

ININVenture

Инвестиционный дайджест InVenture март - 2014

- Главные инвестиционные новости Украины
- Главные мировые инвестиционные новости
- Инвестиционная аналитика
- Инвестиционное мнение эксперта
- Инвестиционное чтение
- Лучшие инвестиционные проекты
- Горячие предложения продажи бизнеса
- Предложения коммерческой недвижимости
- Вакансии в области финансов и инвестиций
- Предстоящие инвестиционные события



БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА



ДОСТУП К АРХИВУ ВЫПУСКОВ



РЕКЛАМА В ДАЙДЖЕСТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ УКРАИНЫ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Российская группа продает активы в Днепропетровске [>>>](#)
- Немецкая сеть DIY Praktiker нашла выход из Украины? [>>>](#)
- Иностранные инвесторы купили Банк Первый [>>>](#)
- Еще одна покупка Николая Лагуна – одесский Марфин Банк [>>>](#)
- Инвестиционная группа ICU приобрела банк "Авангард" [>>>](#)
- Иностранные инвесторы и банки уходят с украинского рынка [>>>](#)
- Инвестиционный фонд Dragon выставит на продажу свою недвижимость [>>>](#)
- Украинские фармкомпании не хотят привлекать иностранных инвесторов [>>>](#)
- Покупку "Райффайзен банк Аваль" рассматривают 12 претендентов [>>>](#)
- Из-за кризиса в Украине Franklin Templeton потерял \$522 млн. [>>>](#)
- Skoda собирается инвестировать и производить электровозы в Запорожье [>>>](#)
- Бахматюк поборется с Фирташем за «Сумыхимпром» [>>>](#)
- Игорь Гуменюк нацелен на «Черкасыоблэнерго» [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Украина станет самой дорогостоящей инвестиций ЕС [>>>](#)
- Украина планирует получить от МВФ \$15 млрд. [>>>](#)
- Рейтинг Украины по оценке S&P упал до преддефолтного уровня [>>>](#)
- Объем капитальных инвестиций в Украине сократился на 11% [>>>](#)
- Российские бизнес риски в революционной Украине [>>>](#)
- Приватизация 2014 в Украине: фантастический оптимизм [>>>](#)
- Россия возобновляет инвестиционные проекты в Крыму на \$5 млрд [>>>](#)
- Украинский автомобильный рынок в 2014 г: перспективы развития [>>>](#)
- Политический кризис может оставить Украину без иностранных инвестиций [>>>](#)
- Киев возьмет заем на \$382 млн. от МБРР [>>>](#)
- В Украине вскоре откроются первые индустриальные парки [>>>](#)
- Швеция больше не входит в десятку крупнейших инвесторов Украины [>>>](#)
- За 2013 год объем иностранных инвестиций в Украину сократился в 2 раза [>>>](#)
- Капитальная инвестиционная стагнация в Украине [>>>](#)

ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

- Украинские акции стремительно дешевеют [>>>](#)
- Украинская SP Advisors выходит на Лондонскую фондовую биржу [>>>](#)

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Торговая недвижимость растет как на дрожжах: ритейлеры не успевают [>>>](#)
- Обеспеченные украинцы скупают элитную недвижимость в Лондоне [>>>](#)
- Стоит ли сейчас инвестировать в недвижимость? [>>>](#)
- В Украине упростили регистрацию прав на недвижимость [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Закрыт самый успешный украинский стартап Viewdle [>>>](#)
- У хардверных разработчиков появится собственная лаборатория в Киеве [>>>](#)
- В Киеве открылась новая Стартап школа [>>>](#)
- Активы венчурных фондов неуклонно растут [>>>](#)
- Harry Farm начал четвертый цикл инкубации [>>>](#)
- Проект Hromadske.tv собрал миллион гривен [>>>](#)
- В Украине стартовала новая краудфандинговая платформа Na-Starte [>>>](#)
- Сервис доставки еды FoodPanda привлек инвестиции на \$20 млн. [>>>](#)
- Digit Capital выходит на рынок IT в Украине [>>>](#)



ВНИМАНИЮ ИНВЕСТОРОВ!

