

ININVenture

Инвестиционный дайджест «InVenture» ноябрь - 2013

- Главные инвестиционные новости Украины
- Главные мировые инвестиционные новости
- Инвестиционная аналитика месяца
- Инвестиционное мнение эксперта
- Инвестиционное чтение
- Лучшие инвестиционные проекты месяца
- Предложения по продаже готового бизнеса
- Предложения коммерческой недвижимости
- Горячие вакансии в области инвестиций
- Предстоящие события в инвестиционной сфере



БЕСПЛАТНАЯ ПОДПИСКА



ДОСТУП К АРХИВУ ВЫПУСКОВ



РЕКЛАМА В ДАЙДЖЕСТЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ УКРАИНЫ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A



- Крупнейшая сделка на украинском рынке IT аутсорсинга: Aрах Partners покупает GlobalLogic [>>>](#)
- Ирландская Origin Enterprises приобретает украинского агродистрибьютора [>>>](#)
- Global Ports приобретает Национальную контейнерную компанию [>>>](#)
- Лагун присоединит сеть терминалов iBox [>>>](#)
- ДТЭК вкладывает в реконструкцию Бурштынской ТЭС 605 млн. гривен [>>>](#)
- Грядет слияние Эпицентра и Новой линии [>>>](#)
- Инвесткомпания ICU купила банк Авангард [>>>](#)
- Group DF вложит \$2,5 млрд. в свои титановые предприятия до 2021 г. [>>>](#)
- Агрохолдинг «Кернел» избавляется от активов [>>>](#)
- Крупнейшее объединение на украинском рынке компьютерных товаров [>>>](#)
- SigmaBleyzer покупает французский холдинг AgroGeneration с активами в Украине [>>>](#)

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ФИНАНСЫ И ИНВЕСТИЦИИ



- До конца года инвесторы могут вложить в украинскую недвижимость до \$250 млн. [>>>](#)
- Иностранные банки выводят средства с украинского рынка [>>>](#)
- Западные банки бегут из Украины [>>>](#)
- Эксперт: аграрному сектору необходимо 50 млрд. гривен инвестиций [>>>](#)
- Инвесторы вложат 275 млн. евро в альтернативную энергетику Крыма [>>>](#)
- Украина теряет иностранные инвестиции [>>>](#)
- ЕБРР инвестирует в строительство биоэлектростанции в Украине [>>>](#)
- Киевская госадминистрация ищет инвестора для создания в метро сети Wi-Fi [>>>](#)
- Украинские аграрии смогут привлечь около 3 млрд. долл. США иностранных инвестиций [>>>](#)
- Очередное улучшение инвестклимата в Украине: Миндоходов введет 3% налог на инвестиции [>>>](#)

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И STARTUP ПРОЕКТЫ



- Украинский бизнесмен планирует вкладывать до 200 тыс. гривен в перспективные проекты [>>>](#)
- Киевские стартапы привлекли более \$45 млн. инвестиций [>>>](#)
- Фонд Imperious Group инвестировал \$1,3 млн. в пять стартапов из Украины [>>>](#)
- Бизнес-ангел Ярослав Максимович открывает во Львове свой первый стартап-инкубатор [>>>](#)
- Одним из победителей IDCEE 2013 стал украинский облачный стартап [>>>](#)
- Украинский стартап CheckiO привлек инвестиции от фонда TA Venture [>>>](#)
- Создан венчурный фонд Happy Farm Ventures [>>>](#)
- В проект Павла Матвиенко Chooos инвестировал \$350 тыс. российский венчурный фонд [>>>](#)
- Российская управляющая компания создает фонд, с прицелом на украинские e-commerce стартапы [>>>](#)



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ УКРАИНЫ

Управляющая компания инвестиционным фондом недвижимости «ИНЭКО» предлагает к совместному инвестированию и партнерству более 30 инвестиционных проектов в области строительства и недвижимости

Рассматриваемые объемы инвестирования:

