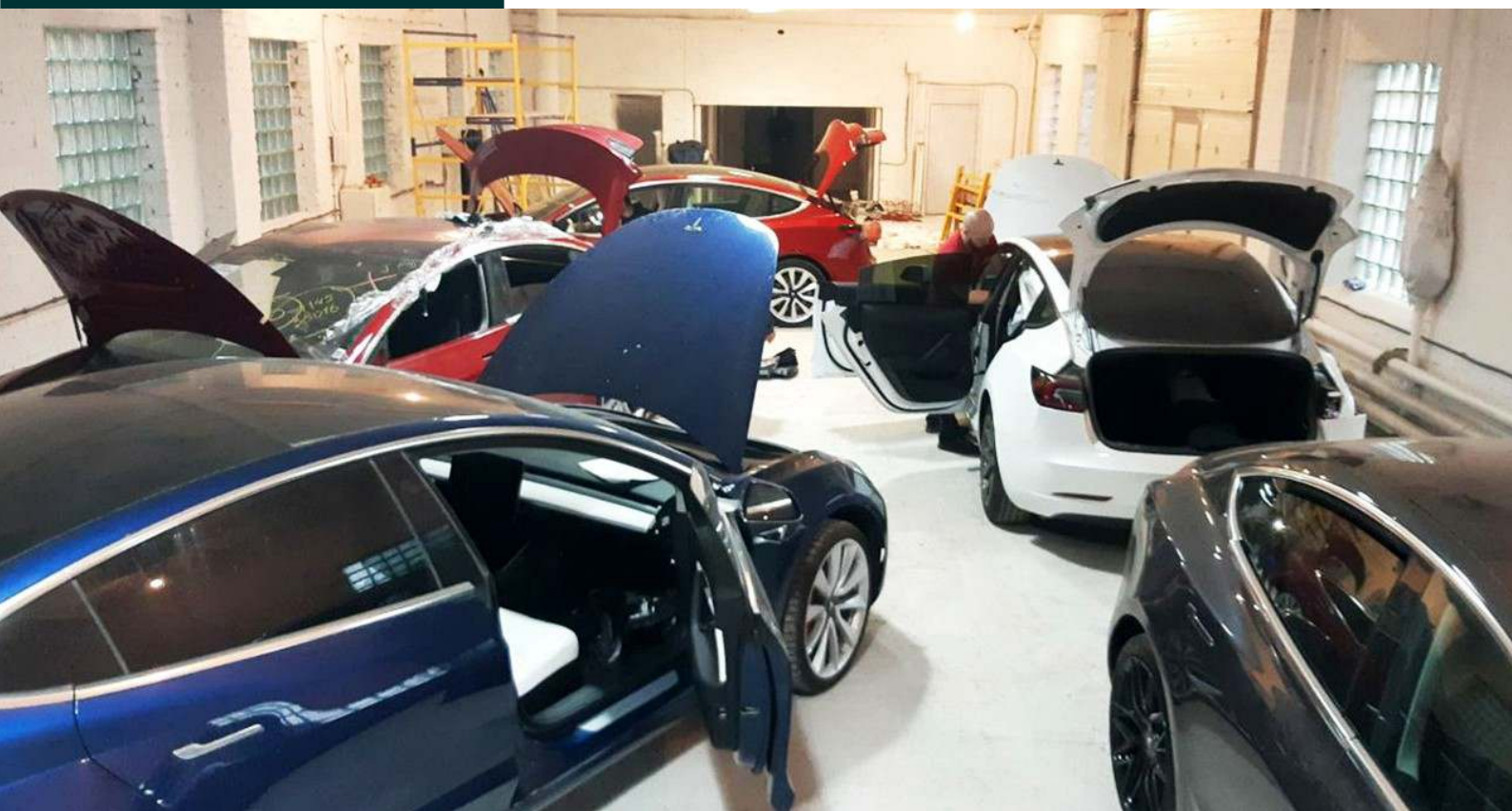
Операційний прибуток (EBIT) – 23%.

Середній IRR (річний) – 7,34%.

Підписатися

Дайджест





## **ELMOB US - Інвестиції в автосервіс Tesla в Каліфорнії**

**Регіон:** Каліфорнія, США

**Інвестиції:** \$100 000

**ELMOB** - компанія з багаторічним досвідом відновлення та обслуговування Tesla в Україні, розпочинає новий етап у Каліфорнії. За останні 10 років ми стали експертами у своїй галузі, а тепер розширюємося у найбільший ринок Tesla в світі.

Каліфорнія, згідно з останніми дослідженнями, є центром технологічних інновацій і лідером у використанні електромобілів. У 2023 році кожен восьмий проданий автомобіль в штаті був Tesla. Це відкриває безмежні можливості для нашого бізнесу. Значна кількість Tesla в Каліфорнії створює величезний попит на обслуговування. Офіційні сервісні центри мають великі черги та завищені ціни на ремонт. Наша мета - стати першими у вирішенні цих проблем. Ми плануємо швидко та доступне обслуговування для власників Tesla, розвантажуючи черги та знижуючи витрати. Додаткові складові бізнес-моделі: відновлення та продаж автомобілів Tesla з аукціонів Copart та IAAI, продаж запчастин.