Предлагаем Вам пройти короткую регистрацию и получить:

1. Доступ к крупнейшей базе инвестиционных предложений в Украине.
2. Оповещение о инвестиционных предложениях согласно Вашим критериям инвестирования.
3. Бесплатную годовую подписку на ежемесячный инвестиционный дайджест.
4. Статус участника инвестиционного сообщества «Investment Mosaic».
5. Возможность разместить рекламное предложение по поиску инвестиционных активов на инвестиционном портале.
6. 10% скидку на инвестиционные услуги InVenture Investment Group (для инвесторов).

Заполнение онлайн анкеты займет не более 3 минут



КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A

- Владелец NBC планирует провести сделку на \$45 млрд. [>>>](#)
- На американском фармрынке планируется слияние на \$25 млрд. [>>>](#)
- Shell выставляет на продажу активы на \$15 млрд. [>>>](#)
- Стал известен покупатель 20% акций Versace [>>>](#)
- Shell сообщила о сделке на \$2,6 млрд. [>>>](#)
- Alibaba выкупит контроль над Autonavi за \$1,58 млрд. [>>>](#)
- L'Oreal потратит 6 млрд. евро на выкуп собственных акций у Nestle [>>>](#)
- Vodafone выкупит свое индийское подразделение за \$1,6 млрд. [>>>](#)
- JP Morgan нашел покупателя на свои сырьевые активы [>>>](#)
- Goldman Sachs будет инвестировать в «зеленую» энергетику [>>>](#)

МАКРОЭКОНОМИКА И ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

- Las Vegas планирует инвестировать \$10 млрд. в Японию [>>>](#)
- Инвесторы нарастят объем вложений в Китай за 2014 год на 16% [>>>](#)
- Италия выставляет на продажу государственные активы [>>>](#)
- В Беларусь было направлено \$15 млрд. иностранных инвестиций [>>>](#)

ФОНДОВЫЙ РЫНОК И IPO

- Каким был инвестиционный доход акционеров в 2013 году? [>>>](#)
- Французская GTT планирует IPO [>>>](#)
- Капитализация китайского интернет-ритейлера достигла \$128 млрд. [>>>](#)
- GoPro планирует выходить на IPO [>>>](#)
- Прогнозы экспертов: до конца года активы хедж-фондов достигнут \$3 трлн. [>>>](#)
- Стартап PubMatic выходит на IPO [>>>](#)
- Apple, Google и ExxonMobil признаны самыми дорогими компаниями мира [>>>](#)
- Apple за две недели выкупила свои акции на \$14 млрд. [>>>](#)
- Китайские эмитенты возвращаются на американские биржи [>>>](#)

ИНВЕСТИЦИИ В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ

- Инвесторы вложили 14 млрд. евро в индустриальную недвижимость в 2013 [>>>](#)
- Иностранные инвесторы поверили в испанскую недвижимость [>>>](#)
- ТПС Недвижимость инвестирует \$3 млрд. в торговую недвижимость [>>>](#)
- Colliers International объединяется с британской BCL [>>>](#)
- Лучшие краудинвестинговые платформы для проектов недвижимости [>>>](#)
- Инвестиции в гостиничную недвижимость в 2014 г. достигнут \$50 млрд. [>>>](#)
- На лондонском рынке недвижимости может раздуться пузырь [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СТАРТАП ИНДУСТРИЯ

- Рейтинг наиболее активных венчурных инвесторов [>>>](#)
- Facebook приобретает мессенджер WhatsApp за \$19 млрд. [>>>](#)
- Японская Rakuten заплатила \$900 млн. за Viber [>>>](#)
- Dropbox привлекает еще инвестиции [>>>](#)
- True Ventures получила \$250 млн. инвестиций [>>>](#)
- Google создала новый инвестиционный фонд [>>>](#)
- Siemens инвестирует \$100 млн. в промышленные стартапы [>>>](#)
- Компания Tradecraft получила инвестиции на \$75 млн. [>>>](#)
- Almaz Capital инвестировал в американскую компанию If You Can [>>>](#)
- Стартап Spotify планирует провести размещение [>>>](#)
- Yahoo! поглощает стартап Distill [>>>](#)
- Корпорация Google присоединила к себе еще один стартап [>>>](#)
- Disney создаст собственный стартап-акселератор [>>>](#)
- Еще один стартап войдет в портфель Yahoo [>>>](#)
- Компания Domo получила \$125 млн. инвестиций [>>>](#)
- LinkedIn потратит \$120 млн. на покупку поискового стартапа [>>>](#)

