



Инвестируем в Украину: OTP Bank (Венгрия)



Рейтинг успешных украинских корпоративных инвесторов



Органическая ягодная ферма в Киевской области

INVENTURE

Инвестиционный дайджест
сентябрь - 2018



Delfast - производство
электробайков в Украине

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- "Метинвест" приобрела 24,99% добывающих активов ПФГ "Донецкстали" за \$190 млн [>>>](#)
- Норвегия инвестирует €370 млн. в комплекс ветроэлектростанций в Украине [>>>](#)
- «Дочка» NBT рассчитывает на 150 млн. евро от ЕБРР для строительства ВЭС в Херсонской области [>>>](#)
- ДТЭК привлек €90 млн у консорциума немецких банков для строительства ветроэлектростанции [>>>](#)
- ICU выкупила компанию для строительства солнечной электростанции [>>>](#)
- Rozetka и владелец ряда маркетплейсов EVO Group объединяются [>>>](#)
- ЮК «Астерс» объявила о слиянии с «ЕПАП Украина» [>>>](#)
- T.B.Fruit инвестирует 40 млн. евро в строительство завода в Польше [>>>](#)
- Евгений Черняк запустил свое производство в Беларуси [>>>](#)
- «Новая Почта» планирует построить терминалы во Львове и Харькове [>>>](#)
- Мировой производитель агрохимии продал украинские «дочки» за \$53 млн [>>>](#)
- OPIC выделит финансирование на строительство частного медцентра в Киеве [>>>](#)
- Чешская компания покупает половину Ивано-Франковского арматурного завода [>>>](#)
- Компания Renoboard построит новый завод в Украине [>>>](#)
- ЕБРР предоставила очередной кредит \$20 млн. агрохолдингу «Астарта» [>>>](#)
- Фукс продал "Укррослизинг" венгерской ODELUS [>>>](#)
- Эпицентр вкладывает 2,5 млрд. грн. в создание элеваторных комплексов [>>>](#)
- Fujikura намерена запустить еще одно предприятие в Украине [>>>](#)
- ЕБРР предоставил кредит \$15 млн. на расширение производства «Модерн-Экспо» [>>>](#)
- В Украине могут запустить производство чипсов Lay's [>>>](#)
- Львовский Кредобанк привлек 10 млн. евро финансирования от EFSE [>>>](#)
- Владелец Днепровского маслоэкстракционного завода продал сахарный бизнес [>>>](#)
- NewsOne перешел в управление Андрею Портнову [>>>](#)
- Литовский инвестор вложит 30 млн. евро в парк СЭС в Украине [>>>](#)
- Производитель спиролины "Фуд Фактори" вложит более \$2 млн. в увеличение мощностей [>>>](#)
- Украинский инвестфонд Focus Estate приобрел третий ТЦ в Польше [>>>](#)
- Японская Isuzu продала дочернюю компанию в Украине [>>>](#)
- В свиноферму, способную производить биогаз, инвестировано 3 млн. евро [>>>](#)
- Ощадбанк продает завод по производству биотоплива за 43 млн. грн [>>>](#)
- Реструктуризация миллиардного долга агрохолдинга "Мрия" состоялась [>>>](#)
- На Одесчине строят комплекс по хранению и перевалке сжиженного газа за 4 млн. евро [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Сервис экс-сотрудника MacPaw привлек \$500 тыс. от украинского фонда SMRK [>>>](#)
- Израильский миллиардер Тедди Саги стал инвестором украинского стартапа Distributed Lab [>>>](#)
- Василий Хмельницкий хочет построить в Астане аналог UNIT.City [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Объем иностранных инвестиций в Украину за I полугодие 2018 составил \$1,3 млрд [>>>](#)
- Капитальные инвестиции в украинский бизнес растут [>>>](#)
- ФГИУ выставил на продажу 210 объектов малой приватизации на сумму 113 млн грн [>>>](#)
- Всемирный банк может выделить \$800 млн. на реформы Украине [>>>](#)



