

ININVenture

Инвестиционный дайджест «InVenture» февраль - 2014

- Главные инвестиционные новости Украины
- Главные мировые инвестиционные новости
- Инвестиционная аналитика
- Инвестиционное мнение эксперта
- Инвестиционное чтение
- Лучшие инвестиционные проекты
- Горячие предложения продажи бизнеса
- Предложения коммерческой недвижимости
- Вакансии в области финансов и инвестиций
- Предстоящие инвестиционные события



БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА



ДОСТУП К АРХИВУ ВЫПУСКОВ



РЕКЛАМА В ДАЙДЖЕСТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ УКРАИНЫ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- "Альфа-Групп" приобрела 99,8% акций Банка Кипра [>>>](#)
- Фирташ приобрел Правэкс-Банк [>>>](#)
- Олег Бахматюк продаст долю в своем бизнесе Cargill [>>>](#)
- Газета «Коммерсантъ Украина» будет продана за \$20 млн. [>>>](#)
- Контрольный пакет акций Portmone выкупил Dragon Capital [>>>](#)
- Австрийская Vienna Insurance Group приобретает СК "Универсальная" [>>>](#)
- ТОП-5 сделок интернет рынка Украины в 2013 году [>>>](#)
- Банковские слияния и поглощения в Украине: итоги 2013 года [>>>](#)
- Фондовый рынок Украины: итоги 2013 года [>>>](#)
- Украинская биржа и «Фондовая биржа ПФТС» проведут слияние [>>>](#)
- МТС приобретет «Тримоб», единственного в Украине 3G-оператора [>>>](#)
- Украинский M&A рынок все еще не достиг докризисного уровня [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Украина получит \$1 млрд. от приватизации облгазов и энергокомпаний [>>>](#)
- Укрзалізниця разместит двухлетние облигации на \$250 млн [>>>](#)
- Украина нарастит объем инвестиций в приоритетные отрасли [>>>](#)
- Украина ускоряет запуск китайско-украинских инвестиционных проектов [>>>](#)
- Украина может привлечь \$6 млрд. на развитие ядерной энергетики [>>>](#)
- ЕБРР вложил 300 млн. евро в украинскую альтернативную энергетику [>>>](#)
- Инвесторы обеспокоены событиями в Украине [>>>](#)
- В 2014 году украинские КУА смогут создавать специальные инвестфонды [>>>](#)
- Всемирный банк и Украина договорились увеличить портфель проектов [>>>](#)
- Украина получит \$15 млрд. от Москвы [>>>](#)
- Какие проекты финансировал ЕБРР в 2013 году [>>>](#)
- Минэкономразвития озвучило смету моста через Керченский пролив [>>>](#)
- В Украине стартует приватизация 2014 [>>>](#)

ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

- Почему инвесторы не покупают акции украинских агрокомпаний [>>>](#)
- Фондовый рынок Украины: итоги 2013 года [>>>](#)

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Инвестиционная привлекательность гостиничной недвижимости Киева [>>>](#)
- Рынок недвижимости Украины: что ждет квадратный метр в 2014 году? [>>>](#)
- Инвестиции в 3 очередь Sky Mall составят \$80 млн. [>>>](#)
- Инвесторы уменьшат активность на украинском рынке недвижимости [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- ТОП-5 активных инвесторов на интернет-рынке Украины [>>>](#)
- Стартап Аладдина Счастливого привлек инвестиции от фонда Altair Capital [>>>](#)
- Самые успешные украинские проекты на краудфандинговых платформах [>>>](#)
- Facebook приобрел портфельную компанию TA Venture - Little Eye Labs [>>>](#)
- Украинский проект «Подорожники» объединится с французским BlaBlaCar [>>>](#)
- Украинский краудфандинговый опыт [>>>](#)
- Фонд Altair Capital инвестировал \$100 тыс. в украинский стартап Datawiz [>>>](#)
- Стартап Advice Wallet планирует привлечь \$2 млн. [>>>](#)
- Стартап с украинскими корнями Keen получил \$1,6 млн. инвестиций [>>>](#)



ВНИМАНИЮ ИНВЕСТОРОВ!