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД
КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ**

Управляющая компания инвестиционным фондом недвижимости «ИНЭКО» предлагает к совместному инвестированию 10 инвестиционных проектов в области строительства и недвижимости

**Рассматриваемые объемы
инвестиций:**

от \$500 000 до \$20 000 000

Тел: +38 067 713 65 71

E-mail: ooo@ineko.com





Краудфандинг по-украински: оригинальные идеи для инвестиций

«Вести» нашли самые привлекательные для частных инвесторов украинские проекты, которые засветились на краудфандинге [>>>](#)



Бизнес как подарок любимой женщине

Не смотря на огромное количество общедоступных подарков, довольно часто обеспеченные люди ломают голову над тем, какой эксклюзивный, приятный и в то же время полезный подарок можно преподнести своей любимой женщине [>>>](#)



Горячая шестёрка предпринимателей-новаторов 21-го века

Самые яркие предпринимателей 21-го века, меняющие нашу жизнь: Рейд Хоффман, Илон Маск, Дрю Хьюстон, Сара Блейкли, Дэвид Карп, Джек Дорси [>>>](#)



10 главных ошибок в презентациях украинских стартапов

Для каждого стартапа одним из самых важных моментов в жизни является знакомство с инвестором и его первое впечатление о проекте [>>>](#)



Инфографика: история сделок M&A от Google, Apple, Yahoo, Amazon и Facebook с 1999 года

Какие сделки провели IT-гиганты за последние 15 лет [>>>](#)



Стоит или не стоит инвестировать?

Многие инвесторы сейчас приравнивают управление капиталами к игре в гольф, где профессионал достаточно легко может обыграть любителя [>>>](#)



Как правильно назвать собственный стартап?

Заработать известность вашему проекту может помешать громоздкое или непонятное название, говорят инвесторы [>>>](#)



Как изменились инвесторы и что ждет IT-рынок?

Как найти хороший стартап и мотивировать свой проект на успех - об этом рассказали эксперты на крупнейшей конференции в Кремниевой Долине - SVOD 2013 [>>>](#)



Восемь основных критериев того, какую сумму просить у инвестора

По мнению известного ментора и предпринимателя Мартина Цвиллинга, для стартапа одинаково неудачными будут стратегии непомерного аппетита и излишней скромности при общении с инвесторами [>>>](#)



5 любимых направлений инвестиций венчурных капиталистов в 2013 году

Общий показатель венчурных инвестиций в США был достаточно скромным в прошлом году, но если копнуть глубже, вы увидите несколько отраслей, которые пленили инвесторов [>>>](#)



АНТИКРИЗИСНОЕ ИНВЕСТИРОВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ

Одна из ведущих управляющих компаний Украины рассмотрит возможности вхождения в совместные проекты по антикризисному управлению проблемными активами, в том числе путем дофинансирования перспективных компаний или инвестиционных проектов.

К рассмотрению принимаются активы, которые соответствуют следующим критериям:

- ☐ **Отрасли:** преимущественно отрасли перерабатывающей промышленности (новые, смежные и развивающиеся отрасли с перспективой роста и растущим рынком сбыта)
- ☐ **Особенности:** не рассматриваются предприятия, которые «умирают» в связи с окончанием жизненного цикла бизнеса, неблагоприятными рыночными или технологическими тенденциями
- ☐ **Стадия проектов:** стадия роста / стадия экспансии / проблемные ситуации, связанные с неэффективностью менеджмента, проблемами платежной дисциплины и чрезмерной долговой нагрузкой
- ☐ **Размер бизнеса:** от 5 до 50 млн.
- ☐ **Подготовка документации:** наличие бизнес плана развития (в т. ч. информации о результатах текущей финансово-экономической деятельности и активах)

E-mail: info@inventure.ua



IN Venture

Инвестиционный портал «InVenture»
Web: www.inventure.com.ua



ИНВЕСТИЦИОННОЕ МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Во что будут инвестировать венчурные фонды в 2014 году?