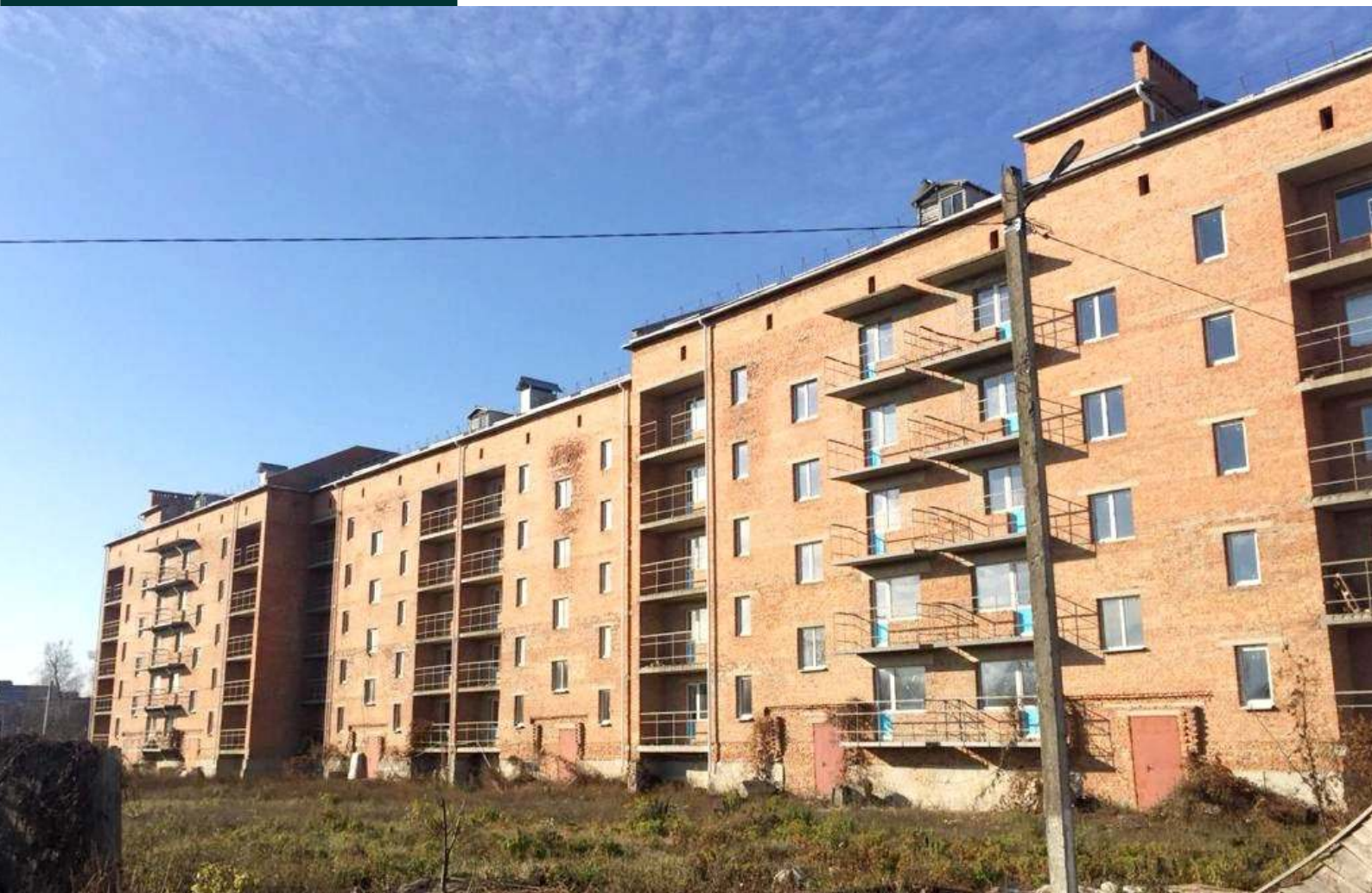
**Що робить нас унікальними?** Наш досвід в Україні показує, що можна успішно відновлювати та обслуговувати Tesla, пропонуючи якісне обслуговування за конкурентоспроможними цінами. З нами ви вкладаєте не лише у бізнес, а й у сталість інноваційного автосервісу.

**Інвестиції** планується витратити на придбання обладнання, автомобілів під відновлення та оренду приміщення на період очікування бізнес-ліцензії (3-4 місяці) та маркетинг.

Станом на сьогодні засновники інвестували \$30,000 власних коштів.

**Засновники:** Сергій Довгополий (асоційований партнер InVenture з 2013 року, колишній технічний директор Delfast) та Захар Пашун (засновник та керівник Elmob Україна).