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest



КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Tesla готова вложить \$5 млрд. в строительство завода в Китае [>>>](#)
- Новым акционером Tesla стала Саудовская Аравия, а Маск хочет сделать компанию частной [>>>](#)
- Coca-Cola покупает британскую сеть кофеен Costa Coffee за \$5,1 млрд [>>>](#)
- Канадский производитель марихуаны привлек \$3,8 млрд. от Constellation Brands [>>>](#)
- Cisco покупает стартап в сфере информационной безопасности Duo Security за \$2,35 млрд [>>>](#)
- Крупная китайская киностудия New Classics Media продана за \$2,3 млрд [>>>](#)
- Компания Tyson Foods приобрела поставщика мяса для McDonald's за \$2,4 млрд [>>>](#)
- Нефтегазовая Santos покупает конкурента Quadrant Energy за \$2,15 млрд [>>>](#)
- PepsiCo покупает создателя сифонов для изготовления газировки за \$3,2 млрд [>>>](#)
- Нидерландский почтовый оператор PostNL продает немецкие и итальянские активы [>>>](#)
- Американская Deere&Company купила аргентинского производителя PLA [>>>](#)
- General Electric продаст цифровой бизнес в рамках реструктуризации [>>>](#)
- Pernod Ricard приобрела крупнейший испанский онлайн-магазин алкоголя Uvinum [>>>](#)
- Coca-Cola выкупила долю в производителе напитков для спортсменов BodyArmor [>>>](#)
- VF Corporation выделит джинсовые бренды Lee и Wrangler в отдельную компанию [>>>](#)
- Поставщик печатного оборудования Argoe продан американской HP за \$0,5 млрд [>>>](#)
- Samsung инвестирует в науку \$160 млрд. в течение 3 лет [>>>](#)
- Китайский производитель электрокаров Lucid Motors получит \$1 млрд. от Саудовского фонда [>>>](#)
- Чешский миллиардер Даниэль Кржежински покупает долю в торговой сети Metro AG [>>>](#)
- Компания У. Баффета докупила 12,4 млн. акций Apple во втором квартале [>>>](#)