Сергей Белоусов
Старший партнер

Венчурным фондам российского рынка уже не хватает, они все больше смотрят на Америку и Европу

[Читать далее >>>](#)

IPO – сейчас или через три года?



Илья Франкштейн
Вице-Президент

Илья Франкштейн и Петр Арманд из SkyInvest Securities задаются вопросом о выборе момента для проведения первичного размещения. Выходить сейчас или подождать?

[Читать далее >>>](#)

Рынок инвестиций Украины: куда уходит капитал?



Илья Франкштейн
Вице-Президент

Дмитрий Сенниченко, глава украинского офиса Jones Lang LaSalle дает свою оценку состоянию инвестиционного климата Украины в 2013 году и прогнозирует последствия для сектора коммерческой недвижимости

[Читать далее >>>](#)

Month in Glance: олимпийское спокойствие, выше потолка и ниже плинтуса, транш на крови, в центре внимания



Сергей Фурса
Специалист отдела продаж
долговых инструментов

Ежемесячный инвестиционный обзор от Сергея Фурсы для инвестиционного портала InVenture

[Читать далее >>>](#)

Инвестиции в IT сектор Украины в условиях политической напряженности



Сергей Довгополоый
Генеральный директор

По словам CEO FeelGoodLabs Сергея Довгополоого, сегодня инвестиции в украинские IT проекты – это не совсем инвестиции в Украину

[Читать далее >>>](#)



ЧАСТНЫЙ ИНВЕСТОР / БИЗНЕС АНГЕЛ ПРОФИНАНСИРУЕТ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В УКРАИНЕ

Для рассмотрения заявки необходимо заполнить и отправить анкету проекта по адресу: uaventure@gmail.com

АНКЕТА

1. Идея кратко (напр. "производство шлакоблоков")
2. Суть бизнеса (основные моменты которые вы считаете нужными описать для того что бы у меня проснулся интерес)
3. Сумма первоначальных инвестиций (напр. "до \$100 000")
4. Целевое использование инвестиций (напр. «аренда офиса, приобретение оборудования»)
5. Примерное время окупаемости (напр. "2 года")
6. Примерная рентабельность (формула: прибыль от продаж/выручку*100%, например: 12%)
7. Ваша роль в проекте или ваши компетенции (напр. "займусь производством, организую все, займусь только продажами")
8. Условия вхождения в проект - ваше видение процентного разделения прибыли (напр. "60% мне/40% вам")
9. Контактные данные для связи



Мировой венчурный капитал: фиаско в \$1 трлн.


В последнее время становится всё сложнее писать о рынке венчурного капитала, принимая во внимание множество суждений и оценок экспертов относительно тенденции его вымирания.

Читайте далее >>>

База данных - Сделки слияния и поглощения M&A в Украине


InVenture представляет открытую базу данных по основным сделкам слияния и поглощения (M&A) в Украине:

- ☐ 2013 (обновлено)
- ☐ 2012 (обновлено)
- ☐ 2011 (обновлено)
- ☐ 2010 (обновлено)
- ☐ 2009 (обновлено)
- ☐ 2008 (добавлено)

Читайте далее >>>

Мировая венчурная инфраструктура (инфографика)


Мировая венчурная инфраструктура: бизнес ангелы (super angels), бизнес инкубаторы (incubators), бизнес акселераторы (accelerators), кардифандинг (crowdfunding), венчурные фонды (venture capital), фонды роста (growth equity), фонды выкупа (buyout), фонды прямых инвестиций (private equity), хедж фонды (hedge funds)

Читайте далее >>>

Мировые стратегические инвесторы в сфере digital (инфографика)


