



Еда и агрикультура в фокусе
интересов иностранных инвесторов



Выдающиеся женщины венчурной
индустрии Украины и мира



Проект по выращиванию голубики в
Киевской области

INVENTURE

Инвестиционный дайджест

ноябрь - 2018



Подпишись на ключевые новости инвестиционного рынка в Telegram



ТОП-10 инвестиционных сделок в
агросекторе Украины

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Голландский банк FMO и компания DCP купили 16% акций Allseeds [>>>](#)
- Dragon Capital купила киевский бизнес-парк Horizon Park Business Center [>>>](#)
- ТРЦ "Алладин" продают Dragon Capital и Goldman Sachs [>>>](#)
- Французский страховщик AXA Group продал украинский бизнес компании Fairfax [>>>](#)
- Horizon Capital станет одним из владельцев кондитерской фабрики "Ярыч" [>>>](#)
- Владелец Ocean Mall продает часть БЦ «Парус» [>>>](#)
- ЕБРР выделит \$15 млн. I&U Group для проекта биогазового комплекса на Кировоградщине [>>>](#)
- Ощадбанк продает логистический центр под Киевом за 195 млн. грн [>>>](#)
- МЕТРО инвестирует в открытие небольших магазинов «Бери-Вези» [>>>](#)
- ХТЗ модернизируют за \$10 млн [>>>](#)
- Швейцарцы приобрели более 40% украинского банка «Львов» [>>>](#)
- Бывший мэр Глухова продал бизнес по выращиванию льна и конопли [>>>](#)
- Сергею Тигипко разрешили приобрести «Кузню на Рыбальском» [>>>](#)
- Борис Колесников намерен купить краматорского сельхозпроизводителя [>>>](#)
- "Нибулон" построит речной терминал в Запорожской области за \$19 млн [>>>](#)
- Виталий Хомутынник вышел из хлебного бизнеса [>>>](#)
- Андрей Вереvский выкупил акций Kernel Holding на \$1,8 млн [>>>](#)
- ЕИБ может выделить Кернелу \$250 млн [>>>](#)
- Prostor близка к покупке Космо за примерно \$15 млн [>>>](#)
- ArcelorMittal инвестирует в криворожский комбинат \$1,5 млрд [>>>](#)
- Horizon Capital инвестирует в Украину до \$200 млн [>>>](#)
- Leroy Merlin выходит за пределы Киева и намерена открыть гипермаркет в Одессе [>>>](#)
- Кернел инвестирует в развитие \$540 млн. за четыре года [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Україно-латвийський майнінг-стартап Bitfury привлек \$80 млн [>>>](#)
- Українська платформа оцінки ефективності продаж People.ai привлекла \$30 млн [>>>](#)
- ICU інвестувала в Petcube и Hideez [>>>](#)
- Фонд K&T Capital с українським сооснователем привлек 20 млн. євро [>>>](#)
- Українська гарнітура Hushme собрала \$80 тыс. от японцев [>>>](#)
- Два отечественных финтех-стартапа получили гранты от венчурной компании из США [>>>](#)
- Василий Хмельницкий хочет привлечь до \$150 млн. в индустриальный парк "Белая Церковь 2" [>>>](#)
- Ужгородская туркомпания инвестировала \$300 тыс. в сервис онлайн-поиска туров [>>>](#)
- Українська залізна дорога получит новые технологии благодаря стартапам [>>>](#)
- Ugears собрал \$20 тыс. на Kickstarter для новых устройств всего за несколько часов [>>>](#)
- Названы украинские финалисты глобального стартап-конкурса Seedstars [>>>](#)
- WTECH: В Украине запустили клуб для женщин-руководителей в IT [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Украина и МВФ согласовали новую программу финансовой поддержки на \$3,9 млрд [>>>](#)
- США и Великобритания стали крупнейшими инвесторами в украинские евробонды [>>>](#)
- ЕБРР выделит €70-80 млн. на биоэнергетику в Украине [>>>](#)