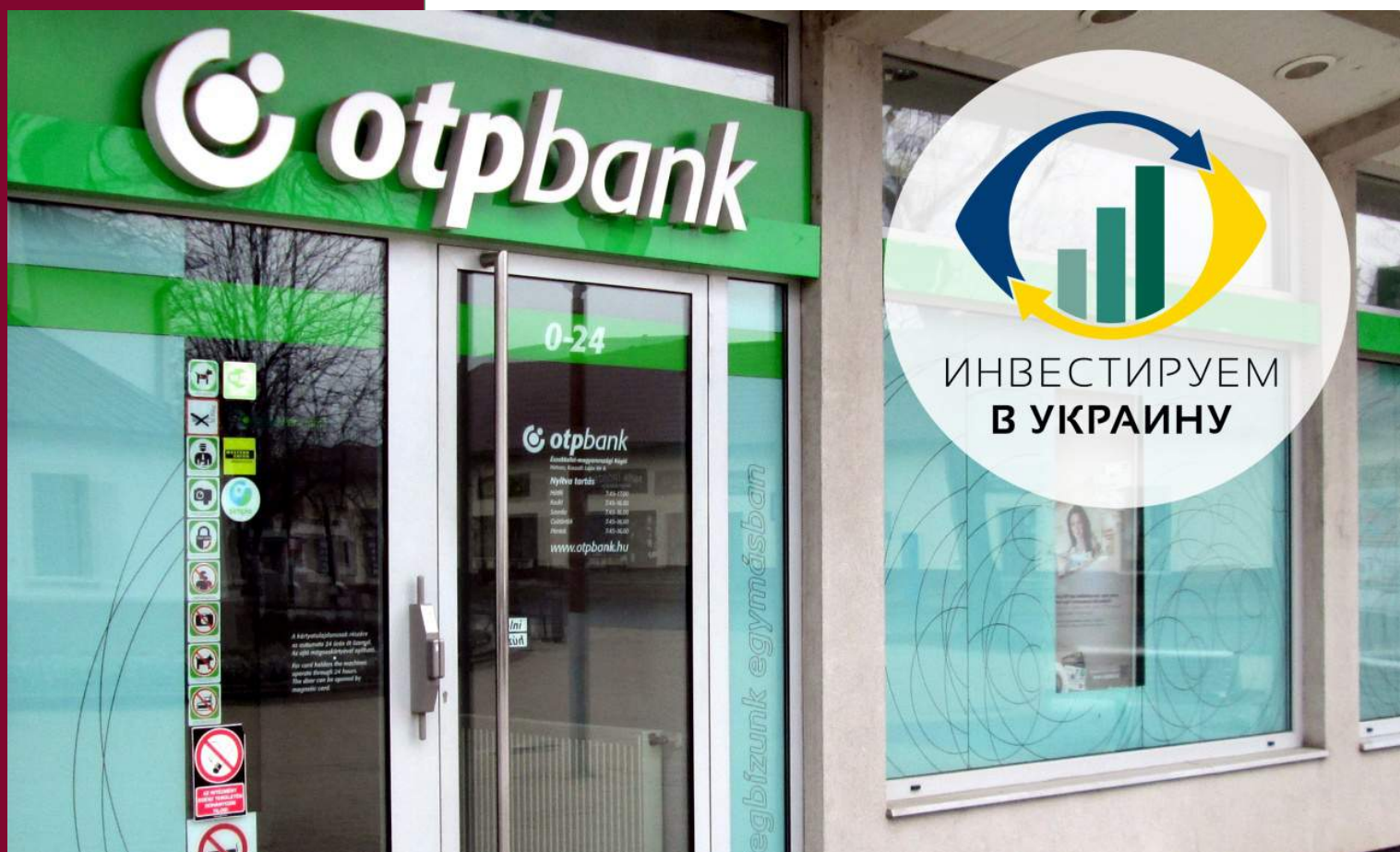
ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Мировой финтех собрал \$58 млрд. инвестиций [>>>](#)
- SoftBank инвестировал \$1 млрд. в сеть коворкингов WeWork [>>>](#)
- Видеосервис для смартфонов NewTV привлек \$1 млрд. от Disney, Alibaba, Foxstun и других [>>>](#)
- Принц Саудовской Аравии инвестировал \$250 млн. в Snapchat [>>>](#)
- Apple приобрела создателя уникальных AR-очков Akonia Holographics [>>>](#)
- Командный мессенджер Slack привлечет \$400 млн. при оценке в \$7 млрд [>>>](#)
- Финны запустили стартап по производству еды из насекомых Entis и привлекли 200 тыс. евро [>>>](#)
- Китайский стартап Meituan Dianping намерен привлечь \$4,5 млрд. в ходе IPO [>>>](#)
- Virgin Hyperloop One инвестирует \$500 млн. в новый исследовательский центр [>>>](#)
- Сервис Uber привлек \$500 млн. от Toyota [>>>](#)
- Стартап Full Harvest, торгующий некондиционными продуктами, привлек \$8,5 млн [>>>](#)
- Intel покупает очередной ИИ-стартап [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Катар спасает Турцию от кризиса, инвестировав в нее \$15 млрд [>>>](#)
- Moody's озвучила причину следующего кризиса в США [>>>](#)
- \$120 млрд потерял рынок криптовалют за лето 2018 года [>>>](#)
- КНР инвестирует в страны Африки \$60 млрд [>>>](#)

**ПОДПИСАТЬСЯ****InVenture Investment Digest**



**Доступны ли кредиты для
малого и среднего
бизнеса в Украине?**



**Рейтинг наиболее успешных
украинских корпоративных
инвесторов**



**Рейтинг знаковых иностранных
инвесторов в Украине**





Юлия Ковалив



Что Украина может предложить иностранным инвесторам?



Юлия Дроговоз



Налог на выведенный капитал поможет росту инвестиций в Украине



Виктория Михайле



Эффект слияния: о последствиях объединения Альфа-банка и Укрсоцбанк



Евгений Бушма



Потенциал для инвестиций в энергоэффективность огромен



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Органическая ягодная ферма

Регион: Украина, Киевская область, Мироновский район (100 км от Киева)

Цена: \$235 000

Предлагается к продаже ягодное хозяйство по выращиванию органической малины, клубники, жимолости и яблок.

