



Инвестиционный дайджест

октябрь - 2014

- Инвестиционные новости Украины
- Мировые инвестиционные новости
- Инвестиционное чтение
- Интервью с инвестором
- Инвестиционная аналитика
- Инвестиционные проекты
- Продажа бизнеса
- Коммерческая недвижимость
- Предложения инвесторов
- Горячие вакансии
- Инвестиционные мероприятия



БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА



АРХИВ ВЫПУСКОВ



РЕКЛАМА В ДАЙДЖЕСТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ УКРАИНЫ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Акционер Люксоптики и Concorde Capital выкупили сеть медклиник Добробут >>>
- ЕБРР предоставит компании «ППБ» кредит на \$10 млн. >>>
- Украинская «КВВ групп» за 107 млн. евро приобретает меткомбинат в Латвии >>>
- EMF Capital Partners планирует инвестировать \$5-20 млн. в страховщиков >>>
- Покупатели Roshen могут получить самые выгодные активы >>>
- Сергей Рыбалка и Иван Омельченко делят корпорацию S.I.Group >>>
- Синьвэйз готова инвестировать \$400 млн. в развитие 4G в Украине >>>
- Альфа-Банк планирует продать Банк Кипра >>>
- EY, KPMG, Deloitte, PWC и Baker Tilly поддержат инициативу создания UVCA >>>
- Николай Лагун не смог приобрести Universal Bank >>>
- Платинум Банк планирует консолидировать рынок >>>
- «Лукойл» до конца сентября планирует продать украинские АЗС за \$300 млн. >>>
- ЕБРР инвестирует 20 млн. евро в строительство сети элеваторов в Украине >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Фонд Chernovetskiy Investment Group вложил \$2,5 млн. в Zakaz.ua >>>
- Clickganic привлек \$300 тыс. от Евгения Медведникова и Вадима Роговского >>>
- Японская Rakuten приобрела стартап с украинскими корнями Slice >>>
- Ciklum создает в Украине собственный стартап-инкубатор >>>
- В Украине открывается новая инвесткомпания Digital Future >>>
- Новый рекорд на краудфандинге – браслет-проектор Ritot собрал \$1,4 млн. >>>
- Украина теряет привлекательность с точки зрения аутсорсинга >>>
- IDCEE войдет в глобальную сеть U-Start и сменит название >>>
- КГГА с американскими инвесторами откроют бесплатный коворкинг >>>
- Двое украинцев посетят 100 стран, чтобы рассказать об Украине >>>
- Проект Tap4Parking улучшит городские парковки >>>
- Стартап vs корпорация: где лучше растить свою карьеру? >>>
- AmazingHiring привлек \$500 тыс. от Игоря Рябенского и фонда SMRK >>>

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Большая распродажа: Кабмин готовит новые списки приватизации >>>
- До конца года Украина привлечет \$10,7 млрд. финансирования >>>
- ЕС готов предоставить Украине кредит на 1 млрд. евро >>>
- США считает Украину перспективной для инвестирования >>>
- Украина может получить 3 и 4 транши на \$22,7 млрд. от МВФ до конца года >>>
- Всемирный банк предоставил Украине первый транш на \$500 млн. >>>
- ЕС выделит Украине на реформы 8 млрд. евро >>>
- Вьетнамцы могут инвестировать в 3G в Украине >>>
- Приватизация титановой отрасли может принести Украине \$12 млрд. >>>
- США предоставит Украине \$34 млн. на экономическое развитие >>>
- Всемирный банк предоставит \$2,5 млрд. Украине на развитие экономики >>>
- Украина и Китай подписали совместный инвестпроект на \$58 млн. >>>
- Фонд гарантирования вкладов получит кредит на 6 млрд. гривен от Нацбанка >>>
- НБУ наложил мораторий на продажу активов за границу >>>
- Национальный план реформ «Стратегия-2020» обеспечит \$40 млрд. >>>
- НАК "Нафтогаз Украины" докапитализировалась на 24,4 млрд. грн. >>>

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Недвижимость Украины наименее привлекательна для инвесторов >>>
- Цены на вторичном рынке недвижимости скоро начнут падать >>>



Пройдите короткую регистрацию в качестве инвестора и получите:

1. Доступ к крупнейшей базе инвестиционных предложений.
2. Оповещение об инвестиционных предложениях согласно Вашим критериям инвестирования.
3. Бесплатную годовую подписку на инвестиционный дайджест.
4. Статус участника инвестиционного сообщества «Investment Mosaic».
5. Возможность разместить предложение по поиску инвестиционных активов.
6. 10% скидку на инвестиционные услуги InVenture Investment Group

Заполнение анкеты займет не более 5 минут!

МИРОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Merck покупает Sigma-Aldrich Corp. за \$17 млрд. [>>>](#)
- Siemens приобретает американскую Dresser-Rand за \$7,6 млрд. [>>>](#)
- SAP приобретает американскую Concur [>>>](#)
- Electrolux за 2,57 млрд. евро приобретает американскую GE Appliances [>>>](#)
- Heineken продала мексиканскую компанию Empaque за \$1,23 млрд. [>>>](#)
- Barclays продает испанское подразделение за 800 млн. евро [>>>](#)
- Warburg Pincus инвестировал \$700 млн. в China Huarong Asset Management [>>>](#)
- AVG Technologies приобретает компанию Location Labs [>>>](#)
- Micro Focus приобрела легендарную компанию Novell [>>>](#)
- Oracle приобретает компанию в секторе «big data» Front Porch Digital [>>>](#)
- Mitsubishi приобретает производителя лососа Cermaq за \$1,39 млрд. [>>>](#)
- Starbucks приобретает японского партнера чуть менее чем за \$1 млрд. [>>>](#)
- Intel инвестирует \$6 млрд. в модернизацию завода в Израиле [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Mail.ru Group хочет выкупить «ВКонтакте» [>>>](#)
- Baidu, Tencent и Wanda создадут СП для конкуренции с Alibaba [>>>](#)
- Infor приобретает разработчика Saleslogix [>>>](#)
- VMware приобретает компанию CloudVolumes [>>>](#)
- Yahoo приобрела еще один рекламный стартап - ClarityRay [>>>](#)
- Runa Capital продал портфельный стартап BackupAgent российской Acronis [>>>](#)
- Yahoo купила стартап Luminat [>>>](#)
- Компания Flipboard купила стартап Ultravisor [>>>](#)
- Microsoft может за \$2 млрд. приобрести разработчика Minecraft [>>>](#)
- Apple собирается приобрести социальную сеть Path [>>>](#)
- Google приобретает стартап Lift Labs [>>>](#)
- HP приобретет облачный стартап Eucalyptus System [>>>](#)
- Google приобретает стартап Polar [>>>](#)
- BlackBerry приобрела стартап Movirtu [>>>](#)
- Компания Stratasys приобретает эстонский стартап GrabCAD [>>>](#)
- Cox Enterprises приобрела стартап Experience [>>>](#)
- Телеком-гигант Orange создает стартап-акселератор [>>>](#)
- Alibaba приобрел за \$458,7 млн. 15% доли в технологической компании Shiji [>>>](#)

ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

- IPO Alibaba – одно из крупнейших за всю историю бирж [>>>](#)
- Крупнейший сервис интернет-кредитования Lending Club выходит на IPO [>>>](#)
- Рынок IPO США может побить все рекорды этой осенью [>>>](#)
- Компания Zalando собирается на IPO [>>>](#)
- Rocket Internet выходит на IPO [>>>](#)
- Alibaba повышает стоимость своих акций [>>>](#)
- Арабская компания Emaar Properties привлекла на IPO \$1,6 млрд [>>>](#)
- Evraz готовится к IPO своего североамериканского подразделения [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Египет привлек инвестиции на \$8,5 млрд. для расширения Суэцкого канала [>>>](#)
- Китай и Индия заключили договор на \$6,8 млрд. [>>>](#)
- В Израиле создают Управление инноваций [>>>](#)
- Иностранные инвесторы начали меньше вкладывать в Китай [>>>](#)

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Мадрид на первом месте в Европе по инвестициям в нежилую недвижимость [>>>](#)
- Падение рынка вторичной недвижимости в США [>>>](#)
- Канадская недвижимость пользуется большим спросом у китайцев [>>>](#)



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Управляющая компания инвестиционным фондом недвижимости «ИНЭКО» предлагает к совместному инвестированию более 10 инвестиционных проектов в области девелопмента

**Рассматриваемые объемы
инвестиций:**

от \$500 000 до \$20 000 000



100+ ресурсов для финансирования социального стартапа

Найти инвестора, бизнес-ангела, получить гран или собрать деньги через краудфандинг – в этой статье собрано более сотни полезных ресурсов, где вы сможете найти финансирование для своего социального проекта



Гид по созданию успешного стартапа

InVenture побывали на семинаре Киево-Могилянской Бизнес Школы "Создание глобального IT-стартапа" и решили поделиться с нашими читателями основными тезисами мероприятия



101 «вредный совет» стартаперу от американского писателя и предпринимателя Джеймса Альтачера

Ответы на все вопросы стартапера от гуру предпринимательства Джеймса Альтачера



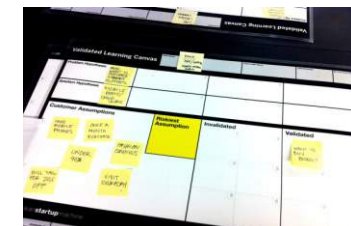
Как привлечь деньги на развитие культурного проекта?

