



# Инвестиционный дайджест

сентябрь - 2015



БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА



АРХИВ ВЫПУСКОВ



РЕКЛАМА В ДАЙДЖЕСТЕ

**КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A**

- Индустриальная группа покупает Украинскую молочную компанию [>>>](#)
- Производитель масложировой продукции "Креатив" сменил владельцев [>>>](#)
- Шведская ЭкоЭнерджи инвестирует \$120 млн в завод переработки мусора [>>>](#)
- Японская компания Фуджикура построит завод на Львовщине за \$6 млн [>>>](#)
- ЕБРР предоставит \$130 млн. украинской компании «Нибулон» [>>>](#)
- Владимир Авраменко приобрел 72% акций ПАО Банк «ТРАСТ» [>>>](#)
- Американская Cargill инвестирует \$130 млн. в порт «Южный» [>>>](#)
- Семья Суркисов покупает Акцент-банк Коломойского [>>>](#)
- Метинвест инвестирует в три украинских ГОКа свыше 5 млрд. гривен [>>>](#)
- UniCredit Bank Austria увеличил свою долю в «Укрсоцбанк» [>>>](#)
- Кипрская компания покупает 50% QBE Украина [>>>](#)
- «Воля» инвестирует в Украину 400 млн. гривен [>>>](#)
- Nestle вкладывает 100 млн. грн. в свой украинский бизнес [>>>](#)
- Daewoo International возобновит инвестиции в Украину [>>>](#)
- Raiffeisen Bank собирается продать ЕБРР 35% своей украинской «дочки» [>>>](#)

**ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ**

- Одесский стартап Lookserly стал частью Snapchat [>>>](#)
- Chernovetskyi Investment Group инвестировала \$1 млн в Busfor [>>>](#)
- MissinGames привлекла \$200 тыс. от Digital Future [>>>](#)
- Стартап с украинскими корнями Maxymiser приобрела корпорация Oracle [>>>](#)
- Украинский стартап WinTaxi привлек ангельские инвестиции [>>>](#)
- Стартап харьковчанина GitLab снова получил инвестиции [>>>](#)
- Украинские «ловцы снов» получили инвестиции от Джека Левина [>>>](#)
- Стартап Preply получил инвестиции и выходит на европейские рынки [>>>](#)
- Василий Хмельницкий основал K.Fund [>>>](#)
- Проект «Электроланоса» собирает на Na-Starte 200 тыс. гривен [>>>](#)

**МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ**

- Кредиторы согласились списать Украине 20% долга с отсрочкой до 2019 г [>>>](#)
- Активы 8 неплатежеспособных украинских банков выставлены на продажу [>>>](#)
- ЕБРР вложит \$300 млн. в украинский агросектор [>>>](#)
- Мировой банк дает Украине еще \$500 млн [>>>](#)
- В Украине будет создано первое государственное СП с западной компанией [>>>](#)
- Государственное ипотечное учреждение- единственный претендент на Дельта Банк [>>>](#)
- Украина получит от немецкого кредитного учреждения 200 млн. евро [>>>](#)
- Украина получила \$732 млн. на ЖКХ от Всемирного банка [>>>](#)
- Аудиторы оценили "Укрзализныцю" в 245 млрд. гривен [>>>](#)
- Банковские группы Украины под надзором Нацбанка [>>>](#)
- Зарубежные инвесторы за 1 полугодие вложили в Украину \$1,024 млрд [>>>](#)

## МИРОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

### КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- M&A активность установила новый рекорд в 2015 году [>>>](#)
- Schlumberger приобретает поставщика нефтяного оборудования - \$14,8 млрд [>>>](#)
- Brookfield Infrastructure Partners поглощает Asciano за \$8,8 млрд [>>>](#)
- Газовые активы Total проданы за \$900 млн [>>>](#)
- Фонд Silver Lake инвестировал \$1 млрд. в Motorola Solutions [>>>](#)
- Cargill покупает норвежскую EWOS за \$1,5 млрд [>>>](#)
- Adidas приобретает компанию Runtastic за \$240 млн [>>>](#)
- Ротшильды и Аньелли выкупают издание The Economist [>>>](#)
- Уоррен Баффет купит американскую металлургическую корпорацию за рекордные для себя \$30 млрд [>>>](#)
- IBM приобретает обработчика медицинских изображений за \$1 млрд [>>>](#)
- Paddy Power и Betfair создают холдинг на £5 млрд [>>>](#)

### ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Uber инвестирует \$1 млрд. в индийский рынок [>>>](#)
- Uber привлек \$100 млн. от Microsoft [>>>](#)
- Coursera привлек \$49.5 млн с целью экспансии в Латинской Америке, Китае и Индии [>>>](#)
- Венчурные фонды Европы пополнились \$2,2 млрд. за второй квартал 2015 года [>>>](#)
- Немецкие производители автомобилей согласились купить картографический сервис Nokia за \$3,2 млрд [>>>](#)
- Snapdeal, один из самых крупных индийских интернет-магазинов, привлёк \$500 млн. от Alibaba и Softbank [>>>](#)
- Стартапы Кремниевой Долины фокусируются на сельском хозяйстве [>>>](#)
- Ларри Пейдж и Сергей Брин выходят за рамки Google [>>>](#)
- Какие страны привлекают больше всего венчурных инвестиций? [>>>](#)
- Сервис ZocDoc привлек \$130 млн [>>>](#)
- Разработчик облачной платформы OpenStack привлек инвестиции от Intel [>>>](#)
- Стартапы в которых нуждается медицина сегодня [>>>](#)
- Intel инвестирует \$60 млн в компанию-разработчика умных дронов Yuneec [>>>](#)

### ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

- 11 лучших технологических IPO за последний год [>>>](#)
- Инвесторы ждут новых IPO в сфере здравоохранения [>>>](#)
- Кто и как из IT-компаний пострадал от «черного понедельника» [>>>](#)

### МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Греции выделили кредит на €35 млрд [>>>](#)
- Китай выделяет дополнительно \$322 млрд. на поддержку фондового рынка [>>>](#)
- Мировые инвестиционные фонды стремительно теряют своих клиентов [>>>](#)





Куда инвестировать сегодня с бюджетом до \$150 000?



Agro It-Booster Hackathon дал импульс развитию сектора аграрных IT технологий в Украине



Спартанцы и IT-шники



Инвестиции в новую Украину: \$97 миллиардов и 10 лет



Самые распространенные типы венчурных инвесторов



10 инноваций для банков будущего



McKinsey выделил 12 компаний будущего



Стартап-экосистема Львова



4 правила Питера Тила создания бизнеса на миллион долларов



Глобальные тренды, о которых инвесторам стоит знать



Стартапы в которых нуждается медицина сегодня



Уроки выживания: 9 величайших компаний, которые не сдались

## ИНТЕРВЬЮ С ИНВЕСТОРОМ

IFC готова инвестировать \$300-500 млн в Украину ежегодно



**Елена Волошина**

Интервью с главой представительства IFC в Украине Еленой Волошиной, о том почему IFC делает ставку на АПК и ТЭК

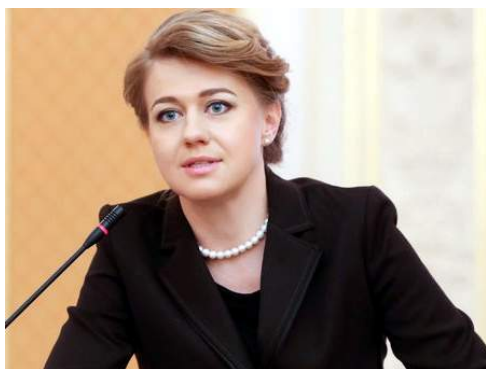
9 условий, при которых инвесторы обратят внимание на Украину



**Джованни Сальветти**

Джованни Сальветти, управляющий директор Rothschild в странах СНГ рассказал о 9 условиях, при которых иностранные инвесторы обратят внимание на Украину и во что бы он сам инвестировал личные сбережения сегодня

IT-сектор найдет свой голубой океан... на полях Украины!