Инвестиции и основные активы:

- Земля – 20 га (чернозем) в собственности учредителей (ОСГ).
- В 2016 году был получен сертификат органик на землю, а в 2017 году была сертифицирована и продукция (Органик Стандарт).
- Участок фронтальный, примыкает к трассе, частично огражден бетонными столбиками и проволокой.
- Жилье для рабочих (20 мест).
- Плантация малины (ремонтантные сорта): саженцы были приобретены в сертифицированном питомнике.
- Маточник клубники и плантация жимолости.
- Восстановлен яблочный сад, небольшой сад фруктовых деревьев.
- Водоснабжение: скважина (есть анализ воды). Дебет – 4-5 кубометров/час. Бассейн для накопления воды на 154 кубометра (с возможностью увеличения). Узлы полива/фертигации.
- Электроснабжение – подведено от села.
- Камера для охлаждения/временного хранения ягоды на поле (до 2,5 тонн).
- Сельскохозяйственная техника: трактор Garden Scout T18, 2017 года выпуска плюс навесное оборудование (прицеп, фреза, косилка) и другие активы



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Строительство завода по производству электробайков Delfast

Регион: Украина / США

Инвестиции: \$6 000 000

Delfast – молодая и амбициозная компания, которая начинала свой путь как уникальная служба доставки товаров за час по Киеву на китайских электровелосипедах в 2014 году. Следующим этапом стало производство электровелосипедов в Китае под собственной торговой маркой с применением уникальных технологий.

На сегодняшний день компания имеет более 5000 предзаказов по всему миру и собирается приступить к промышленному производству электровелосипедов с рекордными показателями, как по скорости, так и по длительности поездки на одном заряде в Украине.

Delfast в цифрах

- Привлеченный капитал: **\$815 тыс.** (5 раундов венчурного финансирования: Imperious Group VC, Kickstarter, бизнес ангелы)
- Оценка компании по состоянию 18.09.2018: **\$32 млн**
- **\$165 тыс.** собрано в 2017 году на Kickstarter
- **\$155 тыс.** принесли собственные продажи электро-велосипедов через сайт в только за 8 месяцев 2018 года
- **5400+** предварительных заявок. Основные заказчики - курьерские, почтовые компании и частные лица (США, страны ЕС и другие страны)
- Высокий уровень лояльности клиентов и широкое внимание прессы во всем мире, к примеру: **240 000** упоминаний об электробайках Delfast в одном только японском интернете!
- **367 км** на одном заряде без педалей - установлен мировой рекорд Гиннеса, предыдущий рекорд - 80 км.



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Комплекс недвижимости **GRAND CITADEL**

Регион: Украина, Киев, улица Академика Вильямса, 10 и 10-а.

В непосредственной близости к «Гранд-Цитадели» находятся: станции метро «Васильковская» «Выставочный Центр», а также Большая Окружная дорога, Голосеевский парк имени Максима Рыльского и дендросад НУБіП Украины.

Цена: \$9 000 000

Предлагается к продаже комплекс недвижимости состоящий из 2 отдельно стоящих 4-этажных зданий расположенных в Голосеевском районе Киева

Земельный участок - 20 соток (в частной собственности)

Общая площадь 3926,1 м2.

Здания введены в эксплуатацию.

Во всем комплексе сделан хороший ремонт (2017 год, не использовались).

Проведен оптоволоконный интернет. На всех этажах Wi-Fi.

Отличительной особенностью комплекса «Гранд-Цитадель» является каркасно-монолитный фундамент строения и увеличенная толщина стен. Монолитность фундамента дает возможность наращивать высотность каждого здания до 22 этажей.

Подземный паркинг с отдельным въездом, смотровая площадка на кровле, а также внутренний двор между зданиями для организации комфортного времяпрепровождения персонала и посетителей.

Территория огорожена надежным забором по периметру с автоматическими воротами.



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





**Инвестиции в
строящиеся и готовые
проекты недвижимости
на острове Крит**

Регион: Греция, Крит

Цена: от \$300 000

Рынок недвижимости Греции является одним из немногих в Европе, который не восстановился после экономического кризиса 2008 года. В связи с этим цены на недвижимость в стране остались на низком уровне по сравнению с ценами в Испании, Португалии, Ирландии, Польши и Венгрии, вернувшимися на докризисные уровни. Это делает инвестиции на рынке недвижимости Греции особенно выгодными.