от \$500 000 до \$20 000 000

Тел: +38 067 713 65 71

E-mail: ooo@ineko.com



МИРОВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НОВОСТИ

КОРПОРАТИВНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И СДЕЛКИ M&A



- Крупный инвестор инвестировал \$2 млрд. в акции Apple >>>
- «Кризисные» инвестиции помогли Уоррену Баффету заработать еще \$10 млрд. >>>
- Dongfeng Motor (Китай) собирается за 1,65 млрд. долл. США выкупить 30% акций Peugeot >>>
- Vodafone потратит \$2 млрд. на обратный выкуп >>>
- Lenovo планирует купить HTC >>>
- За три квартала 2013 года объем европейских IPO превысил показатель 2012 года >>>
- «Яндекс» приобрел «КиноПоиск» для расширения базы рекомендательных сервисов >>>
- До конца года British Petroleum продаст активы на \$10 млрд. >>>
- Telefonica получит 2,47 млрд. евро за свои активы в Чехии и Словакии >>>
- BlackBerry не нашла покупателя и пытается выйти из кризиса >>>

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ФИНАНСЫ И ИНВЕСТИЦИИ



- На фондовых рынках растут пузыри >>>
- Инвесторы продолжают наращивать вклады в развивающиеся страны >>>
- Инвестиционные фонды готовы вложить в испанскую недвижимость 14 млрд. евро >>>
- Инвесторы вкладывают средства в торговую недвижимость в Италии и Испании >>>
- Экономике Великобритании не хватает инвестиций >>>
- Иностранные инвесторы вложили 44 млрд. евро в недвижимость Лондона >>>
- Итальянская недвижимость привлекает иностранных инвесторов >>>

ВЕНЧУРНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ И STARTUP ПРОЕКТЫ



- SAP создаст еще один инвестиционный фонд на \$650 млн. >>>
- Monsanto потратит более \$1 млрд. за погодный стартап >>>
- Фонд Intel Capital инвестировал в новые проекты \$65 млн. >>>
- Flipkart привлекла \$360 млн. >>>
- Yahoo! продолжает скупать стартапы >>>
- После покупки израильского стартапа Facebook откроет офис в Тель-Авиве >>>
- Основатель eBay инвестирует \$250 млн. в новостной стартап >>>
- Cisco заплатила \$863 млн. за Insieme >>>

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



МИРОВЫЕ СДЕЛКИ M&A

InVenture представляет ежедневный инвестиционный обзор мирового рынка сделок слияния и поглощения (M&A)

- ☐ [1 октября 2013](#)
- ☐ [2 октября 2013](#)
- ☐ [3 октября 2013](#)
- ☐ [4 октября 2013](#)
- ☐ [7 октября 2013](#)
- ☐ [8 октября 2013](#)
- ☐ [9 октября 2013](#)
- ☐ [10 октября 2013](#)
- ☐ [11 октября 2013](#)
- ☐ [14 октября 2013](#)
- ☐ [15 октября 2013](#)
- ☐ [16 октября 2013](#)
- ☐ [17 октября 2013](#)
- ☐ [18 октября 2013](#)
- ☐ [21 октября 2013](#)
- ☐ [22 октября 2013](#)
- ☐ [23 октября 2013](#)
- ☐ [24 октября 2013](#)
- ☐ [25 октября 2013](#)
- ☐ [28 октября 2013](#)
- ☐ [29 октября 2013](#)
- ☐ [30 октября 2013](#)
- ☐ [31 октября 2013](#)


IDCEE 2013: венчурный прорыв Украины

InVenture представляет краткий обзор ежегодной международной конференции интернет технологий и инновационного бизнеса IDCEE 2013 [>>>](#)


8 латиноамериканских стартапов, которые стоит запустить в Украине

Анна Дегтерева, CEO Happy Farm, предлагает реализовать в Украине некоторые стартап-идеи, которые презентовались на инвестиционном туре Geeks on a plane по Латинской Америке [>>>](#)


Андрей Колодюк: DIVAN.TV – это экосистема, которую формируем мы и наши партнеры

В 2011 году на украинском медиа-рынке появился новый игрок., – компания DIVAN.TV, – которая начала расти невероятными темпами [>>>](#)