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- IBM покупает разработчика облачного ПО Red Hat за \$34 млрд [>>>](#)
- SoftBank намерен приобрести контрольный пакет коворкингов WeWork за \$15-20 млрд [>>>](#)
- Китайский конгломерат HNA Group распродает свои активы на \$11 млрд [>>>](#)
- Группа инвесторов покупает агентство корпоративной информации Dun & Bradstreet за \$6,9 млрд [>>>](#)
- CommScope покупает конкурирующую Arris за \$7,4 млрд [>>>](#)
- Американского производителя марихуаны Curaleaf оценили в \$4 млрд [>>>](#)
- Walmart покупает бренд женской одежды больших размеров Eloquil [>>>](#)
- Крупнейший книжный ритейлер в США, Barnes & Nobles сменит владельца [>>>](#)
- BMW увеличит на 25% свою долю в СП с китайской Brilliance за 3,6 млрд евро [>>>](#)
- ЕБРР и Horizon Capital вошли в капитал крупнейшего банка Молдовы [>>>](#)
- Honda инвестирует \$2,75 млрд. в беспилотные автомобили Cruise [>>>](#)
- Швейцарская Novartis приобретает производителя противораковых препаратов за \$2,1 млрд [>>>](#)
- Сеть гостиниц Hyatt покупает конкурирующую Two Roads Hospitality [>>>](#)
- Baker Hughes приобретает 5% арабского нефтедобытчика Adnoc Driller [>>>](#)
- Samsung купила испанскую компанию-аналитика сетей сотовой связи Zhilabs [>>>](#)
- Netflix готовит размещение облигаций на \$2 млрд [>>>](#)
- Илон Маск приобрел акции Tesla на \$10 млн [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Bloomberg признал владельца караоке-сервиса TikTok самым дорогим стартапом [>>>](#)
- Uber привлекла \$2 млрд. в преддверии своего IPO [>>>](#)
- Microsoft стала инвестором Grab, сделав его своим стратегическим партнером [>>>](#)
- Сервис email-рассылок SendGrid продан компании Twilio за \$2 млрд [>>>](#)
- Softbank Vision Fund инвестировал \$1,1 млрд. в «умные» окна View [>>>](#)
- Компания Epic Games привлекла \$1,25 млрд [>>>](#)
- Apple приобрела музыкальный сервис Asaii [>>>](#)
- Криптовалютная биржа Coinbase привлекла \$300 млн [>>>](#)
- Биткоин-кошелек Telescope продан производителю майнингового оборудования [>>>](#)
- Huawei инвестирует \$200 млн. в ИИ-технологии [>>>](#)
- Grab привлек \$200 млн. от владельца туристической компании Booking.com [>>>](#)
- Производитель кетчупа Heinz создал инвестфонд объемом \$100 млн [>>>](#)
- LinkedIn купила стартап Glint, измеряющий уровень счастья сотрудников [>>>](#)
- Белорусский разработчик приложения для женского здоровья Flo привлек \$12 млн [>>>](#)
- Голландская Mosa Meat, изготавливающая искусственное мясо, привлекла \$8,8 млн [>>>](#)
- Стартап по прокату электросамокатов Spin продан автопроизводителю Ford [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Китай намерен продать гособлигации США [>>>](#)
- Саудовская Аравия направит \$200 млн. в солнечную энергетику [>>>](#)
- Германия планирует создать инвестфонд для поддержки бизнеса в Африке и не только [>>>](#)

**ПОДПИСАТЬСЯ****InVenture Investment Digest**



ТОП-10 инвестиционных сделок в агросекторе Украины

InVenture с журналом Landlord выпустили рейтинг сделок M&A в агросекторе Украины в 2018 году



Выдающиеся женщины в венчурном мире

Кто они и как работает женщинам в венчурном и IT секторе Украины и мира?



Чей Крещатик? Кто владеет главной улицей столицы?

Главная улица Киева поделена между донецким миллиардером, госмонополией, семьей бизнесмена родом из 1990-х, полумиллионом кооператоров и родственниками двух бывших мэров Киева



Десятилетие восстановления: как мир пережил кризис 2008 года и его последствия

Этой осенью исполняется десять лет от начала финансового кризиса 2008 года



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Даниил Пасько



Еда и агрикультура в фокусе интересов иностранных инвесторов



Макс Яковер



Киев созрел для большой истории



Алексей Павленко



УКРАЇНСЬКИЙ
ІНСТИТУТ
МАЙБУТНЬОГО

Украинский агросектор на пике популярности у инвесторов



Алексей Олейников и
Юрий Бочкур-Краснянский



Инвестброкеридж в агросекторе по-украински



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Выращивание голубики

Регион: Украина, Киевская область

Инвестиции: от \$1 400 000 - \$6 500 000

Привлечение инвестиций для расширения хозяйства по выращиванию голубики в Киевской области

Активы

В полной собственности находится 30 га земли, построены теплицы и водохранилище, которое значительно облегчает процесс орошения.

Цели проекта

Приобретение дополнительных земельных участков 100 га, которые позволят значительно увеличить объемы производства и реализации продукции с тем, чтобы удовлетворить нужды экспорта на Ближний Восток и в страны ЕС.

- Выход на новые рынки к 2023 году
- Увеличение маржи
- Повышение цен за счет хранения ягод до тех пор, пока предложение на рынке не понизится в связи с сезоном

Рассматривается несколько сценариев инвестирования:

1. Вход в капитал существующего хозяйства с расширением земельного банка хозяйства на 100 га. Для реализации проекта на правах долевого участия необходимо инвестировать дополнительно 6,75 млн. долларов США. Период окупаемости - 7 лет.
2. Создание нового предприятия на базе отдельного земельного участка от 20 га и выше и привлечением управляющей команды проекта на долевых условиях. Для реализации проекта на территории 20 га требуется инвестиция в размере 1,4 млн. долларов США.