Актуальные предложения

Жилая недвижимость

1. Каменная вилла «Авра», пос. Плака, Западный Крит – 900 000 евро
2. Каменная вилла «Илиос», пос. Альмирида, Западный Крит – 500 000 евро
3. Две каменные виллы «Aquamarina», пос. Герани, Западный Крит – 1 900 000 евро за 2 виллы
4. Проект двух каменных вилл «Blue Sky», пос. Агия Марина, Западный Крит – 2 500 000 евро за 2 виллы
5. Уютный двухэтажный каменный дом в продажу в тихом районе, недалеко от моря – 250 000 евро

Коммерческая недвижимость

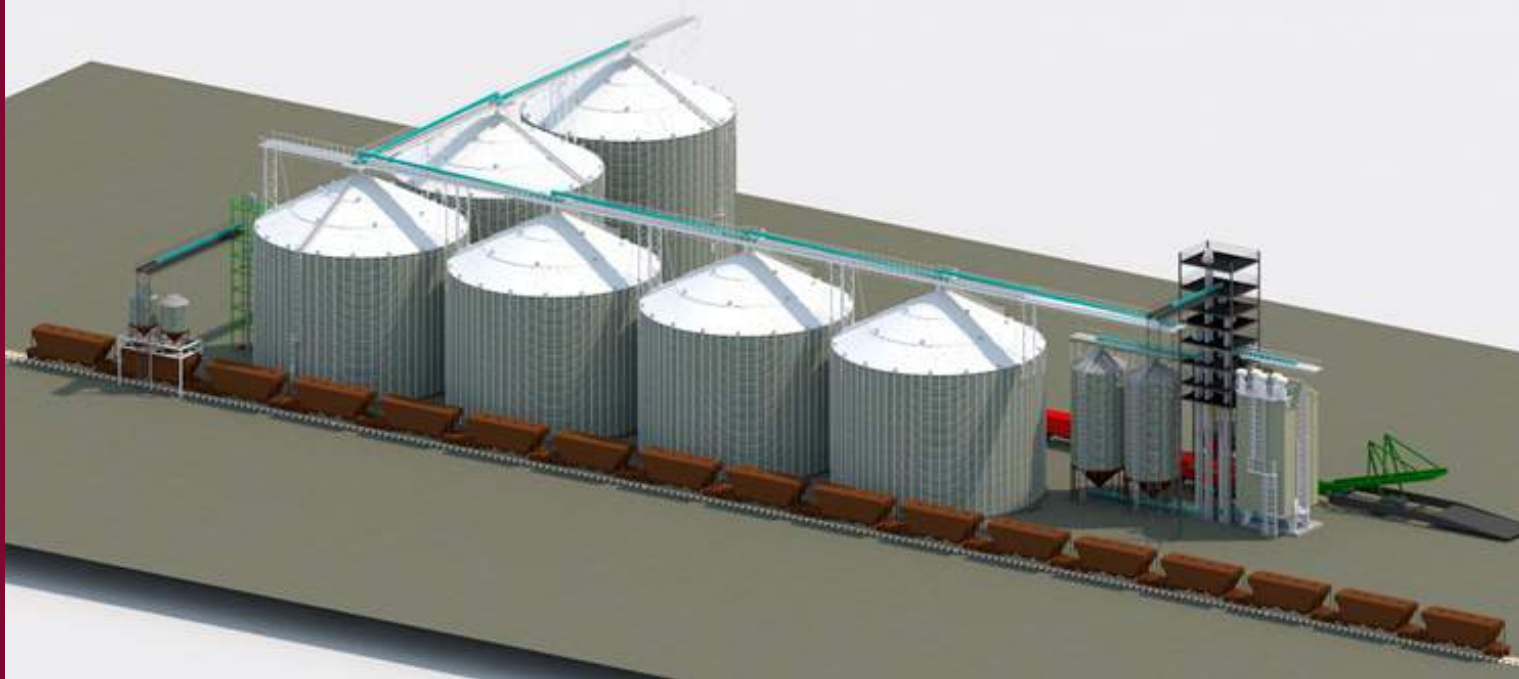
Гостиничный комплекс «Панорама» – 3 700 000 евро под ключ



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Александровский зерновой терминал

Регион: Украина,
Николаевская область,
Александровка

Цена: \$1 500 000

Продажа объекта под строительство речного зернового терминала на 60 000 тонн в Николаевской области, с. Александровка.