**Владислава Рутицкая**

Владислава Рутицкая, заместитель министра аграрной политики и продовольствия Украины по вопросам евроинтеграции о том в каких направлениях украинские IT компании и агрокомпании могут быть полезны друг-другу

Чтобы привлечь инвесторов, Украина должна излучать уверенность в завтрашнем дне



**Сингх Манмит**

Сингх Манмит из Chinaccelerator рассуждает о дальнейших перспективах Украины в Европе





### Рынок мясопереработки Украины | 2015



Pro Consulting специально для читателей InVenture представляет аналитический обзор рынка мясопереработки Украины

### Глобальный рейтинг стартап-экосистем 2015



Компания Compass представила второй отчет The Global Startup Ecosystem Ranking 2015, посвященный развитию стартап-экосистем разных городов мира

### Перспективы венчурного инвестирования технологических проектов в аграрном секторе Украины



Венчурные инвестиции в агропромышленные стартапы должны стать залогом наращивания технологического потенциала Украины в мировой аграрной индустрии



## Американский коттеджный городок "Бузовая Долина»

Концепция проекта предусматривает строительство Американской мечты в пригороде Киева по американскому образцу из 210 домов под финишную отделку площадью от 50 до 250 квадратных метров с земельным участком от 5 до 12 соток.

**Расположение объекта:** Участок 20,5 Га под коттеджный городок, расположен в черте с.Бузовая Киево-Святошинского района Киевской обл. (17 км от КП на Житомирской трассе; 24 км от Окружной дороги; 1.5км от запроектированной Новой окружной дороги)

**Требуемые инвестиции:** от \$200 000 - \$2 000 000 (доступны различные опции для инвесторов)

## ПО ГРУППЕ КРОВИ



## Сеть ресторанов «По Группе Крови»

Еда – Это - страсть, Это - любовь, это – жизнь!!!

Проект предназначен для питания по группам крови. Усвояемость пищи, эффективность ее использования напрямую связано и с особенностями индивидуума, а именно с его группой крови. Каждый живущий на земле человек, хочет он этого или нет, но заботится о своем здоровье, здоровье своих близких, родных, любимых.

**Требуемые инвестиции:** \$300 000 (предложение инвестору - 80%)





### Кирпичный завод в Одесской области

Действующий кирпичный завод сезонного производства полнотелого керамического кирпича марки М-100, М-125. Завод состоит из отделения приема сырья, подготовительного отделения, прессового отделения для получения полуфабриката (сырца), транспортного отделения для подачи и укладки сырца в сушильный сарай, а также для подачи сырца на обжиг в кольцевую печь. Кольцевая печь Гофмана на 16 камер, вместимостью 55 тыс. штук, для обжига углём. Объем производства составляет 2,5 млн. штук за сезон. Сушка полуфабриката осуществляется в естественных условиях.

**Стоимость продажи:** \$500 000 (торг)



### Салон красоты в центре Киева

Продается известный салон-красоты, расположенный в центре Киева (3 минуты от. м. Льва Толстого)

- Площадь недвижимости: 150 кв.м.
- Аренда (в месяц): 28 000 грн (длинный договор аренды)
- Салон оснащен дорогостоящим СПА оборудованием: гидромассажная ванна, душ Виши.
- Оценочная стоимость активов: \$120 000

**Стоимость продажи:** \$75 000



**КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ**

**Земельный участок под строительство жилого или гостинично-ресторанного комплекса**

**Местоположение:** г. Одесса, Адмиральский проспект, 38

**Земельный участок:** 1 га

**Здания и сооружения:** 2 996 м.кв.

**Наилучшие варианты использования объекта недвижимости:**

- 1) Строительство двух 16 этажных домов по 10000 м.кв. каждый, с 1-3 комнатными квартирами от 35 до 70 м.кв., со всеми коммуникациями, под отделку.
- 2) Строительство гостинично-ресторанного комплекса (не ниже 4\*), с количеством номеров от 80 до 150

**Стоимость продажи:** \$3 250 000 (торг) / возможно совместное участие в реализации инвестиционных проектов



**Офисное здание в центре Киева (ул. Старонаводницкая)**

Предлагается к продаже отдельно стоящее офисное здание общей по адресу г. Киев, ул. Старонаводницкая (Печерский район)