Предлагаем Вам пройти короткую регистрацию и получить:

1. Доступ к крупнейшей базе инвестиционных предложений в Украине.
2. Оповещение о инвестиционных предложениях согласно Вашим критериям инвестирования.
3. Бесплатную годовую подписку на ежемесячный инвестиционный дайджест.
4. Статус участника инвестиционного сообщества «Investment Mosaic».
5. Возможность разместить рекламное предложение по поиску инвестиционных активов на инвестиционном портале.
6. 10% скидку на инвестиционные услуги InVenture Investment Group (для инвесторов).

Заполнение онлайн анкеты займет не более 3 минут



IN Venture

Инвестиционный портал «InVenture»
Web: www.inventure.com.ua



МИРОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Fiat уже близок к поглощению Chrysler [>>>](#)
- Владелец марки Bud выкупит корейского пивовара почти за \$6 млрд. [>>>](#)
- Johnson&Johnson выручит более \$4 млрд. за свое подразделение [>>>](#)
- Citi выставит на продажу активы на сумму \$1 млрд. [>>>](#)
- Royal Dutch Shell выставляет на продажу свои австралийские активы [>>>](#)
- Компанию Foster Wheeler продадут за \$3,13 млрд. [>>>](#)
- Samsung продолжает инвестировать в новые технологии [>>>](#)
- Wing Hang Bank продан за \$5 млрд. [>>>](#)
- IBM хочет продать подразделение по производству серверов [>>>](#)
- Компания Lenovo купит Motorola Mobility у Google за \$2,91 млрд. [>>>](#)
- VMware заплатит более \$1,5 млрд. за компанию AirWatch [>>>](#)
- Лучшие финансовые и юридические консультанты 2013 года на рынке M&A [>>>](#)
- Всплеск на рынке слияний и поглощений (M&A) [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Инвесторы опасаются повторения экономического кризиса 1997 года [>>>](#)
- Приток иностранных инвестиций в Китай вырос на 5,3% [>>>](#)
- Инвесторы бегут из развивающихся рынков [>>>](#)
- Инвесторов больше не привлекают развивающиеся рынки [>>>](#)

ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

- Индекс iBillionaire: миллиардеры обошли индекс S&P 500 [>>>](#)
- Рекордный год IPO для американских компаний [>>>](#)
- Европейский рынок готовится к росту IPO в 2014 году [>>>](#)
- Гонконгская биржа стала второй в мире по объему проведенных IPO [>>>](#)
- Что ждет Краудфинансирование на Wall Street в 2014 году? [>>>](#)
- Сотрудники Баффета обогнали своего начальника [>>>](#)

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Миллиардеры инвестируют до 20% своих капиталов в недвижимость [>>>](#)
- За десять лет в мировую недвижимость было вложено \$4,6 трлн. [>>>](#)
- Лондон признан лучшим городом для инвестирования в недвижимость [>>>](#)
- Вложения инвесторов в коммерческую недвижимость ЦВЕ выросли - 31% [>>>](#)
- Инвестиции в коммерческую недвижимость выросли на 18% в 2013 году [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Компанию Dropbox оценили в \$10 млрд. [>>>](#)
- 10 IT-стартапов, которые могут заинтересовать инвесторов в 2014 году [>>>](#)
- Google потратит \$3,2 млрд. на разработчика техники для дома Nest [>>>](#)
- Apple купила технологию стартапа SnappyLabs [>>>](#)
- Yahoo сделала первое приобретение в 2014 году [>>>](#)
- Yahoo приобрела стартап Tomfoolery [>>>](#)
- Еще одна покупка для Yahoo - Incredible Labs [>>>](#)
- Brightcove потратит \$49 млн. на компанию Unicorn Media [>>>](#)
- Alibaba инвестирует в китайский рынок мобильных игр [>>>](#)
- Groupon покупает скидочный веб проект Ideeli [>>>](#)
- Международный стартап по доставке еды Delivery Hero привлек \$88 млн. [>>>](#)
- Компания Twice привлекла \$18,5 млн. [>>>](#)
- Конкурент Kickstarter - платформа Indiegogo привлекла \$40 млн [>>>](#)
- Google приобрела разработчика искусственного интеллекта [>>>](#)
- Проект Soundcloud привлек \$60 млн. [>>>](#)
- Самыми дорогими стартапами в мире стали Xiaomi и Dropbox [>>>](#)
- AOL приобретает компанию Gravity [>>>](#)