Объект расположен в 120 км от Николаевского морского порта, хорошая транспортная развязка для приемки грузовиками и вагонами для накопления зерна и семян. Близкое расположение к основным фермерским хозяйствам. Возможность отгрузки железнодорожным и речным транспортом.

- Часть территории действующего завода ЖБИ (ограждена ж/б забором)
- Земельный участок: 1,5 га – долгосрочная аренда и 2,7 га - земля в частной собственности

Подъездные пути:

- Авто - железобетонные плиты к территории и по территории завода, близкое расположение к основной трассе 500 м
- Ж/д пути - на территории расположена железнодорожная ветка - тупиковая

Речной - дополнительно произведен землеотвод к береговой линии для строительства причала и отгрузки на водный транспорт (требуется дноуглубительные работы)

Здания и сооружения: склады - 1 500 м²

Все основные коммуникации подведены: ТП 560 кВт, ГРП (высокое и низкое давление), артезианская скважина



ПОДПИСАТЬСЯ

InVenture Investment Digest





Київський
міжнародний
економічний
форум

18-19 ОКТЯБРЯ 2018

КВЦ «Парковий». Київ, Україна

www.forumkyiv.org

Creating the Future in a High-Tech World



2000

Около участников



35

Более стран



120

Более спикеров



VI МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ



20 сентября

2018

ОТЕЛЬ ХИЛТОН КИЕВ УКРАИНА

**21 September
2018**Kyiv, Ukraine
Convention and Exhibition
Center «Parkovy» **INVEST**
IN KHERSON

GENERAL PARTNER



MEDIA PARTNER



PARTNER

**USAID**
ВІД АМЕРИКАНСЬКОГО НАРОДУ

AGROIT FORUM 2018

Третій щорічний форум про ІТ-рішення та інновації
для агробізнесу

29.10.2018



Київ



KYIV OUTSOURCING FORUM 2018

October
20-21



PREMIUM BUSINESS EVENT

PM5

PEOPLE MANAGEMENT CONFERENCE

ALL MANAGEMENT IS PEOPLE MANAGEMENT

📅 19.10.2018

📍 Ramada Encore Kyiv

Зарегистрируйтесь и начните
трансформацию своего бизнеса RIGHT NOW

ITEM

OCTOBER 14-15, 2018
DNIPRO, UKRAINE

BUSINESS & TECHNOLOGY IT CONFERENCE

Security - Mobility - Quality

Business Development - Sales - Management - Product

ДИРИЖЕРЫ ИЗМЕНЕНИЙ

V Форум

13 ноября 2018
Hilton Kyiv

МЕСТО ДЛЯ ПОИСКА ИННОВАЦИЙ
В РАЗВИТИИ СЕБЯ И СВОЕГО БИЗНЕСА

Регистрируйся
по промо-коду **CCFIN**

**СКИДКА
10%**

Форум: 16 Жовтня, готель «Хілтон»
Виставка: 17-19 Жовтня, Виставковий центр «АККО Інтернешнл»



10-й ФОРУМ ТА ВИСТАВКА НОВІТНЬОЇ ЕНЕРГЕТИКИ ЦЕНТРАЛЬНОЇ ТА СХІДНОЇ ЄВРОПИ

УСЯ ІНДУСТРІЯ НОВИХ ЕНЕРГЕТИЧНИХ ТЕХНОЛОГІЙ
ПІД ОДНИМ ДАХОМ

SEFKYIV.COM

**16-19
ЖОВТНЯ**

ВІДНОВЛЮВАНА ЕНЕРГЕТИКА

НОВІТНЯ ЕНЕРГЕТИЧНА
ІНФРАСТРУКТУРА

ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІСТЬ



KYIV PROJECT
MANAGEMENT DAY
AUTUMN 2018

6 ПОТОКІВ
50 СПІКЕРІВ
600 УЧАСНИКІВ

MERCURE
CONGRESS
CENTRE

13/10
2018