Сервис mCommerce планирует охватить украинский рынок платежей

На дискуссионной панели IDCEE 2013 «The next innovation wave in mobile payments in CEE: who will survive» («Следующая инновационная волна в мобильных платежах ЦВЕ: кто выживет?») был рассмотрен вопрос о развитии рынков индустрии мобильных платежей в ЦВЕ [>>>](#)


Куда инвестировать и почему стоит опасаться копирайта – Александр Ольшанский

Александр Ольшанский поделился своим мнением о том, в какие отрасли стоит вкладывать средства и почему последователи копирайта в конечном итоге окажутся в последних рядах [>>>](#)


Конференция StartUp Dnepr 2013

7 сентября в Днепропетровске прошла первая ежегодная конференция для начинающих предпринимателей по созданию и развитию своего собственного бизнеса - «StartUp Dnepr 2013». Информационным партнером мероприятия выступил портал InVenture, а на мероприятии побывал наш корреспондент Александр Токарев [>>>](#)


Время M&A

С момента финансового кризиса 2008 г. мировой рынок сделок слияний и поглощений (M&A) начинает набирать обороты.... [>>>](#)


Банковские поглощения

Украинские банки укрепляют свои позиции за счет активов более слабых игроков. Кредитный портфель банковской системы растет медленно, платежеспособные заемщики сейчас в дефиците, а иностранные инвесторы активно стремятся выйти с рынка [>>>](#)


Почему умирают стартапы?

Все мы знаем сотни примеров успешных стартапов. Facebook, YouTube, Google, Skype заработали миллиарды и вдохновили на подвиги тысячи стартаперов во всем мире [>>>](#)


ЧАСТНЫЙ ИНВЕСТОР / БИЗНЕС АНГЕЛ ПРОФИНАНСИРУЕТ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В УКРАИНЕ

Для рассмотрения заявки необходимо заполнить и отправить анкету проекта по адресу: uaventure@gmail.com

АНКЕТА

1. Идея кратко (напр. "производство шлакоблоков")
2. Суть бизнеса (основные моменты которые вы считаете нужными описать для того что бы у меня проснулся интерес)
3. Сумма первоначальных инвестиций (напр. "до \$100 000")
4. Целевое использование инвестиций (напр. «аренда офиса, приобретение оборудования»)
5. Примерное время окупаемости (напр. "2 года")
6. Примерная рентабельность (формула: прибыль от продаж/выручку*100%, например: 12%)
7. Ваша роль в проекте или ваши компетенции (напр. "займусь производством, организую все, займусь только продажами")
8. Условия вхождения в проект - ваше видение процентного разделения прибыли (напр. "60% мне/40% вам")
9. Контактные данные для связи

E-mail: uaventure@gmail.com

ИНВЕСТИЦИОННОЕ МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЧТО МЕШАЕТ ПРОДАТЬ БИЗНЕС ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ?!



Для качественной подготовки компании к продаже, ее топ менеджменту следует комплексно оценить продаваемый бизнес с позиции потенциального покупателя.

е стоит также забывать о необходимости обеспечить прозрачность юридической структуры, сократить сроки подготовки и количество неточностей в финансовой отчетности, застраховаться от претензий налоговых органов и усовершенствовать документооборот.

ADE PROFESSIONAL SOLUTIONS

Скляров Дмитрий

Партнер

ADE Professional Solutions

[Читать далее >>>](#)

КАК НЕ ОШИБИТЬСЯ В ВЫБОРЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА



Чтобы сделать правильный выбор, надо сначала определиться с понятиями и решить, что такое удачный и неудачный инвестиционный проект.

Причем разобраться с дефинициями надо еще до того, как проект запущен. Одни посчитают проект успешным, если он приносит прибыль. Другие, даже убыточный или приносящий относительно небольшой доход, все равно считают удачным, так как видят в нем перспективу



Солабуто Николай

Управляющий директор

Финам Менеджмент

[Читать далее >>>](#)

MONTH IN GLANCE... ХОЛОДНАЯ ОСЕНЬ 13-ГО, КЛАССИЧЕСКАЯ ИСТОРИЯ, СУМЕРЕЧНАЯ ЗОНА



Dragon Capital

Сергей Фурса

Специалист отдела продаж долговых инструментов

Dragon Capital

Глобальное потепление шагает по планете. И наблюдая из Киевских окон первый октябрьский снег, согреваясь очередной чашкой горячего чая, очень легко представить себе очередь за бесплатной едой из потрепанных американских чиновников, отправленных в отпуск за свой счет и теперь оказавшихся без средств к существованию. Вот он, злобный оскал империализма, играющего судьбами тысячи людей ради прихоти миллиардеров с Уолл-стрит и продажных политиков...