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ

Управляющая компания инвестиционным фондом недвижимости «ИНЭКО» предлагает к совместному инвестированию 10 инвестиционных проектов в области строительства и недвижимости

Рассматриваемые объемы инвестиций:

от \$500 000 до \$20 000 000

Тел: +38 067 713 65 71

E-mail: ooo@ineko.com





33 инвестора (не коровы) для Ваших венчурных проектов

У вас есть стартап или инвестиционный проект? Вы подошли к этапу поиска инвестора? Не знаете с чего начать поиск инвестиций? [>>>](#)



Мониторинг социальных сетей: быть ближе к клиенту

Обзор мирового и украинского рынка мониторинга социальных сетей [>>>](#)



Венчурные тренды в Украине

В течение последних двух лет в Украине начал формироваться рынок венчурного инвестирования [>>>](#)



ТОП 11 причин, по которым лучше купить готовый бизнес, чем начинать стартап

Эксперты InVenture Investment Group рекомендуют предпринимателям при открытии своего дела обратить внимание на возможности покупки уже готового бизнеса [>>>](#)



Как выгодно продать бизнес в 2014 году

Если Вы ждали подходящего времени для продажи своего малого бизнеса, то 2014 год – это Ваш звездный час [>>>](#)



Десятка технологических трендов нового года от «Сколково»

Умные автомобили и бытовая техника, носимая электроника, робототехника - что еще ждет нас в 2014 году? [>>>](#)



Вопросы, которые необходимо задать себе перед открытием бизнеса

7 вопросов, задав которые вы поймете, стоит ли начинать собственное дело [>>>](#)



Инвестиционная парадигма Китая в области международных слияний и поглощений

В начале нового века китайские предприятия потерпели несколько крупных неудач, связанных со слияниями и поглощениями зарубежных корпораций [>>>](#)



Правильная оценка бизнеса – успешная продажа бизнеса

Собственники, желающие продать бизнес, часто сталкиваются с необходимостью в проведении оценки стоимости бизнеса [>>>](#)



Ученые опубликовали словарь «правильных» фраз на Kickstarter

Успешность проекта на Kickstarter может напрямую зависеть от того, какими словами авторы его описывают [>>>](#)



АНТИКРИЗИСНОЕ ИНВЕСТИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

Одна из ведущих управляющих компаний Украины рассмотрит возможности вхождения в совместные проекты по антикризисному управлению проблемными активами, в том числе путем дофинансирования перспективных компаний или инвестиционных проектов.

К рассмотрению принимаются активы, которые соответствуют следующим критериям:

- ☐ **Отрасли:** преимущественно отрасли перерабатывающей промышленности (новые, смежные и развивающиеся отрасли с перспективой роста и растущим рынком сбыта)
- ☐ **Особенности:** не рассматриваются предприятия, которые «умирают» в связи с окончанием жизненного цикла бизнеса, неблагоприятными рыночными или технологическими тенденциями
- ☐ **Стадия проектов:** стадия роста / стадия экспансии / проблемные ситуации, связанные с неэффективностью менеджмента, проблемами платежной дисциплины и чрезмерной долговой нагрузкой
- ☐ **Размер бизнеса:** от 5 до 50 млн.
- ☐ **Подготовка документации:** наличие бизнес плана развития (в т. ч. информации о результатах текущей финансово-экономической деятельности и активах)

E-mail: info@inventure.ua



ИНВЕСТИЦИОННОЕ МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Стратегия инвестиционного фонда Horizon Capital в Украине



Наталия Яреско - один из акционеров и генеральный директор фонда прямых инвестиций Horizon Capital с любовью к Украине сумела привлечь средства иностранных инвесторов и вывести в лидеры более 15 предприятий в стране