Крупнейшие мировые стратегические инвесторы в сфере digital

Читайте далее >>>

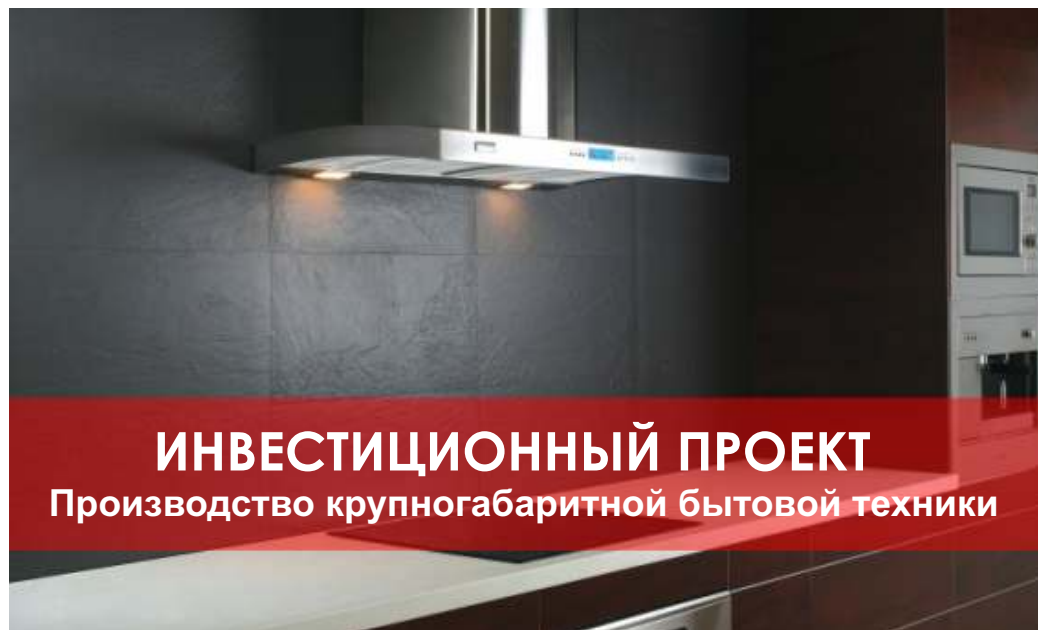


УКРАИНСКАЯ ФИНАНСОВАЯ ГРУППА, РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ГОТОВОГО БИЗНЕСА / ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

КРИТЕРИИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- ☐ **Объемы предоставляемых инвестиций:** от 3 до 15 млн. долл. США
- ☐ **Интересующие отрасли:** производственный сектор, гостиничный сектор (гостиницы категории 2*, от 100 номеров), страховые и банковские структуры
- ☐ **Доходность бизнеса:** от 30% годовых (грн) / от 20% годовых (долл. США)
- ☐ **Форма инвестирования:** участия в капитале (финансовый инвестор) путем приобретения доли в бизнесе / выкуп долга > вхождение в капитал.





ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

Производство крупногабаритной бытовой техники

Отрасль: Машиностроение

Требуемые инвестиции: \$ 575 350

Окупаемость инвестиций: 2 года

Стадия проекта: стадия запуска (startup stage)

В результате реализации проекта предлагается создать предприятие, которое будет производить крупногабаритную бытовую технику кухонного сегмента и комплектующие для неё. Так же предприятие будет заниматься разработкой дизайна, экспортом и продвижением техники под собственной торговой маркой.

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Развитие торговых отношений со странами Восточной и Западной Африки

Отрасль: Оптовая торговля

Требуемые инвестиции: \$ 500 000 - \$ 6 000 000

Окупаемость инвестиций: 2 года

Стадия проекта: стадия запуска (startup stage)

Требуется инвестиции для организации поставок сырья для кондитерских производств СНГ (арахис, какао-продукты, др.) из стран Африки

Детальная информация о проекте [>>>](#)

Рекламное агентство и рекламные мониторы

Отрасль: Рекламные услуги

Требуемые инвестиции: \$ 350 000

Окупаемость инвестиций: 2 года

Стадия проекта: стадия запуска (startup stage)

Запуск масштабного проекта мультимедийной рекламы в торговых центрах используя рекламные мониторы

Детальная информация о проекте [>>>](#)

Организация производства автомобильных подвесок

Отрасль: Автомобилестроение

Требуемые инвестиции: \$ 6 500 000

Окупаемость инвестиций: 3 года

Стадия проекта: стадия запуска (startup stage)

Создание инжиниринговой компании по производству инновационной подвески для автомобилей с новыми свойствами, люкс класса с двойными рычагами

Детальная информация о проекте [>>>](#)



ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ В ЗАПАДНОЙ ЕВРОПЕ

InVenture Investment Group совместно с представителем в Швейцарии, Германии и Италии поможет совершить выгодные капиталовложения в эксклюзивные активы:

- ☐ гостиницы 5* (более 30 предложений)
- ☐ виллы (более 50 предложений)
- ☐ готовый бизнес (согласно критериям инвестора)

Дополнительная информация при индивидуальной встрече:

Tel: +38 067 713 65 71

E-mail: info@inventure.ua



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА / ДИСКОНТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ КРУПНЕЙШАЯ ГОСТИНИЦА ЗАКАРПАТСКОЙ ОБЛАСТИ

Гостинично-туристический комплекс

Отрасль: гостиницы и рестораны

Регион: г. Ужгород

Стоимость бизнеса: 4 500 000 \$

Срочная продажа крупнейшего гостиничного комплекса в Закарпатской области. Номерной фонд - 360 номеров, общая площадь недвижимости - 21 тыс. кв. м, 2 га

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Ювелирный Центр

Отрасль: Розничная торговля

Регион: Киев

Стоимость бизнеса: 35 000 \$

Продается готовый бизнес - работающий ювелирный магазин, площадь 140 м2, в одном из престижнейших торговых центров Киева.

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Действующая база отдыха «Полимер»

Отрасль: Гостиницы и общественное питание

Регион: АРК, пгт. Николаевка

Стоимость бизнеса: \$2 400 000

Предлагается к продаже база отдыха / 139 номеров / 7546 кв.м. / 4,8 га / собственный пляж

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Мельница (целый имущественный комплекс)

Отрасль: Гостиницы и общественное питание

Регион: Полтавская область

Стоимость бизнеса: \$100 000

Предлагается к продаже комплекс по переработке зерна и производству муки и круп.

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



ШКОЛА ИНОСТРАННЫХ ЯЗЫКОВ

ЗАНИМАЙТЕСЬ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫМ БИЗНЕСОМ

Школа иностранных языков

Отрасль: Образование, иностранные языки

Регион: г. Киев

Стоимость бизнеса: 50 000 \$

Срочная продажа бизнеса в сфере авторского корпоративного обучения иностранным языкам

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



ВЫХОД ИЗ БИЗНЕСА В УКРАИНЕ

- ☐ Надоело заниматься одним делом - хотите попробовать что-то новое?
- ☐ Ваш бизнес уже не приносит Вам удовольствия?
- ☐ Начались сложности в управлении бизнесом?
- ☐ Хотите привлечь добросовестного партнера в Ваш бизнес?

МЫ ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ ВАШ БИЗНЕС!

- ☐ на профессиональном уровне
- ☐ с соблюдением конфиденциальности
- ☐ минимизируя риски
- ☐ в оптимальные сроки

Тел: +380 67 713 65 71

E-mail: inventure@ukr.net





ГОРЯЧАЯ ЦЕНА - \$ 700 ЗА СОТКУ

База отдыха “Восход”

Тип недвижимости: Рекреационная недвижимость
Месторасположение: Пирново
Площадь земельного участка: 3 га (аренда 49 лет)
Недвижимость: 36 домиков
Стоимость продажи: \$210 000

[Детальная информация о недвижимости >>>](#)



Административно-офисное здание

Месторасположение: г. Киев, Ленинградская площадь
Тип недвижимости: Офисная недвижимость
Общая площадь недвижимости: 6848 кв.м.
Стоимость продажи недвижимости: \$6 300 000

[Детальная информация о недвижимости >>>](#)



Развлекательный комплекс (ночной клуб)

Месторасположение: г. Луганск
Тип недвижимости: Торговая недвижимость
Общая площадь недвижимости: 2501 кв.м.
Стоимость продажи недвижимости: \$1 200 000

[Детальная информация о недвижимости >>>](#)



Помещение коммерческого назначения под ресторан, ночной клуб, спортклуб

Тип недвижимости: Торговая недвижимость
Месторасположения: г. Киев, Виноградарь
Общая площадь недвижимости: 2024 кв. м.
Стоимость продажи недвижимости: \$560 000

[Детальная информация о бизнесе >>>](#)



Эксклюзивный фасадный участок на главной автодороге Украины

Месторасположение: Киевская обл., Бориспольский р-н., с. Счастливое
Тип недвижимости: земельный участок
Общая площадь недвижимости: 3 га
Стоимость продажи недвижимости: \$2 700 000

[Детальная информация о недвижимости >>>](#)



**ЛИЧНЫЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
КОНСУЛЬТАНТ**

InVenture Investment Group представляет услугу персонального бизнес аналитика

Впредь Вам нет необходимости держать в штате аналитический отдел.