[Читать далее >>>](#)



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ:

- ☐ Торговые центры
- ☐ Производственно-складские комплексы
- ☐ Офисные здания
- ☐ Рестораны
- ☐ СТО и салоны продаж автомобилей
- ☐ Земельные участки (Бориспольский, Васильковский, Обуховский, Макаровский районы, а также АР Крым)

РЕГИОНАЛЬНОЕ

РАСПОЛОЖЕНИЕ: Киев, Одесса, Запорожье, Николаев, Луганск, Донецк, Харьков, Суммы, Львов, Ивано-Франковск, Севастополь и др

АДЕКВАТНАЯ ЦЕНОВАЯ ПОЛИТИКА

ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕТЕНИЯ В РАССРОЧКУ (9% ГОДОВЫХ)

ДЕТАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЗАПРОСУ:

- ☐ +380 67 713 65
- ☐ inventure@ukr.net

IN Venture

Инвестиционный портал «InVenture»
Web: www.inventure.com.ua



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ОБЗОР СДЕЛОК СЛИЯНИЯ И ПОГЛОЩЕНИЯ (M&A) В ЦЕНТРАЛЬНОЙ И ВОСТОЧНОЙ ЕВРОПЕ И СНГ В ОКТЯБРЕ 2013 г.


В октябре 2013 г. несмотря на падение количества осуществленных сделок слияния и поглощения M&A в регионе Центральной и Восточной Европы по сравнению с предыдущим месяцем, отмечается восстановления объема проведенных транзакций в стоимостном выражении. Так общее количество сделок M&A снизилось за октябрь 2013 на 32% (до 529 сделок), а объемы сделок M&A возросли на 35% до 10,4 млрд. ЕВРО.



BUREAU VAN DIJK

[Читайте далее >>>](#)

БАЗА ДАННЫХ - СДЕЛКИ СЛИЯНИЯ И ПОГЛОЩЕНИЯ M&A В УКРАИНЕ


InVenture представляет открытую базу данных по основным сделкам слияния и поглощения (M&A) в Украине - 2012-2013 гг.

[Читайте далее >>>](#)

РЫНКИ РАЗВИВАЮЩИХСЯ СТРАН: ТЕМПЫ РОСТА ЗАМЕДЛЯЮТСЯ, НЕОБХОДИМЫ СТРУКТУРНЫЕ РЕФОРМЫ


ERNST & YOUNG

Украина: усиление экспорта может способствовать росту ВВП до 5 % к 2016 году, однако пока ситуация нестабильна.

Низкий уровень промышленного производства и экспорта продолжают тормозить процессы восстановления экономики Украины. После незначительного роста, наблюдавшегося в 2013 году, постепенное восстановление экономики ЕС и России может способствовать улучшению макроэкономических показателей в Украине в 2014-2016 годах, а именно благодаря росту объемов экспорта. Однако также потребуются восстановление двусторонних или многосторонних кредитов для финансирования большого дефицита бюджета и дефицита платежного баланса.

В 2014 году ЕУ прогнозирует показатель роста ВВП Украины на уровне 2,5%, который может возрасти до 5% к 2016 году. Однако политическая нестабильность в свете президентских выборов в начале 2015 году может негативно повлиять на экономические перспективы.

[Читайте далее >>>](#)



Украинская финансовая группа, обладающая финансовой ликвидностью, рассматривает возможности инвестирования готового бизнеса / инвестиционных проектов на стадии реализации

КРИТЕРИИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- ☐ **Объемы предоставляемых инвестиций:** от 3 до 15 млн. долл. США
- ☐ **Интересующие отрасли:** производственный сектор, гостиничный сектор (гостиницы категории 2*, от 100 номеров), страховые и банковские структуры
- ☐ **Доходность бизнеса:** от 30% годовых (грн) / от 20% годовых (долл. США)
- ☐ **Форма инвестирования:** участия в капитале (финансовый инвестор) путем приобретения доли в бизнесе / выкуп долга > вхождение в капитал.



ЛУЧШИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Ресторан быстрого питания Burger Club

Отрасль: Общественное питание

Регион: Киев

Требуемые инвестиции: \$ 100 000

Окупаемость инвестиций: 2 года

IIRR (3 года): 36,8%

Предлагаем выступить соинвестором инвестиционного проекта открытия ресторана быстрого питания (фаст-фуда) с использованием франшизы Burger Club

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Производство топливных гранул из биомассы

Отрасль: Альтернативная энергетика

Регион: Запорожская область

Требуемые инвестиции: \$ 200 000

Окупаемость инвестиций: 2 года

Создании цеха по переработке биомассы (древесных опилок, щепы, лузги, соломы и других отходов с/х производства)

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Строительство солнечной электростанции пиковой мощностью 2,7 мегаватт / час

Отрасль: Альтернативная энергетика

Регион: Херсонская область

Требуемые инвестиции: 1 275 000\$

Стоимость проекта: \$6 370 000\$

Окупаемость проекта: 6 лет

IRR: 23,1%

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Жилой комплекс "Захидный"

Отрасль: Строительство и жилая недвижимость

Регион: Украина, Киев

Требуемые инвестиции: \$ 5 000 000

Условия кредитования: 2% ежемесячных на 12 месяцев под залог недвижимости

Застройщик самого крупного на сегодняшний день нового жилого массива "Западный" в с. Чайки Киево-Святошинского р-на Киевской области, рассматривает возможность привлечения кредитных средств

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Коттеджный городок на этапе строительства

Отрасль: Строительство и жилая недвижимость

Регион: Украина, Киевская область

Требуемые инвестиции: \$ 150 000

Окупаемость проекта: 1-2 года

Реализация инвестиционного проекта незавершенного строительства коттеджного городка (отдаленность от трассы Киев-Житомир - 2 км, отдаленность от метро «Житомирская» - 8 км).

Детальная информация о проекте [>>>](#)



Система переработки радиации солнечной энергии и энергии ветра в тепловую и электрическую энергию

Отрасль: Альтернативная энергетика

Требуемые инвестиции: 2 600 000 000 ЕВРО

Конструирование, строительство и эксплуатация гелиоаэробарической станции по производству электроэнергии мощностью 1 миллион ватт (1 МГВт)

Детальная информация о проекте [>>>](#)



РЕАЛИЗАЦИЯ ДЕВЕЛОПЕРСКОГО ПРОЕКТА ПОД КЛЮЧ И ТРЕБОВАНИЯ АРЕНДАТОРА

Инвестор готов осуществить капиталовложения в строительство на имеющемся земельном участке под индивидуальные требования заказчика

☐ **Месторасположение участка:** г. Киев, ул.

Мироновская / Героев

Севастополя (фасад)

☐ **Площадь участка:** 40

соток

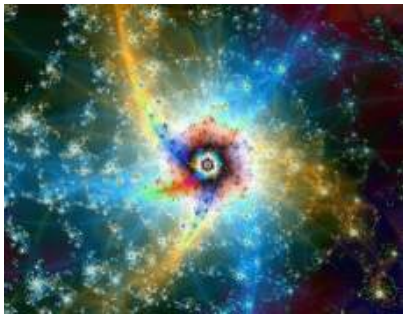
☐ **Аренда участка:** 25 лет

ДЕТАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЗАПРОСУ:

☐ +380 67 713 65

☐ inventure@ukr.net

ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПРОДАЖИ БИЗНЕСА



Центр духовного развития "Эра Водолея"

Отрасль: Розничная торговля

Регион: г. Киев

Стоимость бизнеса (50%): 65 000 \$

С целью расширения торговой деятельности компании, открытия новых торговых точек, пополнения ассортимента продукции, инициации новых направлений бизнеса, рассматривается возможность продажи 50% доли в бизнесе