[Читать далее >>>](#)



Наталия Яреско

Исполнительный директор

Инвестиционная стратегия венчурных фондов и фондов Private Equity



Широкая аудитория предпринимателей и специалистов в области инвестиционного менеджмента не имеет четких представлений о специфике деятельности фондов прямых инвестиций Private Equity и венчурных фондов

[Читать далее >>>](#)



Владимир Громковский
Финематика

Эволюция стартап индустрии в Украине глазами венчурных капиталистов



Руководители венчурных фондов и бизнес инкубаторов оценивают итоги развития стартап индустрии в 2013 году (Евгений Сысоев, Виктория Тигипко, Денис Довгополь, Анна Дегтерева, Эвелин Бучацкий, Вадим Роговский)

[Читать далее >>>](#)

Украинские венчурные капиталисты

AVentures Capital, TA Venture, BVU Group, Happy Farm, EastLabs, WannaBiz

Month in Glance: год пони, за гранью, холодное перемирие



Рождественские каникулы завершились, как всегда внезапно, и мир от праздников вошел в трудовой год, именуемый китайцами годом лошади. Нет-нет, само собой, сам китайский Новый год еще не наступил, и сами жители поднебесной продолжают трудиться аки кони. Западный же мир, судя по динамике рынков, отдохнул очень неплохо. Индекс S&P500 продолжает оставаться на уровне 1845,9 пунктов, даже несмотря на устойчивые сигналы о росте экономики и неминемости дальнейшего сворачивания программы стимулирования.

Dragon Capital

Сергей Фурса

Специалист отдела продаж долговых инструментов

[Читать далее >>>](#)

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ЧАСТНЫЙ ИНВЕСТИТОР / БИЗНЕС АНГЕЛ ПРОФИНАНСИРУЕТ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В УКРАИНЕ

Для рассмотрения заявки необходимо заполнить и отправить анкету проекта по адресу: uaventure@gmail.com

АНКЕТА

1. Идея кратко (напр. "производство шлакоблоков")
2. Суть бизнеса (основные моменты которые вы считаете нужными описать для того что бы у меня проснулся интерес)
3. Сумма первоначальных инвестиций (напр. "до \$100 000")
4. Целевое использование инвестиций (напр. «аренда офиса, приобретение оборудования»)
5. Примерное время окупаемости (напр. "2 года")
6. Примерная рентабельность (формула: прибыль от продаж/выручку*100%, например: 12%)
7. Ваша роль в проекте или ваши компетенции (напр. "займусь производством, организую все, займусь только продажами")
8. Условия вхождения в проект - ваше видение процентного разделения прибыли (напр. "60% мне/40% вам")
9. Контактные данные для связи



IN Venture

Инвестиционный портал «InVenture»
Web: www.inventure.com.ua



Инвестиции в крупнейшие мировые стартап проекты


The Wall Street Journal и Dow Jones VentureSource представляют рейтинг «Крупнейшие мировые стартап проекты», которые ранжируются по объему капитализации.

Читайте далее [>>>](#)

База данных - Сделки слияния и поглощения M&A в Украине


InVenture представляет открытую базу данных по основным сделкам слияния и поглощения (M&A) в Украине:

- ☐ 2013 (обновлено)
- ☐ 2012 (обновлено)
- ☐ 2011 (обновлено)
- ☐ 2010 (обновлено)
- ☐ **2009 (добавлено)**

Читайте далее [>>>](#)

Приоритеты государственной политики по инвестиционному обеспечению структурных изменений в промышленном секторе Украины


Определены приоритеты государственной инвестиционной политики, направленной на обеспечение структурных сдвигов и обновления основных фондов в промышленном секторе экономики Украины

Читайте далее [>>>](#)

Поле для венчурных инвестиций в 2013 г.: сплошные потери


В 2013 году инвесторы, вложившие средства в слитки металлов, могли потерять до половины своих сбережений. Инвестировавшие в валюты – например, японскую йену – потеряли до четверти вложений. Уже не первый год небольшую прибыль приносит лишь подорожание недвижимости и ее аренда, но и здесь инвестор мог получить вдвое меньше, чем по гривневому депозиту.