Ольга Виеру, директор благотворительного фонда "Мистецький Арсенал" опубликовала на Forbes колонку о том, как общаться с инвесторами и фондами.



Что такое Bitcoin – инвестиционный инструмент или нелегальная валюта?

Курс криптовалюты стремительно растет, становясь интересной нишей для инвесторов.



Как заполнить первых пользователей в стартап?

Как стартапу получить первых пользователей? Истории таких известных компаний, как Dropbox, Quora и Airbnb станут наглядным пособием по привлечению первых клиентов.



10 способов, как стартапу привлечь новых клиентов

Основатель сервиса для рассылки автоматизированных email-сообщений клиентам Clientflow Марко Массаро опубликовал статью, в которой описал способы привлечения клиентов.



АНТИКРИЗИСНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

Ведущая управляющая компания Украины рассмотрит возможности вхождения в совместные проекты по антикризисному управлению проблемными активами, в том числе путем дофинансирования перспективных компаний или бизнес проектов.

К рассмотрению принимаются активы, которые соответствуют следующим критериям:

- ☐ **Отрасли:** преимущественно отрасли перерабатывающей промышленности (новые, смежные и развивающиеся отрасли с перспективой роста, рынком сбыта)
- ☐ **Не рассматриваются:** предприятия, которые «умирают» в связи с окончанием жизненного цикла бизнеса, неблагоприятными рыночными или технологическими тенденциями
- ☐ **Стадия проектов:** стадия роста / стадия экспансии / проблемные ситуации, связанные с неэффективностью менеджмента, проблемами платежной дисциплины и чрезмерной долговой нагрузкой
- ☐ **Размер бизнеса:** от \$3 до \$50 млн.
- ☐ **Подготовка документации:** наличие бизнес плана развития (в т. ч. информации о результатах текущей финансово-экономической деятельности, активах компании)

E-mail: info@inventure.ua

ИНТЕРВЬЮ С ИНВЕСТОРОМ

Венчурные тренды и инвестиционные подходы от Андрея Колодюка



Андрей Колодюк

InVenture приводит интервью с Андреем Колодюком, управляющим партнером фонда AVentures, в котором нам удалось узнать о том, как ведут себя бизнес-ангелы в Украине, что принесет IT конференция UTGEM и какие особенности инвестирования характерны для венчурного фонда AVentures

Основатель Digital Future Алексей Витченко – «Деньги должны работать»



Алексей Витченко

В Украине недавно открылась инвестиционная компания Digital Future, которая уже успела профинансировать киевский проект Easy Ads. Основатель инвесткомпании, Алексей Витченко рассказал InVenture об инвестиционной стратегии Digital Future

Инвестор – это не вершина успеха, а только начало пути



Максим Маслий

InVenture публикует историю успеха еще одного украинского стартапа. Проект yoCard, основанный киевлянином Максимом Маслием, прошлой осенью привлек \$300 тыс. инвестиций от пула бизнес-ангелов. Сейчас приложение занимает лидирующую позицию в своем сегменте и планирует расширяться на другие рынки.

Семь советов по личному инвестированию от Дениса Олейникова



OPAYZ

Денис Олейников

Не впадайте в ступор, торгуйтесь с банками и повышайте ликвидность - Денис Олейников дает советы, как пережить кризис



ЧАСТНЫЙ ИНВЕТОР / БИЗНЕС АНГЕЛ ПРОФИНАНСИРУЕТ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В УКРАИНЕ

Для рассмотрения заявки необходимо заполнить и отправить анкету проекта по адресу: uaventure@gmail.com

АНКЕТА

1. Идея кратко (напр. "производство шлакоблоков")
2. Суть бизнеса (основные моменты которые вы считаете нужными описать для того что бы у меня проснулся интерес)
3. Сумма первоначальных инвестиций (напр. "до \$100 000")
4. Целевое использование инвестиций (напр. «аренда офиса, приобретение оборудования»)
5. Примерное время окупаемости (напр. "2 года")
6. Примерная рентабельность (формула: прибыль от продаж/выручку*100%, например: 12%)
7. Ваша роль в проекте или ваши компетенции (напр. "займусь производством, организую все, займусь только продажами")
8. Условия вхождения в проект - ваше видение процентного разделения прибыли (напр. "60% мне/40% вам")
9. Контактные данные для связи

Рынок молока и молочных продуктов Украины



Pro Consulting специально для читателей InVenture представляет аналитический обзор рынка молока и молочных продуктов в Украине 2011-2014 (7 мес.)