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Медицинская лаборатория

Отрасль: Медицинские услуги

Регион: г. Одесса

Стоимость бизнеса: 200 000 / 250 000 \$

Предлагается к продаже доходный бизнес - медицинская лаборатория, располагающая широкой сетью заборных пунктов, оборудованием и персоналом по проведению более 2000 видов лабораторных исследований

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Действующий молокозавод

Отрасль: Пищевая промышленность

Основные направления деятельности:

производство масла и сыров

Регион: Черновицкая область

Стоимость бизнеса: 1 500 000 \$

Предлагается к продаже действующий молокозавод, работающий в сфере производства сыров и масла

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Гостиничный комплекс

Отрасль: Гостиничная деятельность

Регион: Закарпатская область, г. Ужгород

Стоимость бизнеса: дисконтное предложение

Предлагается к продаже с дисконтом крупнейшая гостиница в Закарпатской области, рассматриваются возможности долевого участия в капитале

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Консервный завод

Отрасль: Пищевая промышленность

Регион: область

Стоимость бизнеса: 800 000 \$

Предлагается к продаже производство консервов (огурцы, помидоры, компоты) овощехранилище производство пеллет.

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)



Производство полипропиленовых тканых мешков

Отрасль: Химическая промышленность

Стоимость бизнеса: 400 000 \$

Предлагается к продаже цех производства тканых полипропиленовых мешков производительностью 500 тыс. ед. в месяц

Детальная информация о бизнесе [>>>](#)

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



ВЫХОД ИЗ БИЗНЕСА В УКРАИНЕ

- ☐ Надоело заниматься одним делом - хотите попробовать что-то новое?
- ☐ Ваш бизнес уже не приносит Вам удовольствия?
- ☐ Начались сложности в управлении бизнесом?
- ☐ Хотите привлечь добросовестного партнера в Ваш бизнес?

МЫ ПОМОЖЕМ ПРОДАТЬ ВАШ БИЗНЕС!

- ☐ на профессиональном уровне
- ☐ с соблюдением конфиденциальности
- ☐ минимизируя риски
- ☐ в оптимальные сроки

Тел: +380 67 713 65 71

E-mail: inventure@ukr.net

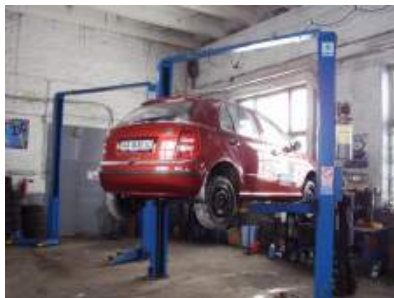


ЛУЧШИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Земельный участок с комплексом нежилых строений

Тип недвижимости: складская недвижимость
Площадь недвижимости: 3500 кв.
Земельный участок: 1,65 га
Регион: АРК, г. Феодосия
Стоимость продажи: \$ 1 500 000
 Продается земельный участок с комплексом нежилых строений идеально подходящий для открытия коммерческого объекта
Детальная информация >>>



Недвижимость под станцию технического обслуживания автомобилей

Тип недвижимости: недвижимость СТО
Площадь недвижимости: 439 кв.м.
Регион: г. Киев, Оболонский район
Стоимость продажи: \$ 370 000
 Продается недвижимость, используемая под деятельность СТО в Оболонском районе г. Киева
Детальная информация >>>



Земельные участки в Белогородке под жилую застройку

Тип недвижимости: земельные участки
Площадь недвижимости: 23,8 га (от 2 га - 6 га)
Регион: Киево-Святошинский район, с. Белогородка
Стоимость продажи: \$ 2 200 за сотку
 К продаже предлагаются земельные участки в Киево-Святошинском районе, с. Белогородка, общей площадью 23,8 га.
Детальная информация >>>



Земельный участок (бывшая СТО сельскохозяйственной техники)

Тип недвижимости: земельный участок, ЦИК
Регион: Киевская область, Бородянский район
Общая площадь недвижимости: 850 кв.м.
Общая площадь земли: 2 га
Стоимость продажи: \$ 250 000

Срочная продажа: целостный имущественный комплекс в собственности (бывшая СТО сельскохозяйственной техники)

Детальная информация >>>



Ночной клуб - стрип-холл "Euro Party Bar"

Тип недвижимости: Коммерческая недвижимость и сфера развлечений
Регион: г. Киев
Стоимость продажи: \$ 580 000
Предлагаемая к продаже доля бизнеса: 100%
 Предлагается к продаже арендный бизнес на базе коммерческой недвижимости (289,3 кв.м.) 1 этажа 23 этажного здания. Текущий арендатор - Ночной клуб – стрип-холл «Euro Party Bar».