Читайте далее [>>>](#)



Украинская финансовая группа, обладающая финансовой ликвидностью, рассматривает возможности инвестирования готового бизнеса / инвестиционных проектов на стадии реализации

КРИТЕРИИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- ☐ **Объемы предоставляемых инвестиций:** от 3 до 15 млн. долл. США
- ☐ **Интересующие отрасли:** производственный сектор, гостиничный сектор (гостиницы категории 2*, от 100 номеров), страховые и банковские структуры
- ☐ **Доходность бизнеса:** от 30% годовых (грн) / от 20% годовых (долл. США)
- ☐ **Форма инвестирования:** участия в капитале (финансовый инвестор) путем приобретения доли в бизнесе / выкуп долга > вхождение в капитал.





ВЫСОКОПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ ВО ВНЕШНЕТОРГОВОЙ СФЕРЕ СО СТРАНАМИ АФРИКИ

Развитие торговых отношений со странами Восточной и Западной Африки

Отрасль: Оптовая торговля / сырьевая продовольственная продукция

Требуемые инвестиции: \$ 458 000

Окупаемость инвестиций: 10 месяцев

Стадия проекта: стадия запуска (startup stage)

Требуются инвестиции для организации поставок сырья для кондитерских производств СНГ (арахис, какао-продукты, др.) из стран Африки

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Флоатинг центр

Отрасль: Сауны и банные услуги

Требуемые инвестиции: 65 000 \$

Регион: г. Донецк

Создание специализированного центра по предоставлению услуги флоатинга населению и предприятиям Донецка

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Музей шоколада "Sofi chocolate"

Отрасль: Пищевая промышленность

Регион: Украина

Стадия проекта: начальная стадия (seed stage)

Требуемые инвестиции: \$ 60 000

Запуск проект производства шоколадных изделий, а также франшиз организации музея шоколада.

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Компания по предпродажной подготовке, фасовке, сбыте высококачественных овощей и фруктов

Отрасль: Оптовая торговля и упаковка

Требуемые инвестиции: 1 150 000 \$

Окупаемость инвестиций: 1 год

Предлагается соинвестирование предприятия по предпродажной подготовке, фасовке, сбыте высококачественных овощей и фруктов

Детальная информация о проекте [>>>](#)



InVenture Investment Group
запускает инвестиционно-творческое объединение
«Investment Mosaic»

Деятельность будет направлена на генерацию новых бизнес идей и реализацию совместных бизнес проектов.

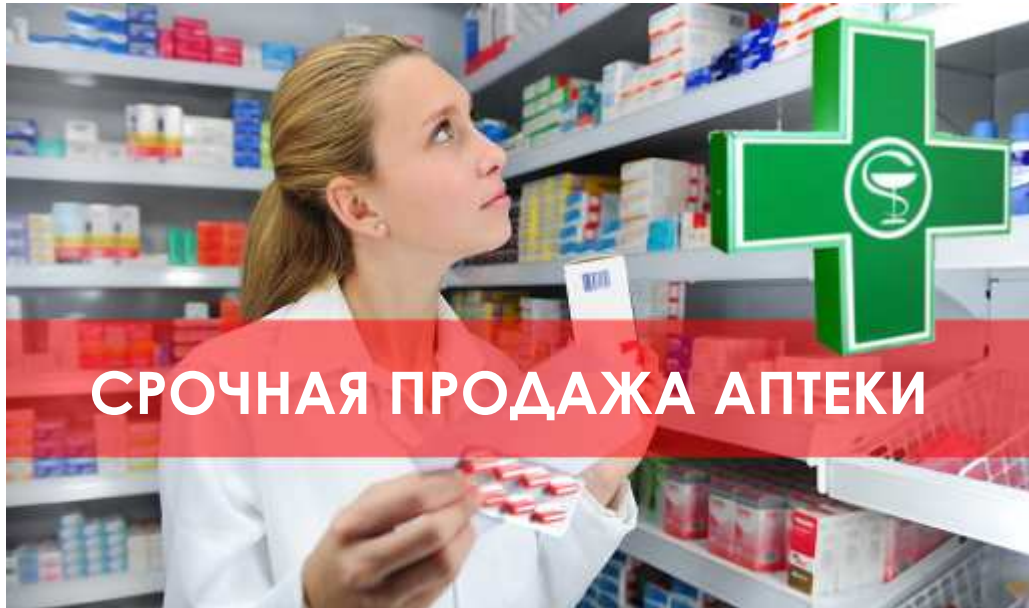
Всех инициативных, творческих и инвестиционно-ориентированных людей приглашаем присоединиться!