Рекомендации по изменению стратегического курса развития компании и минимизации рисков предоставит Ваш личный аналитик.

Обосновано ответим на все важные для Вас вопросы:

1. Какую политику США будут вести относительно доллара в 2014 году?
2. Можно ли спрогнозировать долларовую выручку компании на год вперед?
3. Какому банку в Украине можно доверять, а какому нет?
4. Можно ли спрогнозировать % ставки в Украине на 3 месяца вперед? Как на этом заработать и когда лучше брать кредиты?
5. Как правильно оценить валютные риски в паре гривна/доллар?
6. Как спрогнозировать динамику украинского рынка недвижимости на полгода вперед?
7. Когда стоит вкладывать деньги в мировые фондовые рынки, а когда – продавать активы? Можно ли спрогнозировать оптимальный момент покупки/продажи бизнеса?

И многие другие Ваши вопросы не останутся без ответа!

Tel: + 380 67 713 65 71

ГОРЯЩИЕ ВАКАНСИИ В СФЕРЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Руководитель инвестиционно-аналитического отдела

Обязанности:

1. Организация работы по инвестиционным проектам
 - ☐ анализ рынков, оценка стоимости активов (сравнительный и доходный метод) и определение наилучшего использования активов
 - ☐ оценка и управление финансовыми и юридическими рисками активов
 - ☐ сбор, подготовка и обработка информации для разработки стратегии, бизнес-планов, ТЭО и инвестиционных проектов по активам, подготовка финансово-экономических моделей развития проектов, анализ экономической целесообразности реализации инвестиционных проектов (NPV, IRR, DPP, PI, BEP)
 - ☐ разработка схем реализации, приобретения, кредитования, реструктуризации активов;
 - ☐ мониторинг и сопровождение проектов на стадиях разработки и реализации
 - ☐ подготовка заключений, предложений, аналитических и презентационных материалов для высшего менеджмента и контрагентов;
- управление проектной командой, взаимодействие с внутренними (руководителями подразделений) и внешними контрагентами по оперативным и профильным вопросам управления активами и проектами;
2. Привлечение банковского финансирования;
3. Сопровождение и проведение сделок.

Требования:

- ☐ Английский язык - свободно.
- ☐ Умение структурировать и аккумулировать информацию по проекту.
- ☐ Навык написания Писем о Намерениях и других первичных документов при заключении сделок по проекту. Опыт в написании отчетов по проекту для руководства.
- ☐ Знание рынка недвижимости Москвы и Московской области. Умение правильно оценить наиболее эффективный вид использования актива.
- ☐ Умение составлять бизнес модели в MS Excel, Знание принципов составления и ведения финансовых моделей проекта с анализом показателей эффективности (IRR, NPV, PI).
- ☐ Умение создавать презентационные материалы в MS PowerPoint и Word.
- ☐ Навыки составления бизнес планов по инвестиционным проектам в сфере недвижимости, девелопмента, инженерных объектов и пр.
- ☐ Знание основных игроков рынка недвижимости Москвы и Московской области. Умение правильно оценить потенциальные точки соприкосновения инвестиционного проекта с существующими игроками на рынке.
- ☐ Понимание всех существенных аспектов инвестиционных проектов. Умение правильно выстроить стратегию по развитию проекта.
- ☐ Умение работать с большим объемом информации и документов. Опыт реализации сделок "с нуля". Высокая ответственность.
- ☐ Умение эффективно выстроить процесс коммуникации с внешними консультантами.