Детальная информация >>>

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ ПО СБОРУ ОДЕЖДЫ ДЛЯ МАЛОИМУЩИХ И БЕЗДОМНЫХ

Благотворительный фонд «Социальное партнерство» приглашает присоединиться к проекту по сбору одежды для бездомных столицы.

Каждый киевлянин сможет передать старую деталь гардероба в специальный приемный пункт – банк гуманитарной одежды.

База сбора одежды: г. Киев, переулок М. Лобачевского 8-А (БЦ «Стефания»)

Тел: +38 093 142 84 57

+38 044 591 54 43

Web: <http://socpartnerstvo.org>



ГОРЯЧИЕ ВАКАНСИИ

УПРАВЛЯЮЩИЙ ДНЕПРОПЕТРОВСКОГО ОТДЕЛЕНИЯ БАНКА (PRIVATE BANKING)



Алексей Олейников / TOPMEN SEARCH

E-mail: info@inventure.ua

Требования:

- ☐ Высшее экономическое образование;
- ☐ Банковский стаж не менее 5 лет;
- ☐ Опыт работы на руководящей должности в направлении привлечения крупных корпоративных клиентов;
- ☐ Обязателен опыт в кредитовании, привлечении депозитов;
- ☐ Опыт привлечения клиентов особо состоятельного сегмента (желательно);
- ☐ Умение вести переговоры и проводить презентации на высоком уровне;
- ☐ Клиентоориентированность, наличие лидерских качеств, инновационность, ориентация на результат, эффективное выстраивание партнёрских отношений с ключевыми, статусными людьми, высокая деловая активность.

Обязанности:

- ☐ Организация работы отделения;
- ☐ Привлечение на обслуживание клиентов особо состоятельного сегмента;
- ☐ Увеличение объема продаж банковских продуктов, выполнение бизнес-плана;
- ☐ Анализ рынка потенциальных клиентов;
- ☐ Консультирование клиентов по финансовым вопросам и продуктам банка.

ДИРЕКТОР ПРОЕКТНЫХ ПРОДАЖ / КОММЕРЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР



Алексей Кирячков / TOPMEN SEARCH

Тел: +38 050 777 9899

E-mail: hr@inventure.ua

Должность: директор проектных продаж / Коммерческий директор

Тип занятости: постоянный

Подчинение: генеральному директору

Первый рабочий день: ASAP

Ставок: индивидуально, от \$3000

Важные детали: только с опытом продаж оборудования для HoReCa

Локация: Украина, Киев

Образование: Высшее

Требуемый опыт: минимум 3-5 года

В подчинении: 10 человек

Кандидат должен обладать следующими компетенциями: коммуникабельность, практический опыт работы с крупными клиентами/поставками (B2B). навыки ведения переговоров на высоком уровне, опыт проведения сделок от 100 тыс. дол., административные навыки, организаторские навыки, ориентированность на результат, навыки финансового планирования, аналитические навыки, навыки управления ассортиментной политикой.

Задачи по проекту: сбор исходных данных, разработка концептуальной идеи, проектирование, поставка оборудования, ввод в эксплуатацию, обучение

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



УСЛУГИ ПО ПЕРСОНАЛУ

В рамках своей деятельности, InVenture освещает вопросы, на которых зиждется бизнес: финансы, инвестиции, бизнес процессы. Но для того, чтобы стать максимально эффективным для наших читателей, клиентов и партнеров, наша компания приняла решение вплотную подобраться к вопросу человеческого ресурса (персонала).