☐ Детальная информация [>>>](#)

☐ Закрытый клуб [>>>](#)

ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОДАЖИ БИЗНЕСА

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА АПТЕКИ

Аптека и аптечный пункт

Отрасль: Ритейл (фармацевтика)

Основные направления деятельности: Продажа медикаментов, косметики

Регион: г. Киев

Стоимость бизнеса: 35 000 \$

Продается аптека и аптечный пункт в жилом массиве, с ежемесячным оборотом \$30 тыс.

[Детальная информация о бизнесе >>>](#)



Школа иностранных языков

Отрасль: Образование, иностранные языки

Регион: г. Киев

Стоимость бизнеса: 100 000 \$

Предлагается к продаже доходный бизнес в сфере авторского корпоративного обучения иностранным языкам сотрудников передовых компаний в Украине

[Детальная информация о бизнесе >>>](#)



Действующая база отдыха «Полимер»

Отрасль: Гостиницы и общественное питание

Регион: АРК, пгт. Николаевка

Стоимость бизнеса: \$2 400 000

Предлагается к продаже база отдыха / 139 номеров / 7546 кв.м. / 4,8 га / собственный пляж

[Детальная информация о бизнесе >>>](#)



Ведущее издательство о продовольственном рынке Украины

Отрасль: Издательская деятельность и СМИ

Стоимость бизнеса: 25 000 \$

Продается периодическое печатное издание (СМИ), специализирующееся на информации о рынке пищевой промышленности и с/х.

[Детальная информация о бизнесе >>>](#)



Мясокомбинат

Отрасль: Пищевая промышленность

Регион: Херсонская область

Стоимость бизнеса: 850 000 \$

Продажа мясокомбината по производству мяса свинины и говядины, обвалка и реализация субпродуктов

[Детальная информация о бизнесе >>>](#)



ВЫХОД ИЗ БИЗНЕСА В УКРАИНЕ

- ☐ Надоело заниматься одним делом - хотите попробовать что-то новое?
- ☐ Ваш бизнес уже не приносит Вам удовольствия?
- ☐ Начались сложности в управлении бизнесом?
- ☐ Хотите привлечь добросовестного партнера в Ваш бизнес?

МЫ ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ ВАШ БИЗНЕС!

- ☐ на профессиональном уровне
- ☐ с соблюдением конфиденциальности
- ☐ минимизируя риски
- ☐ в оптимальные сроки

Тел: +380 67 713 65 71

E-mail: inventure@ukr.net





ГОРЯЧАЯ ЦЕНА ЗА КВ. М. - \$275

ПОМЕЩЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ресторан, ночной клуб, спортклуб)

Тип недвижимости: Торговая недвижимость
Месторасположения: г. Киев, Виноградарь
Общая площадь недвижимости: 2024 кв. м.
Стоимость продажи недвижимости: \$560 000
Детальная информация о бизнесе >>>



Административно-офисное здание

Месторасположение: г. Киев, Ленинградская площадь
Тип недвижимости: Офисная недвижимость
Общая площадь недвижимости: 6848 кв.м.
Стоимость продажи недвижимости: \$6 300 000
Детальная информация о недвижимости >>>



Развлекательный комплекс (ночной клуб)

Месторасположение: г. Луганск
Тип недвижимости: Торговая недвижимость
Общая площадь недвижимости: 2501 кв.м.
Стоимость продажи недвижимости: \$1 200 000
Детальная информация о недвижимости >>>