Насколько будет существенным падение экономики Украины?



Украинская экономика переживает наибольшие трудности с периода трансформации 1990-х. Оккупация Крыма и промышленного региона Восточной Украины существенно переформатировала экономические связи в стране.

Мировой рынок вина



Обзор мирового рынка вина: потребление, тенденции во внешней торговле, основные импортеры и экспортеры вина (2012-2013 гг)



УКРАИНСКАЯ ФИНАНСОВАЯ ГРУППА, РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ГОТОВОГО БИЗНЕСА / ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

КРИТЕРИИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- ☐ **Объемы предоставляемых инвестиций:** от 3 до 15 млн. долл. США
- ☐ **Интересующие отрасли:** производственный сектор, гостиничный сектор (гостиницы категории 2*, от 100 номеров), страховые и банковские структуры
- ☐ **Доходность бизнеса:** от 30% годовых (грн) / от 20% годовых (долл. США)
- ☐ **Форма инвестирования:** участия в капитале (финансовый инвестор) путем приобретения доли в бизнесе / выкуп долга > вхождение в капитал.



InVenture Investment Group предоставляет высококачественные услуги в области проведения аналитических исследований и финансово-инвестиционного анализа. Исследования InVenture Investment Group приносят процветание проектам и компаниям наших клиентов.



ОБЛАЧНАЯ ПЛАТФОРМА ОБРАБОТКИ ЭЛЕКТРОННЫХ ПЛАТЕЖЕЙ



Облачная платформа обработки электронных платежей - Казначей

Требуются инвестиции в облачную платформу обработки электронных платежей для интернет магазинов и мобильных приложений - Казначей

Отрасль: ИТ и телекоммуникации

Стадия проекта: Стадия роста и расширения (Growth / Expansion)

Стоимость проекта: 3 000 000 USD

Требуемые инвестиции: 600 000 USD

Тип инвестиций: Участие в капитале

Предполагаемая доля инвестора: 20%



Коммерциализация изобретений и внедрение в производство и продажу четырех запатентованных эксклюзивных ручных инструментов DIY для строительно-ремонтно-отделочных работ в более десяти сегментах

Отрасль: Металлургия

Вид деятельности: Производство металлических изделий

Стадия проекта: Стартап (Startup / Seed)

Требуемые инвестиции: 300 000 USD

Тип инвестиций: Участие в капитале



Получить доступ к эксклюзивным инвестиционным проектам >>>



ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ В ЗАПАДНОЙ ЕВРОПЕ

InVenture Investment Group совместно с представителем в Швейцарии, Германии и Италии поможет совершить выгодные капиталовложения в эксклюзивные активы:

- ☐ гостиницы 5* (более 30 предложений)
- ☐ виллы (более 50 предложений)
- ☐ готовый бизнес (согласно критериям инвестора)

Дополнительная информация при индивидуальной встрече:

Tel: +38 067 713 65 71

E-mail: info@inventure.ua



Ресторан-паб в центре Киева

Продается респектабельный ресторан-паб в Киеве. Ресторан расположен на проходной улице в центре Киева. Предлагаемый к продаже ресторан выгодно отличается разнообразное меню с возможностью предзаказа, уникальная пивная карта, регулярные тематические вечеринки, зал караоке, живая музыка.

Стоимость продажи бизнеса: 200 000 USD

Предлагаемая к продаже доля бизнеса: 100%

Срок существования бизнеса: 1 год

Количество сотрудников: 15 чел.



Стоматологическая клиника в Киеве

Предлагаемая к продаже / аренде стоматология находится в центральном районе Киева (р-он Лукьяновки) в большом государственном лечебном учреждении, что обеспечивает дополнительный поток клиентов.

Стоимость продажи бизнеса: \$150 000

Аренда стоматологии: \$6 000 в мес.