**Незавершене будівництво 5 поверхового будинку на 200 осіб зі ступенем готовності 74%**

**Регіон:** місто Заводське, проспект Миру 10/2, Миргородський район, Полтавська область

**Ціна:** \$470 000  
(стресова ціна: \$120/кв.м.)

**Може підійти під:**

- соціальний проект для переселенців / сімей військовослужбовців
- житло для співробітників промислових підприємств регіону
- комерційний проект житлової нерухомості

**Площа ділянки:** 0,2857 га (оренда)

До будинку підведена асфальтована дорога.

**Загальна корисна площа:** 3914 м2, площа забудови – 1320 м2

**Кількість поверхів:** 5, 6 під'їздів

**Кількість квартир:** 80, з них: 1-кімнатних – 40, 2-кімнатних – 20, 3-кімнатних – 20

Ступінь готовності будинку складає: 74%

**Технічний стан будинку:** добрий (згідно з висновком експертизи)

Усі основні загальнобудівельні роботи виконані.

Проект дуже привабливий з економічної точки зору, бо у зв'язку з суттєвим подорожчанням будівельних матеріалів (приклад: подорожчання тільки арматури в 2,5 рази)

Значна перевага полягає в тому, що будинок повністю засклений (зараз є криза у виготовленні вікон)

Будинок підключений до центральної системи водопостачання, каналізації та міської електромережі, є проект підключення газу.

Підписатися

Дайджест





**Купівля або  
співінвестування  
машинобудівних  
підприємств в Україні  
Регіон: Україна**

**Типи розглядаємих машинобудівних підприємств:**

- транспортне машинобудування (громадський транспорт)
- виробництво спеціального транспорту (будівельне, промислове та комунальне машинобудування)
- сільськогосподарське машинобудування
- виробництво технологічного обладнання для різних галузей промисловості (металургія, легка, харчова промисловість)
- машинобудування подвійного призначення
- верстато-інструментальне машинобудування
- будівництво роботів (робототехніка)
- приладобудування та електротехніка
- енергетичне машинобудування

**Пріоритет:** стресові, проблемні активи

**Можливі ситуації:**

- висока кредиторська заборгованість
- проблеми з менеджментом
- проблеми зі збутом продукції
- вік, стан здоров'я власників
- зміна місця проживання
- юридичні складнощі

**Підприємство повинно мати:** власну або орендовану виробничу базу, обладнання, ключовий персонал, випускати конкурентну продукцію.

**Розмір підприємства** середні / крупні, оборот від \$1 млн

Підписатися

Дайджест





**Купівля та продаж:  
агрокомпаній та  
агробізнесу в Україні**  
**Регіон: Україна**

**Для учасників аграрного ринку InVenture пропонує наступний комплекс робіт у сфері купівлі-продажу агробізнесу:**

**1. Для покупця агробізнесу в Україні**

Індивідуальний пошук та підбір ексклюзивних рослинницьких агрокомпаній із земельним банком від 1 000 га до 100 000 га

Повний супровід угоди купівлі агрокомпанії (M&A) на користь інвестора, включаючи організацію та координацію процесу Due Diligence агрокомпаній:

- аудит фінансової діяльності, податковий аудит
- аудит земельного банку
- юридичний аудит
- оцінка вартості агрокомпаній

**2. Для продавця агробізнесу в Україні**

Передпродажна підготовка агрокомпанії (збір та консолідація даних про активи, оцінка ринкової вартості агробізнесу, складання професійної презентації для інвесторів, консультації щодо структурування бізнесу та максимізації вартості агробізнесу та ін.).

Індивідуальний підхід пошуку інвестора, включаючи всі аспекти конфіденційності.

Повний супровід угоди з продажу агрокомпанії (M&A) на користь акціонерів.

**Підписатися**

**Дайджест**



## сміливі створюють майбутнє

Платформа Brave Inventors створена компанією Cosmolot з метою організації єдиної точки збору для виробів та винаходів воєнного часу, а також тих, хто зацікавлений у їх придбанні чи фінансуванні. На платформі розміщується українське інноваційне озброєння, готове до запуску та масштабування.



### Коптер Fury Pro

#### Призначення

Команда залучає інвестиції для замовлення комплектуючих і частково на організацію виробництва.

#### Опис

Простий в керуванні ударний дрон, який доставляє корисне навантаження 15 кг на 6-7 км або 10 кг на 10 км ворогу навіть при впливі ворожого РЕБу. У комплектації з тепловізором може використовуватись вночі. Управління здійснюється оператором віддаленно (бліндаж чи окоп). Є міні-версія на 2,5 кг



<https://braveinventors.com/invention/kopter-fury-pro/>

Сума очікуваних інвестицій

**\$ 1 000 000**

Вартість винаходу

**250 000 грн**

Окупність інвестицій

**6 місяців**

Умови залучення коштів

**40% компанії**







# INVENTURE



**Широка  
інвестиційно-активна  
аудиторія**  
500 000+  
переглядів щомісячно



**Найбільша база  
даних інвесторів**  
35 000+ підписчиків



**Ефективний інвестиційний  
matchmaking**  
750+ клієнтів  
отримали вихід на інвесторів



**Висока результативність  
брокерської діяльності**  
40+ закритих угод  
на суму понад \$300 млн