Отныне компания InVenture готова предоставлять услугу публикации вакансий среднего и топ уровня. Используя стратегическое партнерство с компанией TOPMEN SEARCH, мы также предлагаем профессиональные инструменты поиска, подбора и привлечения персонала для компаний из инвестиционного, банковского, промышленного секторов и других отраслей.

По всем вопросам относительно вакансий обращайтесь:

Алексей Кирячков

Тел: +38 067 777 60 02

E-mail: hr@inventure.ua

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

VI ЕЖЕГОДНЫЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ФОРУМ "СЛИЯНИЯ И ПОГЛОЩЕНИЯ В УКРАИНЕ"



Дата проведения: 5 декабря 2103
Время проведения: 9:00 – 18:00
Место проведения: Киев, Б.Житомирская, 33, Торгово-промышленная палата Украины
Организаторы Форума: Conference House; Capital Times; при поддержке ТПП Украины;
Детальная информация: www.ch.kiev.ua

Приглашаем Вас посетить VI Национальный форума "Слияния и поглощения в Украине: ВРЕМЯ ПОКУПАТЬ ИЛИ ПРОДАВАТЬ", который состоится 5 декабря 2013г. в Киеве при ТПП Украины.

Стоимость участия составляет 4500 грн, но для гостей партнеров Форума организаторы предлагают специальную цену - 2000 грн.

В случае участия 2х сотрудников от одной компании - предоставляется дополнительная скидка к этой цене - 10%.

Мероприятие проходит ежегодно и уже стало знакомым для украинского бизнеса.

Ввиду ситуации на рынке (снижение справедливой стоимости активов, ускорение процесса оформления сделок и т.п.)

тема "как успешно подготовиться и провести сделку" остается актуальной для представителей бизнеса.

IT-КОНФЕРЕНЦИЯ — SEEDFORUM 2013



Дата проведения: 10 декабря 2103
Организаторы Форума: ТПП Украины, Международный фонд SeedForum, бизнес-инкубатор iHUB при поддержке КГГА
Детальная информация: <http://ihub.com.ua>

10 декабря 2013 г. в Киеве состоится IT-конференция — SeedForum 2013

Цель мероприятия — содействие развитию инновационного предпринимательства в Украине, налаживанию контактов с международными инвесторами, интеграции украинского ИТ-бизнеса в европейское и мировое инвестиционное и технологическое пространство, а также улучшению взаимодействия между бизнесом и властью.

IV УКРАИНСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОРУМ (CFA)



Дата проведения: 21 ноября 2103
Время проведения: 8:00 – 20:00
Место проведения: Киев, ул. Пушкинская 7/29, Premier Palace Hotel
Организаторы Форума: CFA Society

21 ноября 2013 года в 9:00 в Киеве, в гостинице "Премьер Палас" пройдет «IV Украинский Инвестиционный Форум: Определяющий момент выбора»

Целевая аудитория мероприятия включает топ менеджмент представителей ТОП-500 украинских компаний реального сектора экономики.

IV Украинский Инвестиционный Форум остается единственным крупным бизнес событием в стране, которое остается полностью независимым от политических, корпоративных и коммерческих интересов, является движущей силой роста экономики Украины. На Инвестиционном Форуме будет освещена макроэкономическая ситуация в Украине, а также будут рассмотрены различные источники внешнего финансирования, которые доступны для украинских компаний: IPO, долговые инструменты, а также фонды Private Equity.

VII МЕЖДУНАРОДНЫЙ ФОРУМ ПРОЕКТНОГО МЕНЕДЖМЕНТА "PM FORUM 2013"



21-22 ноября в Киеве пройдет VII Международный форум проектного менеджмента «Project Management: Reloaded» Украинский Форум проектного менеджмента - единственное мероприятие, которое собирает специалистов-практиков своей сферы.

СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



Investor Service

услуги по поиску доходного бизнеса и инвестиционных проектов согласно критериям инвестора



Investment Services

услуги по привлечению капитала в инвестиционные и венчурные проекты



Business Brokerage

услуги по выгодной и оперативной продаже готового бизнеса и поиску соинвестора



Advertising & Promotion

рекламное продвижение и PR услуги в инвестиционной сфере