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Участки под строительство коттеджных городков вблизи Киева

Регион: Украина, Киевская область

Цена:

- \$923 000
- \$1 360 000

Предлагаются к продаже два участка с проектной документацией под строительство коттеджных городков по Житомирской трассе.

Площадь участков: 20,5 га и 30,3 га (под коттеджный городок)

Расположение: Киевской обл., Киево-Святошинский район, с. Бузовая и с.Любимовка (в зоне населенного пункта).

Расстояние от КП на Житомирской трассе – 17 км. Расстояние от запроектированной Новой окружной дороги – 1.5 км. Расстояние до запроектированной дороги скоростного трамвая из Киева - 1.0 км.

Право землепользования: частная собственность (акт приватизации).

Коммуникации: □

- Электричество - ТП 399 (250кВа) - 37кВа остаток=213кВа. ТП 401(450кВа) - 420кВа остаток=30кВа

- Газ заведён на участки, газопровод среднего давления

- Вода - скважина

Живописное место (водоемы, лес); возможно увеличение участков; асфальтированный подъезд; ровный рельеф.

Разработаны и согласованы проекты строительства коттеджного городка на 260 и 280 домовладений и объектов инфраструктуры. Проектная документация предоставляется при личной встрече с заинтересованным инвестором.

Цена объектов из расчета \$450 га (**цена снижена на 50%!**)



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





**Производственная база
под деревопереработку
или аграрное
направление**

Регион: Украина,
Черниговская область,
Носовка

Цена: \$160 000

Продается помещение с участком в Черниговской области под: а) производство щепы, дров и пиломатериалов б) расположение сельскохозяйственной базы, склада, элеватора напольного хранения

Месторасположение: Черниговская обл., г. Носовка (100 км от г. Киева, 38 км от трассы Киев-Чернигов).

Помещения: частная собственность, общая площадь 1460 м²: цех деревообработки (780 м², высота потолков 8 метров), подсобные и складские помещения, крытый склад пиломатериалов (200 м², или 400 м³). Часть помещений 2-го этажа можно использовать как жилье для рабочих. Есть гараж с "ямой" для расположения и обслуживания автомобилей. Подсобные помещения имеют систему отопления.

Территория: площадь 0,9 га., асфальтированная, огражденная, освещаемая (все LED). Действует видео-наблюдение (4 наружных камеры и 1 внутренняя), круглосуточная охрана. Очень удобный асфальтированный подъезд. На территории находится крытое и проветриваемое хранилище для щепы и/или пиломатериалов на 600 м³.

На сегодняшний день специализация предприятия: производство дров европейского качества, производство доски обрезной/необрезной, бруса, заготовки паркетной, фрезы. Производственные мощности; производство дров – до 200 м³ в месяц упакованных в ящики; мощности деревообработки – до 7-ми м³ необрезной доски или до 5-ти м³ обрезной доски за смену.



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest



Deloitte.



Трансформація бізнесу

28.11.18

Fairmont Grand Hotel Kyiv

www.levelupukraine.com

Ukraine
LevelUP



ПРАКТИКА
ЗАХИСТУ
БІЗНЕСУ

Ukrainian Logistics Business FORUM



23 листопада 2018

ProAgro
GROUP



Конференція

АГРАРНІ ІННОВАЦІЇ



КРУПНЕЙШИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ ЭТОГО ГОДА

📅 27 НОЯБРЯ, КИЕВ
📍 НСК «ОЛИМПИЙСКИЙ»



Retail & Development Business Summit 2018

Главная тема:
Женщины в ритейле



6 ДЕКАБРЯ
09:30 - 22:00

г. Киев, Парковая дорога, 16-а
КВЦ Парковый / СЕС Parkovy



DATA SCIENCE UA CONFERENCE

5th International
Conference in Kyiv

2018

| NOVEMBER 24

| KYIV

21-23 Листопада 2018 **МІЖНАРОДНИЙ ФОРУМ ІННОВАЦІЙ**

Innovation Market

МІЖНАРОДНИЙ
ВИСТАВКОВИЙ
ЦЕНТРм. Київ, Броварський пр-т, 15
ст. метро "Лівобережна"www.innovationmarket.com.ua
ifim@innovationmarket.com.ua

+38 044 206-87-17

**HILTON KYIV****28TH NOVEMBER 2018**

The 2nd Annual **Ukrainian Agribusiness Forum**

International
Emigration & Luxury
Property Expo™**КИЕВ**26-27 **ноября** 2018

THE 2ND ANNUAL UKRAINIAN INVESTMENT ROADSHOW

"Corporate finance and capital markets strategies
of Ukraine's leading companies"

3rd December 2018 |
Jumeirah Carlton Tower, London

Officially supported by the Embassy of Ukraine to the UK



INVENTURE

НЕ ЗНАЄТЕ КАК ПРИВЛЕЧЬ ІНВЕСТОРА?