Административно-офисное здание

Месторасположение: г. Киев, м. Осокорки
Тип недвижимости: Офисная недвижимость
Общая площадь недвижимости: 403 кв.м.
Стоимость продажи недвижимости: \$1 200 000
Детальная информация о недвижимости >>>



Эксклюзивный фасадный участок на главной автодороге Украины

Месторасположение: Киевская обл., Бориспольский р-н., с. Счастливое
Тип недвижимости: земельный участок
Общая площадь недвижимости: 3 га
Стоимость продажи недвижимости: \$2 700 000
Детальная информация о недвижимости >>>



ВЫХОД ИЗ БИЗНЕСА В УКРАИНЕ

- ☐ Надоело заниматься одним делом - хотите попробовать что-то новое?
- ☐ Ваш бизнес уже не приносит Вам удовольствия?
- ☐ Начались сложности в управлении бизнесом?
- ☐ Хотите привлечь добросовестного партнера в Ваш бизнес?

МЫ ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ ВАШ БИЗНЕС!

- ☐ на профессиональном уровне
- ☐ с соблюдением конфиденциальности
- ☐ минимизируя риски
- ☐ в оптимальные сроки

Тел: +380 67 713 65 71

E-mail: inventure@ukr.net



ГОРЯЩИЕ ВАКАНСИИ В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИЙ

РУКОВОДИТЕЛЬ ИНВЕСТИЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОГО ОТДЕЛА

Обязанности:

- **Организация работы по инвестиционным проектам:** анализ рынков, оценка стоимости активов (сравнительный и доходный метод) и определение наилучшего использования активов; оценка и управление финансовыми и юридическими рисками активов; сбор, подготовка и обработка информации для разработки стратегии, бизнес-планов, ТЭО и инвестиционных проектов по активам, подготовка финансово-экономических моделей развития проектов, анализ экономической целесообразности реализации инвестиционных проектов (NPV, IRR, DPP, PI, BEP); разработка схем реализации, приобретения, кредитования, реструктуризации, уступки активов; мониторинг и сопровождение проектов на стадиях разработки и реализации; подготовка заключений, предложений, аналитических и презентационных материалов для высшего менеджмента и контрагентов;
- **Управление проектной командой,** взаимодействие с внутренними (руководителями подразделений) и внешними контрагентами по оперативным и профильным вопросам управления активами и проектами;
- **Привлечение банковского финансирования; сопровождение и проведение сделок.**

Требования:

- Английский язык - свободно.
- Умение структурировать и аккумулировать информацию по проекту.
- Навык написания Писем о Намерениях и других первичных документов при заключении сделок по проекту. Опыт в написании отчетов по проекту для руководства.
- Знание рынка недвижимости Москвы и Московской области. Умение правильно оценить наиболее эффективный вид использования актива.
- Умение составлять бизнес модели в MS Excel, Знание принципов составления и ведения финансовых моделей проекта с анализом показателей эффективности проекта (IRR, NPV, PI).
- Умение создавать презентационные материалы в MS PowerPoint и Word.
- Навыки составления бизнес планов по инвестиционным проектам в сфере недвижимости, девелопмента, инженерных объектов и пр.
- Знание основных игроков рынка недвижимости Москвы и Московской области. Умение правильно оценить потенциальные точки соприкосновения инвестиционного проекта с существующими игроками на рынке.
- Понимание всех существенных аспектов инвестиционных проектов. Умение правильно выстроить стратегию по развитию проекта.
- Умение работать с большим объемом информации и документов. Опыт реализации сделок "с нуля". Высокая ответственность.
- Умение эффективно выстроить процесс коммуникации с внешними консультантами.

Детальная информация о вакансии [>>>](#)

МЕНЕДЖЕР ПО ПРОДАЖАМ И ИНВЕСТИЦИЯМ

Работодатель: VostokFinance Group

Месторасположение: г. Киев

Детальная информация [>>>](#)



FIXED ASSETS VALUATION ANALYST

Работодатель: KPMG Ukraine

Месторасположение: г. Киев

Детальная информация [>>>](#)



СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



УСЛУГИ ПО ПЕРСОНАЛУ

В рамках своей деятельности, InVenture освещает вопросы, на которых зиждется бизнес: финансы, инвестиции, бизнес процессы. Но для того, чтобы стать максимально эффективным для наших читателей, клиентов и партнеров, наша компания приняла решение вплотную подобраться к вопросу человеческого ресурса (персонала).