ВЫХОД ИЗ БИЗНЕСА В УКРАИНЕ

- ☐ Надоело заниматься одним делом - хотите попробовать что-то новое?
- ☐ Ваш бизнес уже не приносит Вам удовольствия?
- ☐ Начались сложности в управлении бизнесом?
- ☐ Хотите привлечь добросовестного партнера в Ваш бизнес?

МЫ ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ ВАШ БИЗНЕС!

- ☐ на профессиональном уровне
- ☐ с соблюдением конфиденциальности
- ☐ минимизируя риски
- ☐ в оптимальные сроки

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ

Консервный завод



Инвестиционная компания InVenture Investment Group в интересах частного инвестора рассмотрит предложения по покупке консервного завода (возможно нерабочего)

- ☐ Промышленные помещения под пищевое производство площадью от 1000 до 2000 кв.м.
- ☐ Наличие актуального оборудования под производство / упаковку / розлив соков, соусов, воды будет преимуществом.
- ☐ Необходимы все коммуникации.
- ☐ Водообеспечение – артезианская скважина от 80 м²/час.
- ☐ Месторасположение: Черкасская, Винницкая, Хмельницкая, Киевская, Одесская, Полтавская, Херсонская.
- ☐ Приоритет объектам расположенным в 250 км. зоне от Киева.
- ☐ Обязательное условие – наличие сырьевой базы в территориальной близости: плодоовощная группа.

Молокозавод



Инвестиционная компания InVenture Investment Group в интересах частного инвестора рассмотрит предложения по покупке молокозавода.

Требуется молокоперерабатывающее предприятие

Прием молока до 40 т. / день.

Местоположение: Киевская, Хмельницкая, Винницкая, Тернопольская области

Расстояние от Киева до 500 км.

Предпочтения неработающим предприятиям или стрессовым активам.

Стоимость до \$2,5 млн.



Предлагаем Вам пройти короткую регистрацию и получить:

1. Доступ к крупнейшей базе инвестиционных предложений в Украине.
2. Оповещение о инвестиционных предложениях согласно Вашим критериям инвестирования.
3. Бесплатную годовую подписку на ежемесячный инвестиционный дайджест.
4. Статус участника инвестиционного сообщества «Investment Mosaic».
5. Возможность разместить рекламное предложение по поиску инвестиционных активов на инвестиционном портале.
6. 10% скидку на инвестиционные услуги InVenture Investment Group (для инвесторов).

Заполнение онлайн анкеты займет не более 5 минут

ФОРУМ ДИРЕКТОРОВ ПО ФИНАНСАМ

ДИРИЖЁРЫ ИЗМЕНЕНИЙ

Октябрь
30
2014
Hilton Kiev



Условия затяжного экономического и политического кризиса поставили первые лица компаний перед выбором: стать лидерами изменений либо наблюдать за постепенным угасанием своих бизнесов. Становится очевидным, что поиск новых нестандартных инструментов для кого-то станет источником повышения эффективности деятельности, а кому-то даст шанс на выживание.

Вас ожидают:

- ☐ беспрецедентный по своей эффективности networking
- ☐ дискуссии с залом, ответы на острые вопросы без формальных докладов
- ☐ демо-зона передовых технологий и программных решений
- ☐ мастер-класс по инвестициям в современное искусство
- ☐ управление компанией через призму управления симфоническим оркестром
- ☐ дегустация лучших сортов виски

Для сообщества InVenture Investment Group – скидка 10%!

Код для скидки: **CFOVN**

XIII Форум Финансовых Директоров Украины (Ukrainian CFO Forum)



23-24 октября в Киеве состоится **XIII Ежегодный Форум Финансовых Директоров Украины**

На протяжении последних 12 лет Форум является крупнейшим событием, в котором ежегодно принимают участие более 150 финансовых директоров ведущих украинских и зарубежных компаний. В этом году особое внимание на Форуме будет уделено технологиям повышения корпоративной эффективности и инновациям в финансах.

Для читателей InVenture» - 15% скидка на мероприятие при указании промо-кода "InV" !

IT Networking Event



Как найти инвестиции в свой интернет проект?

Несмотря на экономический кризис, сфера интернет предпринимательства активно развивается. Многие украинские проекты собирают деньги на развитие своего стартапа за границей или в поисках инвестиций в Украине. О том, где искать инвестиции для развития своего интернет проекта будет идти речь на **IT Networking Event 28 октября 2014 года**.

Евроконференция "Деньги и стандарты"



23 октября 2014 года в Киеве, в конференц-зале гостиницы "Русь" состоится **Евроконференция "Деньги и стандарты"**.

К участию приглашаются руководители, топ-менеджеры и владельцы бизнеса в Украине.