Общая площадь: 3 000 кв.м

Этажей: 6 + мансарда

Паркомест: 21 под зданием в одном уровне

**Стоимость продажи:** \$6 000 000



**Покупка агрокомпаний 1 000 га - 20 000 га (Западная и Центральная Украина)****Основные критерии инвестора:**

- ☐ В приоритете агрокомплексы от 3 000 га до 20 000 га
- ☐ Регион: Западная или Центральная Украина (в приоритете Хмельницкая, Тернопольская, Полтавская области), возможны и другие регионы (отдаленность от зоны военных действий и Чернобыльской зоны, земли, не требующие орошения и не болотные угодья)
- ☐ Интерес к проблемным компаниям (стрессовые ситуации: высокая кредиторская задолженность перед банками, дефицит операционного денежного потока для эффективной деятельности)
- ☐ Приоритет к агрокомпаниям (в собственности которых, вся инфраструктура: техника, транспорт, здания, персонал) нежели к просто земельному банку.

**Пройдите короткую регистрацию в качестве инвестора и получите:**

1. Доступ к крупнейшей базе инвестиционных предложений.
2. Оповещение об инвестиционных предложениях согласно Вашим критериям инвестирования.
3. Бесплатную годовую подписку на инвестиционный дайджест.
4. Статус участника инвестиционного сообщества «Investment Mosaic».
5. Возможность разместить предложение по поиску инвестиционных активов.





Київський  
міжнародний  
економічний  
форум

8 ЖОВТНЯ 2015

Україна, Київ, готель Hilton



Реєстрація учасників  
[www.forumkyiv.org](http://www.forumkyiv.org)

# Україна: з третього світу в перший

Реальні інструменти економічного розвитку:  
пріоритетні галузі та “точки зростання”



Більше контенту  
12 дискусійних панелей



Ширша географія  
спікери з 20 країн світу



Більше учасників  
понад 1000 гостей

Організатори:



Партнери:





## TIM 2015: Telecom, IT, Media

8-9 октября 2015

АККО Интернешнл, Украина, Киев, проспект Победы, 40-Б, парк имени Пушкина, ст. метро «Шулявская»

Посетить



Технологии уже изменили современную жизнь и наш бизнес до неузнаваемости и продолжают менять все вокруг. Мы, представители ключевых технологических отраслей, соберемся **8-9 октября 2015 года** для подведения итогов и оценки потенциала для развития бизнеса в будущем.

Более 2000 участников (ТОП-менеджеров, владельцев, инвесторов и ИТ-директоров) познакомятся между собой, чтобы увидеть и показать работающие и зарабатывающие технологии на мультимедийной выставке, обсудить результаты работы и рассмотреть новые перспективы в дискуссионных группах.

Участников ожидают выступления лучших спикеров и профи своего дела на самые актуальные темы и возможность просто отдохнуть и получить удовольствие от живого общения.

### Lviv IT Arena 2015



**2-4 октября** на стадионе «Арена Львов» соберутся программисты, разработчики, дизайнеры, руководители ИТ компаний и стартаперы. Конференция будет разделена на три тематических потока - Product, Technology и Business, в рамках которых будет происходить обсуждение актуальнейших тем и трендов мира ИТ.

### TECH GEM SF 2015



Международная ИТ конференция TECH GEM SF 2015 возвращается в солнечный Сан-Франциско, чтобы презентовать самые выдающиеся стартапы и ИТ-компании из Центральной и Восточной Европы. Уже **13 октября** Хаятт Ридженси Сан-Франциско откроет свои двери для молодых предпринимателей, ИТ-специалистов, инвесторов и журналистов с Европы, Азии и США.

### Founders Conference



**15 октября** в Киеве пройдет конференция Founders. Сообщество Founders – это креативные, заряжены энергией и вооружены множеством предпринимательских идей ребята. Их цель – найти себя, создавать и управлять крутыми проектами, создавать инновационные ИТ продукты, строить современный бизнес и достигать успеха.