Отныне компания InVenture готова предоставлять услугу публикации вакансий среднего и топ уровня. Используя стратегическое партнерство с компанией TOPMEN SEARCH, мы также предлагаем профессиональные инструменты поиска, подбора и привлечения персонала для компаний из инвестиционного, банковского, промышленного секторов и других отраслей.

По всем вопросам относительно вакансий обращайтесь:

Алексей Кирячков

Тел: +38 067 777 60 02

E-mail: info@inventure.ua

ODESSA FDI FORUM 2014

Дата проведения: 24-25 апреля 2014

Организаторы: Одесская областная государственная администрация

Web: <http://fdi-odessa.com.ua>

ODESSA FDI FORUM 2014 – крупнейшее инвестиционное событие Юга Украины, являющееся дискуссионной площадкой для обсуждения актуальных проблем привлечения инвестиций и развития инфраструктуры региона. К участию в Форуме приглашаются крупные частные и институциональные инвесторы, представители местного и международного бизнеса, общественных организаций, руководителей органов центральной и местной власти

.Большая часть события построена в виде дискуссионных площадок, участие в которых примут наиболее авторитетные международные и украинские эксперты, руководство области и представители крупнейших компаний, работающих в регионе.

ДИСКУССИОННЫЙ КЛУБ «ВОВЛЕЧЕННЫЙ СПОНСОР ПРОЕКТА»

Дата проведения: 27 февраля 2014 (17:00)

Место проведения: PMI в Украине и Спайдер Украина

Web: <http://www.pmpcert.com.ua/dc/>

Условия участия: участие бесплатно, при условии предварительной регистрации

С февраля открывается новый сезон ежемесячных дискуссионных клубов для проджект-менеджеров. Проанализировав прошлогодние встречи, организаторы внесли коррективы в формат и требования к презентациям. Главное преимущество ДК – обмен опытом, конечно осталось, но программа, стала еще более практичной и прикладной. Традиционно, в первом блоке участники обсуждают 3 реальных кейса от руководителей проектов украинских компаний. А вот второй блок – новый – здесь консультанты «Спайдер Украина» представляют инструмент решения конкретной задачи. Главное требование к нему – простота использования, полезность и возможность применять в работе уже на следующий день. К примеру, на февральской встрече презентуется инструмент для формирования эффективных отношений со Спонсором – «ОТНОШЕНИЯ СО СПОНСОРОМ ПРОЕКТА: ФОКУС НА ЦЕННОСТИ И РЕЗУЛЬТАТ». Подобные инструменты будут представляться на каждом ДК, в зависимости от направленности тем.

КОНКУРС ИННОВАЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ INTEL ECO UKRAINE 2014

Дата проведения: 26 февраля - 01 марта 2014

Организаторы: Национальный эколого-натуралистический центр (НЕНЦ) и корпорация Intel

Web: <http://nenc.gov.ua/ecoukraine>

Всеукраинский конкурс инновационных проектов школьников Intel Eco Ukraine – это место где талантливая молодежь и бизнес встречаются вместе, где рождаются инновации и меняется мир. В конкурсе участвуют школьники и студенты со всей Украины и других стран мира, представляя свои научные разработки по категориям, которые охватывают классические биологические науки, экологию и проблемы окружающей среды, науки о Земле и Вселенной, науки о человеке, химию и компьютерные науки.


Investor Service

услуги по поиску доходного бизнеса и инвестиционных проектов согласно критериям инвестора


Investment Services

услуги по привлечению капитала в инвестиционные и венчурные проекты


Business Brokerage

услуги по выгодной и оперативной продаже готового бизнеса и поиску соинвестора


Business Planning

Услуги в области бизнес планирования: составление и разработка бизнес-планов, инвестиционных меморандумов, ТЭО