Детальная информация о вакансии [>>>](#)

Менеджер по слияниям и поглощениям (M&A Manager)



Работодатель: Телекоммуникационная компания "Воля"

Месторасположение: г. Киев

Детальная информация [>>>](#)

Менеджер группы инвестиционно-банковских услуг



Работодатель: Укрсиббанк

Месторасположение: г. Киев

Детальная информация [>>>](#)

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



УСЛУГИ ПО ПЕРСОНАЛУ

В рамках своей деятельности, InVenture освещает вопросы, на которых зиждется бизнес: финансы, инвестиции, бизнес процессы. Но для того, чтобы стать максимально эффективным для наших читателей, клиентов и партнеров, наша компания приняла решение вплотную подобраться к вопросу человеческого ресурса (персонала).

Отныне компания InVenture готова предоставлять услугу публикации вакансий среднего и топ уровня.

Используя стратегическое партнерство с компанией TOPMEN, мы также предлагаем профессиональные инструменты поиска, подбора и привлечения персонала для компаний из инвестиционного, банковского, промышленного секторов и других отраслей.

По всем вопросам относительно вакансий обращайтесь:

Алексей Кирячков

Тел: +38 067 777 60 02

E-mail: info@inventure.ua

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

ДК «Синергия управления проектами в разных бизнес-вертикалях»



Дата проведения: 26 марта 2014, 17:00
Организаторы: Отделение PMI в Украине и компания «Спайдер Украина»
Web: <http://www.pmpcert.com.ua/dc/>

Как они заставили одну вертикаль развивать другую. Об этом поговорим на мартовской встрече Дискуссионного клуба для проектных менеджеров «Синергия управления проектами в разных бизнес-вертикалях: IT, бизнес и техническая дирекция...»

По словам Александры Бабышевой, менеджера по развитию сообщества, тему подсказали руководители проектных офисов и вертикалей управления проектами. Они еще в прошлом году спрашивали совета: стоит ли объединять проектные офисы разных вертикалей в один? Существует ли идеальная организационная структура, которая будет способствовать достижению бизнес-целей и какая же она? Как разные вертикали заставить работать на один результат?

В мартовском ДК мы собрали лучший опыт трех выдающихся компаний, который презентуют руководители проектов по проведению организационных изменений. Они представят их ожидания от изменений, проблемы, с которыми они столкнулись, неожиданные дополнительные выгоды, которые они получили в процессе реализации изменений, и главные результаты, которые они получили. Все это 26 марта в 17:00 на Дискуссионном клубе для проектных менеджеров. Участие бесплатное, при условии предварительной регистрации.

Kyiv Startup Weekend 4 Ladies



Дата проведения: 28-30 марта 2014
Web: <http://kyiv.startupweekend.org/>

Startup Weekend - это формат мероприятия под названием 'хакатон', которое помогает начинающим предпринимателям найти команду единомышленников и создать бизнес всего за 54 часа!

Заявки принимаются от проектов, которые решают проблемы в нишах: мода, образование, медиа, благотворительность, здоровье, дети (и родители), питание и красота.

РЕГИСТРАЦИЯ >>> <http://www.eventbrite.com/e/kiev-startup-weekend-ladies-tickets-9230441499>

ODESSA FDI FORUM 2014



Дата проведения: 24-25 апреля 2014
Организаторы: Одесская областная государственная администрация
Web: <http://fdi-odessa.com.ua>

ODESSA FDI FORUM 2014 – крупнейшее инвестиционное событие Юга Украины, являющееся дискуссионной площадкой для обсуждения актуальных проблем привлечения инвестиций и развития инфраструктуры региона. К участию в Форуме приглашаются крупные частные и институциональные инвесторы, представители местного и международного бизнеса, общественных организаций, руководителей органов центральной и местной власти

.Большая часть события построена в виде дискуссионных площадок, участие в которых примут наиболее авторитетные международные и украинские эксперты, руководство области и представители крупнейших компаний, работающих в регионе.

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Investor Service

услуги по поиску доходного бизнеса и инвестиционных проектов согласно критериям инвестора



Investment Services

услуги по привлечению капитала в инвестиционные и венчурные проекты



Business Brokerage

услуги по выгодной и оперативной продаже готового бизнеса и поиску соинвестора



Business Planning

Услуги в области бизнес планирования: составление и разработка бизнес-планов, инвестиционных меморандумов, ТЭО